

RIPLEY CORP S.A.

HECHO ESENCIAL Inscripción Registro de Valores N° 900

Santiago, 14 de agosto de 2019

Señor
Joaquín Cortés Huerta
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

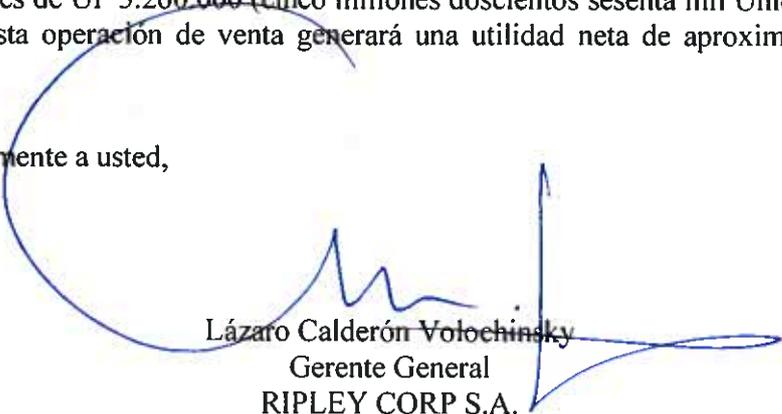
De nuestra consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° inciso segundo de la Ley 18.045 y demás normas aplicables, comunico a usted en calidad de hecho esencial que con esta fecha Ripley Corp S.A., a través de sus filiales Comercial Eccsa S.A., Ripley Inversiones II S.A. y de Atlantis FIP, vendió el 100% de las acciones de la sociedad Mall del Centro de Concepción S.A. a la coligada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A.

Mall del Centro de Concepción S.A. es dueña del centro comercial ubicado en la calle Barros Arana de la ciudad de Concepción y cuenta con una superficie arrendable de aproximadamente 36.500 metros cuadrados.

El precio de venta es de UF 5.260.000 (cinco millones doscientos sesenta mil Unidades de Fomento) y se estima que esta operación de venta generará una utilidad neta de aproximadamente \$49 mil millones.

Saluda muy atentamente a usted,



Lázaro Calderón Volochinsky
Gerente General
RIPLEY CORP S.A.