

Santiago, 11 de octubre de 2005

Señor
Alejandro Ferreiro Yazigi
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

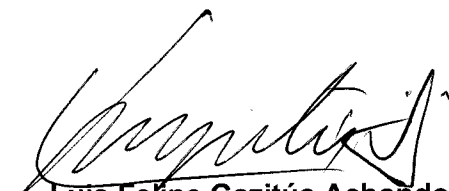


Ref.: Remite Aviso de Resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Sociedad de Renta Urbana S.A. por Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y de conformidad a lo establecido en el artículo 212 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, adjunto envío a Ud. copia del Aviso de Resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Sociedad de Renta Urbana S.A., inscripción en el Registro de Valores N° 689, de 15 de diciembre de 1999, por Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A., publicado el día domingo 9 de octubre de 2005, en los diarios El Mercurio y La Tercera.

Sin otro particular lo saluda muy atentamente,


Luis Felipe Gazitúa Achondo
Gerente General

AGRICOLA E INMOBILIARIA LAS AGUSTINAS S.A.

Adj.: Lo ind.
C.C.: Bolsa de Comercio de Santiago – Bolsa de Valores ✓
Bolsa Electrónica de Chile – Bolsa de Valores
Bolsa de Corredores de Valparaíso – Bolsa de Valores
Sociedad de Renta Urbana S.A.
BICE Corredora de Bolsa S.A. – Administrador de la Oferta

200510062840

Querrela por injurias:

Senador Ávila enfrentará nuevo desafuero

Corte de Apelaciones deberá resolver si abre o no causa contra el parlamentario por sus dichos contra la diputada Saa.

CAROLINA VALENZUELA

Las disculpas ofrecidas la noche del viernes por el senador radical Nelson Ávila a la diputada PPD María Antonieta Saa, no libraron al parlamentario de enfrentarse a un nuevo desafuero.

Durante los próximos días, el abogado Alfredo Morgado solicitará formalmente al tribunal le alzada capitalino que abra causa al parlamentario.

En el nuevo sistema penal, se requiere que la Corte quite el uero a quien lo posea para que a acusación en su contra sea proveída, y se inicie formalmente un proceso en el juzgado de Garantía.

"Esperamos que la Corte lo desafuere, sobre todo porque aquí se ha manipulado la actuación de los tribunales de Justicia, porque en el reportaje de prensa cita entre comillas textos que supuestamente emanaron de actuaciones llevadas a cabo por el ministro Sergio Muñoz en el marco del caso Spiniak, los cuales no están más que en su imaginación", aseveró el abogado.

Junto con la querrela interpuesta ayer contra el senador, la defensa de la diputada presentó las fotocopias autorizadas ante

notario de las diversas declaraciones de la diputada y María Feliciano Ramírez en el caso Spiniak, en los que no figuran las partes que Ávila reveló a la prensa.

La diputada Saa negó los cargos por conspiración que Ávila hace en su contra y aseveró que no ha acusado falsamente a nadie ni menos ha inducido a menores a mentir.

"Yo creo que todo esto es una locura, su mente ve conspiraciones en todos lados, conspiraciones que no existen", enfatizó la diputada.

Asimismo, agregó que no está dispuesta a llegar a ningún acuerdo con el senador radical. "No hay salida alternativa posible. Nosotros los parlamentarios tenemos que ser tremendamente responsables. Si él es irresponsable con una colega, ¿cómo no va a ser irresponsable con miles de personas que no tienen las herramientas que tengo yo para defenderme?", cuestionó.

Si la Corte quita el fuero al senador, éste arriesga una pena de 540 días de reclusión menor en su grado mínimo, y una multa de 150 UTM.

Ávila fue recientemente desahogado por el tribunal de alzada a raíz de una querrela por injurias y calumnias que presentó en su contra la directora de la desaparecida fundación Arasi, Claudia Fuentes.



DECIDIDA.— La diputada María Antonieta Saa concurrió personalmente al centro de Justicia a presentar la querrela contra Ávila.

