

Santiago, 05 de diciembre de 2024  
GG/211/24

Señora  
**SOLANGE BERSTEIN JÁUREGUI**  
Presidenta  
COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO  
Presente

**REF.: Hecho Esencial**

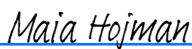
De nuestra consideración:

En conformidad a lo dispuesto en el artículo 9º e inciso segundo del artículo 10º de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores y la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (“**CMF**”), y debidamente facultado al efecto, informamos en calidad de hecho esencial lo siguiente:

Con fecha de hoy se ha efectuado en el mercado local una colocación de bonos desmaterializados y al portador por parte de Banco Falabella correspondiente a la Serie BFAL-J0223 con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 4/2017 con fecha 19 de junio del 2017.

Los Bonos de la Serie BFAL-J0223 se colocaron por un monto total de \$3.000.000.000.-, con vencimiento el día 28 de febrero de 2027. La tasa promedio de colocación fue de un 5,80% anual.

Sin otro particular, saluda muy atentamente,

  
Maia Hojman (5 dic., 2024 15:02 GMT-3)

**MAIA HOJMAN SCHNUR**  
Gerente General  
**BANCO FALABELLA**

CC: Bolsas de Valores  
Representante de los Tenedores de Bonos  
Clasificadoras de Riesgo

# Hecho Esencial Colocación de Bono 05122024

Informe de auditoría final

2024-12-05

|                    |                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------|
| Fecha de creación: | 2024-12-05                                       |
| Por:               | Juan Pablo Messina (jmessinar@bancofalabella.cl) |
| Estado:            | Firmado                                          |
| ID de transacción: | CBJCHBCAABAACxDVeZXHkPIXSsXn0bLvgyIalVcFFI1      |

## Historial de “Hecho Esencial Colocación de Bono 05122024”

-  Juan Pablo Messina (jmessinar@bancofalabella.cl) ha creado el documento.  
2024-12-05 - 17:37:06 GMT- Dirección IP: 163.116.227.115.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a mhojmans@bancofalabella.cl para su firma.  
2024-12-05 - 17:38:27 GMT
-  mhojmans@bancofalabella.cl ha visualizado el correo electrónico.  
2024-12-05 - 18:01:51 GMT- Dirección IP: 186.11.40.80.
-  El firmante mhojmans@bancofalabella.cl firmó con el nombre de Maia Hojman  
2024-12-05 - 18:02:17 GMT- Dirección IP: 186.11.40.80.
-  Maia Hojman (mhojmans@bancofalabella.cl) ha firmado electrónicamente el documento.  
Fecha de firma: 2024-12-05 - 18:02:19 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 186.11.40.80.
-  Documento completado.  
2024-12-05 - 18:02:19 GMT