



Santiago, 3 de abril de 2024

**HECHO ESENCIAL**

Patio Comercial SpA  
Inscripción en Registro de Valores N°1158


Señores,  
**Comisión para el Mercado Financiero**  
Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 1449  
Santiago  
**Presente**

En virtud de lo establecido en el Artículo 9° e inciso 2 del Artículo 10 de la Ley de Mercado de Valores N°18.045, y lo dispuesto en la Sección II de la Norma de Carácter General N°30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero, encontrándome debidamente facultado al efecto, vengo en comunicar en carácter de hecho esencial que con fecha 1 de abril de 2024, el señor Ignacio Bolelli Álvarez renunció a su cargo de Director en Patio Comercial SpA (la "Sociedad"), y que con fecha de hoy, el señor Franco Mellafe Angelini y la señora Alejandra Mustakis Sabal, también presentaron sus renunciaciones a sus cargos de Director en la Sociedad.

Asimismo, y según lo informado, comunicamos que con fecha de hoy, se nombraron como nuevos miembros del Directorio de Grupo Patio SpA ("Grupo Patio"), sociedad matriz de la Sociedad, a los señores Roberto Walker Hitschfeld -quien a su vez fue electo Vicepresidente-, Joel Lobo Vera y Felipe Muñoz Benavente, todos en reemplazo de don Ignacio Bolelli Álvarez, don Franco Mellafe Angelini y doña Alejandra Mustakis Sabal, respectivamente, y quienes también renunciaron a sus cargos a dicho Directorio.

Dichos nombramientos, se suman al nombramiento de doña Carmen Román Arancibia, quien fuere designada miembro del Directorio de Grupo Patio, a contar del mes de abril de 2024.

Saluda atentamente a usted,



**Pablo Manríquez Palacios**  
Gerente General