A raíz de invitación de canales abiertos:

RN-UDI intentan presionar por otro debate

Anatel propuso el 17 de octubre, dos días antes que el foro de Canal 13-CNN.

MAURICIO CAMPUSANO S.

Un foco de conflicto que podría afectar las buenas relaciones que han alcanzado los comandos presidenciales podría generar una propuesta que les hizo llegar la Asociación Nacional de Televisión, Anatel, para que los cuatro postulantes a La Moneda debatieran el próximo lunes 17 de octubre y no el 2 de noviembre.

En medio de la molestia que

generó en las estaciones el foro presidencial organizado por Canal 13 y CNN para el miércoles 19 de octubre, el resto de los canales de televisión les hizo llegar el viernes a los comandos una invitación para que el primer debate presidencial se efectúe dos días antes que el presupuestado.

Si bien entre los generalísimos existe un acuerdo para asistir a un debate el 19 de octubre y a otro del 2 de noviembre, los re-

presentantes de Sebastián Piñera, Rodrigo Hinzpeter; y de Joaquín Lavín, Cristina Bitar, miraron con buenos ojos la posibilidad de que la invitación de Anatel se constituya en un tercer debate presidencial.

Enfocados en que Michelle Bachelet tenga que pagar costos por negarse a debatir más de dos veces, los generalísimos de la oposición emplazaron ayer a su par oficialista, Ricardo Solari, a aceptar esta invitación.

"Somos partidarios de debatir la mayor cantidad de veces posibles. Si bien tenemos un acuerdo

para hacer dos, nos parece que este nuevo foro incrementa las posibilidades para que los candidatos expongan sus ideas al país, y que, en consecuencia, deberíamos considerarlo", dijo el representante RN.

Con matices, sus palabras recibieron el apoyo de su par gremialista, quien igualmente acotó que su aspiración es que haya más debates de los que están programados. No obstante, como existe un compromiso, apuntó que los canales deben ser los que se pongan de acuerdo.

Si bien ambos generalísimos

vieron en la propuesta una oportunidad para forzar al comando de Bachelet, pusieron sus ojos si la fórmula significaba lanzar el foro del 2 de noviembre.

En esa línea, el representante de la abanderada oficialista estar "extrañado" por los en- zamientos, pues el acuerdo realizar dos debates, y no tres.

Aunque admitió estar al tanto de la invitación de Anatel, a que entendía que se trataba de adelantar el 2 de noviembre para el 17 de octubre. Bajo parámetros mostró su "apuro" a estudiar la propuesta.



Rodrigo Hinzpeter, de RN.

OPORTUNIDAD
LA DEHESA

BOLSA DE MANQUEHUE

\$ 199.900.000

Casa 245 metros, 20 metros bodega, 910 metros terreno, 1/2 litro, comedor, 4 dormitorios (dos suites), cuatro baños, escritorio, sala estar, preciosa vista, piscina, calefacción, cinco asientos, servicios. Directo dueño.

32 67 19 / 09-148 51 43

09-0976311

Centro Alemán de Laserterapia

Problemas de

Próstata?

Tratamiento Alemán

GRAN EFECTIVIDAD

Adenoma - Prostatitis

Problemas de erección, etc.

Apagando 4714, cl. 12

Tel. 333 1 333

www.laserterapia.cl

POZOS DE AGUA

Pruebas de bombeo

Equipos de bombeo

Admisión de pozos

Armas sumergibles

CHILE

32 0664 / 09 5191414

hidrochile@vtr.net

Empresa

Constructora

Inmobiliaria

REQUIERE

Contador

EXPERIENCIA EN SOFTWARE

Enviar curriculum a:

alomino@neohaus.cl o

AVISO DE RESULTADO

OFERTA PUBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES DE SOCIEDAD DE RENTA URBANA S.A. POR AGRÍCOLA E INMOBILIARIA LAS AGUSTINAS S.A.

Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A. (la "Ofertante"), de conformidad al artículo 212 de la Ley N° 18.045, comunica que como resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones (la "Oferta") de Sociedad de Renta Urbana S.A. ("Renta Urbana"), ha recibido aceptaciones por 7.294.339 acciones de Renta Urbana, las que adquirirá en su totalidad en los términos y condiciones establecidos en la Oferta. Estas acciones representan el 11,0221 % del total en que se divide el capital suscrito de Renta Urbana, que a la fecha se conforma de 66.179.000 acciones. La Ofertante declara que concluye la Oferta, la cual no consideró factor de prorrateo, ni número mínimo de acciones a ser adquiridas para declarar la oferta exitosa. En consecuencia, la Ofertante y las demás personas que forman parte del grupo empresarial al que ésta pertenece, pasarán a ser dueñas de 54.878.249 acciones de Renta Urbana y a controlar el 82,9240 % del capital suscrito de esta última. El aviso de inicio (el "Aviso de Inicio") de la Oferta, se publicó el 23 de agosto de 2005, en los diarios El Mercurio y La Tercera y el aviso de prórroga de la vigencia de la Oferta, se publicó en los mismos diarios el 14 de septiembre de 2005. El precio de \$ 700.- pagadero por acción que se adquiere conforme a la Oferta, se pagará en los términos indicados en el Aviso de Inicio, a contar del tercer día hábil siguiente a esta fecha, esto es, el 13 de octubre de 2005, por medio de BICE Corredores de Bolsa S.A.

AGRÍCOLA E INMOBILIARIA LAS AGUSTINAS S.A.

Administrador de la Oferta
BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.
(filial de Banco BICE)



PARTICIPA EN EL CONCURSO NACIONAL DE "EL DIARIO EN LA EDUCACIÓN"

CONCURSO PARA NIÑOS (1ero a 6to básico)

Relato de familia con la ayuda de tu papá, mamá o ambos, redacta una noticia sobre una experiencia familiar significativa. Además, desarrolla un dibujo que refleje claramente lo expresado en el texto e inclúyelo como foto-noticia.

EDUCACIÓN
Nuestra
Riqueza



GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE EDUCACIÓN

LLAMADO A CONCURSO



UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

CONTRATACIÓN DE TRES NUEVOS ACADÉMICOS CON GRADO DE DOCTOR

MECESUP USA0107J135

9 de octubre de 2005.

La República de Chile ha recibido del Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF) el préstamo N°4404-cl para financiar parcialmente el costo del Programa "Mejoramiento de la Calidad y Equidad de la Educación Superior, MECESUP", a través del proyecto: "MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD Y PERTINENCIA DE LA FORMACIÓN DE INGENIEROS SOBRE LA BASE DEL DESARROLLO DE COMPETENCIAS", USA 0107, adjudicado a la UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE, y se propone utilizar parte de este préstamo para efectuar pagos elegibles en virtud del presente Llamado a Concurso.

Antecedentes Generales:

Esta convocatoria tiene como finalidad la contratación de tres académicos con grado de Doctor, en las siguientes áreas:

- Ciencias de la Ingeniería, Sistemas de Telecomunicaciones. Se priorizarán a los postulantes con especialidad en Comunicaciones Inalámbricas; Interworking; DSP (Digital Signal Processor); Modelamiento y Simulación de Redes Alámbricas y/o Inalámbricas.
- Ciencias de la Ingeniería, Sistemas de Energía Eléctrica. Se priorizarán a los postulantes con especialidad en Dinámica y Control de Sistemas de Energía Eléctrica; Análisis y Operación de Sistemas Eléctricos de Potencia; Conversión y Accionamiento; Confiabilidad y Calidad de Servicio.
- Ciencias de la Ingeniería, Control Automático. Se priorizarán a los postulantes con especialidad en Sistemas Dinámicos; Control No Lineal; Control Óptimo; Control Robusto; Sistemas Expertos; Lógica Difusa; Modelamiento en línea; Variabilidad de los Procesos y sus efectos económicos.

Requisitos de postulación:

- Grado académico de doctor en el área de postulación al momento de la contratación.
- Formación de pregrado en el área de postulación.
- Investigador activo con publicaciones a nivel nacional o internacional.
- Experiencia mínima de un año como Docente y Profesional.
- Sólo podrán postular al cargo las personas con grados académicos que no estén trabajando en la Universidad que desarrolla el proyecto o cuyo contrato de jornada parcial o no permanente en la institución pueda ser extendido o transformado en uno de planta o de jornada completa.

