

**HECHO ESENCIAL**  
**FACTORING SECURITY S.A.**  
Inscripción Registro Valores CMF N° 1003

Santiago, 27 de febrero de 2025

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidenta  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**Ref. Informa respecto de HECHO ESENCIAL de Factoring Security S.A.**

De mi consideración,

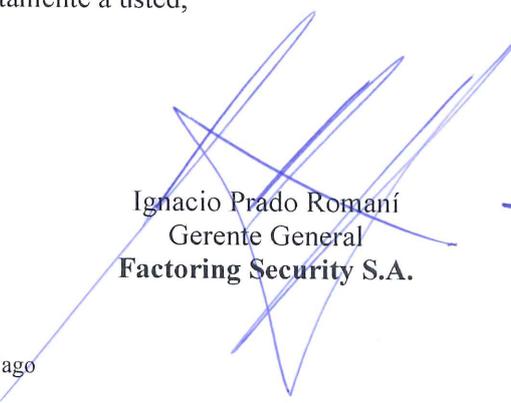
Por medio de la presente y en conformidad con lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045, y en la Sección II, numeral 2.2 de la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), vengo en informar a esta Comisión respecto del siguiente hecho relevante o esencial en relación con Factoring Security S.A.

Que con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 154 de fecha 12 de enero de 2024.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

- Serie 100 por un monto total de \$ 5.000.000.000.- (cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 20 de mayo de 2025 y a una tasa promedio de colocación de 0,465%

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

  
Ignacio Prado Romani  
Gerente General  
**Factoring Security S.A.**

C.c.: Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile  
Representante Tenedores de Bonos