Beneficios:

Incorporar al académico bajo el régimen a contrata, jornada completa, por un máximo de 24 meses desde la fecha de contratación; luego de lo cual y después de una evaluación, podrá pasar al estamento regular de la Universidad. El sueldo bruto será, para los primeros 24 meses, de \$1.650.000.- mensuales que se pagarán el último día



Venció a Estados Unidos Costa Rica se suma a la fiesta

Tras vencer a Estados Unidos por 3-0 en San José, Costa Rica aseguró su paso al mundial de Alemania. De esta manera, la Concacaf ya tiene los tres boletos directos al Mundial: EE.UU., México y los "ticos".

Los goles costarricenses fueron anotados por Paulo César Wanchope (33') y Carlos Hernández (60' y 88'), dándole a su selección la segunda clasificación consecutiva y la tercera en su historia.

En otros resultados, México venció a Guatemala por 5-2 y sigue en el primer lugar de la clasificación, mientras que Trinidad y Tobago ganó en su visita a Panamá por 1-0. Los trinitanos quedaron con la primera opción para el repechaje con un seleccionado asiático.

>> Partido Clave <<

1 ▶ Panamá 0, Trinidad y Tobago 1: la victoria de la visita le deja cuarta, por sobre Guatemala, y con grandes opciones de ir al repechaje con Asia.

Empató en Uzbekistán

Bahrein está más cerca

Bahrein consiguió un valioso empate 1-1 en su visita a Uzbekistán en la ida del repechaje de la zona asiática que decidirá al equipo que enfrentará al cuarto clasificado de la Concacaf por un cupo para Alemania 2006.

El duelo fue la repetición del lance que ambos cuadros disputaron el pasado 3 de septiembre y que ganó el local por 1-0, pero que la FIFA posteriormente anuló por un grueso error del árbitro. Ayer, Talal Mohamed (16') adelantó a la visita, mientras que Maksim Shatskikh igualó dos minutos después. La revancha se disputará este miércoles en el estadio Nacional de Manama.

Por Asia ya clasificaron Arabia Saudita, Corea del Sur, Japón e Irán.

Penúltima fecha en las Eliminatorias del Viejo Continente

España se desahoga y Europa suma otros cinco

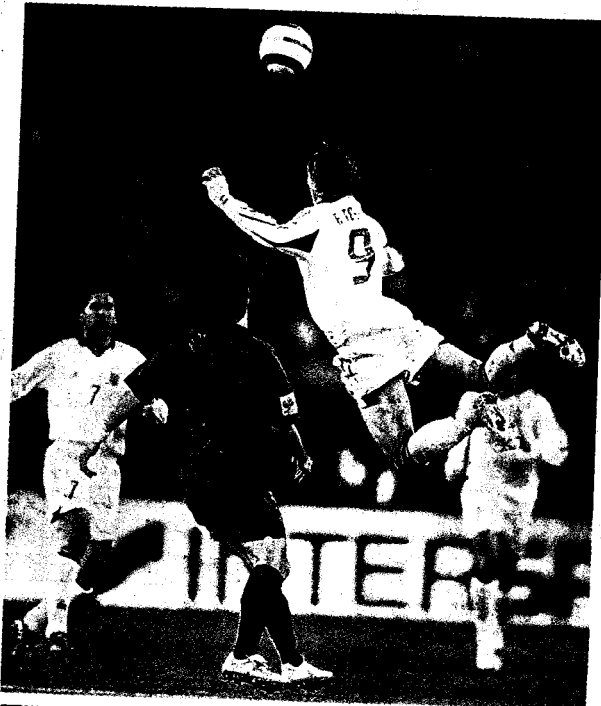
▶ Dos goles de Fernando Torres les permiten a los hispanos seguir en carrera, pero Serbia tiene la primera opción en ese grupo.
▶ Holanda, Italia y Portugal, además de Polonia y Croacia clasificaron al Mundial. Francia empató en Suiza y depende de sí.

La ilusión española se mantuvo encendida anoche en Bruselas. Los dirigidos de Luis Aragonés vencieron 2-0 a Bélgica y se mantuvieron dos puntos abajo el líder Serbia y Montenegro en el Grupo 7 de la eliminatoria europea.

Los nervios se apoderaron del cuadro hispano en el primer tiempo, donde los locales fueron mejores pese al 0-0. Sin embargo, a sabiendas del triunfo serbio en Lituania, los españoles se soltaron.

En eso, el ingreso de José Antonio Reyes fue fundamental. De los pies de la "Perla" salieron los dos balones que terminaron con las conquistas de Fernando "El Niño" Torres (55' y 58'), suficiente para que los españoles sueñen, al menos con el repechaje.

El miércoles, los sublíderes rojos (17 puntos) jugarán en su casa



FERNANDO TORRES (de blanco) fue la gran figura de España al marcar los dos goles en Bélgica. Los hispanos cierran ante San Marino y el puntero Serbia recibe a Bosnia, el miércoles.

En la zona 6, Inglaterra (22 puntos) ganó 1-0 a Austria y definirá en Manchester ante Polonia (24).

ante San Marino, mientras que los punteros serbios (19) juegan en Belgrado ante Bosnia (16).

Tres nuevos clasificados

El Viejo Mundo tiene tres nuevos clasificados para Alemania 2006. En el Grupo 1, Holanda derrotó 2-0 a República Checa en Praga y completó 31 puntos para sacar una ventaja inalcanzable para sus perseguidores.

De paso, los checos (24) quedaron comprometidos tras ceder su segundo lugar a manos de Rumania (25), que venció 1-0 en Finlandia y cerró su participación. El miércoles, el equipo de Pavel Nedved juega en casa de los fineses.

Italia, con el estilo conservador que los caracteriza, venció 1-0 a

>> Partidos Clave <<

1 ▶ R. Checa 0, Holanda 2: el cuadro tulipán aseguró su presencia en Alemania al vencer en Praga y dejó comprometidos a los locales en el tercer lugar.

2 ▶ Croacia 1, Suecia 0: los balcánicos le quitaron a su rival el liderato del Grupo 8 y aseguraron un lugar en Alemania, al menos, como mejores segundo.

5 ▶ Inglaterra 1, Austria 0: Los dirigidos de Sven Goran Eriksson ganaron y esperan vencer a Polonia en la última fecha para acceder directamente.

Eslovenia (12 puntos) en Palermo y aseguró un lugar en la cita germana tras quedar como líder del Grupo 5. Noruega quedó segundo (15) y cierra en Bielorrusia.

En el Grupo 3, Portugal accedió a la fase final del Mundial al ganar 2-1 a Liechtenstein, pese al triunfo 1-0 de Eslovaquia ante Estonia.

La lucha sigue apretada en el 4, donde Israel sacó ventaja en su último partido (18 puntos) al derrotar 2-1 a Islas Feroe. Los escoltas son Suiza y Francia (17) que empataron 1-1 en Berna. Irlanda es tercero (16) tras ganar 1-0 en Chipre. El miércoles los galos reciben a Chipre e Irlanda a los suizos.

En la zona 6, Inglaterra (22) ganó 1-0 a Austria y definirá en Manchester ante Polonia (24), cuadro que ya clasificó, al menos, como mejor segundo. En el Grupo 8, Croacia venció a Suecia y también ya aseguró un lugar en la cita germana como mejor segundo.

Camerún quedó eliminado Africa es para los debutantes

La hora del recambio en África parece haber llegado, ya que Togo, Ghana, Costa de Marfil y Angola jugarán el primer mundial de su historia. Afuera se quedaron Camerún y Nigeria, dos tradicionales representantes del continente africano.

Pero algunas de las definiciones no estuvieron exentas de dramatismo. Los marfileños, que habían hecho una eliminatoria casi perfecta hasta su derrota ante Camerún en la fecha pasada, debían esperar que los "Leones" enredaran puntos ante Egipto como local y superar a Sudán como visita. Cumplieron con lo segundo (3-1) y los cameruneses igualaron con los egipcios (1-1), incluso desperdiciando un penal a pocos minutos del final en los pies de Pierre Wome, lo que desató el festejo en el equipo capitaneado por la estrella del Chelsea, Didier Drogba.

Otro que clasificó sufriendo fue Angola, que sólo dio cuenta de Ruanda por 1-0 gracias a un solitario tanto de Fabrice Awka (en la foto). Eso fue suficiente para sacar del camino a Nigeria, ya que el conjunto

Togo, Ghana, Angola y Costa de Marfil jugarán el primer mundial de su historia

aurirrojo tenía la ventaja de imponerse en el enfrentamiento directo ante las "Águilas verdes", luego de empatar en el primer lugar de la tabla con 21 puntos.

Togo fue otro de los que debió exigirse al máximo en esta última fecha. Promediando el segundo tiempo, perdía ante Congo por 2-1 y el triunfo de Senegal sobre Mali lo sacaba del mundial. Pero en la última media hora el conjunto togolés dio vuelta el compromiso y venció por 3-2, inscribiéndose en el primer mundial en su historia.

Ghana ratificó todo su poderío al golear a Cabo Verde como visitante por 4-0 y cerrar la eliminatoria con 21 puntos, dejando atrás al Congo y Sudáfrica. Los ghaneses también irán por primera vez a un mundial adulto.

Túnez será el único equipo africano que no debutará en Alemania. El conjunto tunecino empató 2-2 con Marruecos como local y se adjudicó el Grupo 5 de la eliminatoria, superando a los propios marroquíes por un punto.

>> Partidos Clave <<

1 ▶ Camerún 1, Egipto 1: Los "Leones" sólo debían ganar para ir al mundial, pero no fueron capaces y empataron uno a uno ante los "faraones".

2 ▶ Túnez 2, Marruecos 2: Los tunecinos debían empatar pero perdían promediando el segundo tiempo. Al final, lograron igualar.

AVISO DE RESULTADO

OFERTA PUBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES DE SOCIEDAD DE RENTA URBANA S.A. POR AGRÍCOLA E INMOBILIARIA LAS AGUSTINAS S.A.

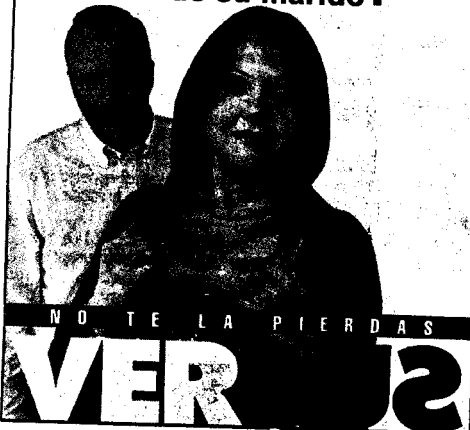
Agrícola e Inmobiliaria Las Agustinas S.A. (la "Ofertante"), de conformidad al artículo 212 de la Ley Nº 18.045, comunica que como resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones (la "Oferta") de Sociedad de Renta Urbana S.A. ("Renta Urbana"), ha recibido aceptaciones por 7.294.339 acciones de Renta Urbana, las que adquirirá en su totalidad en los términos y condiciones establecidos en la Oferta. Estas acciones representan el 11,0221 % del total en que se divide el capital suscrito de Renta Urbana, que a la fecha se conforma de 66.179.000 acciones. La Ofertante declara que concluye la declaratoria exitosa. En consecuencia, la Ofertante y las demás personas que forman parte del grupo empresarial al que ésta pertenece, pasarán a ser dueños de 54.878.249 acciones de Renta Urbana y a controlar el 82,9240 % del capital suscrito de esta última. El aviso de inicio (el "Aviso de Inicio") de la Oferta, se publicó el 23 de agosto de 2005, en los diarios El Mercurio y La Tercera y el aviso de prórroga de la vigencia de la Oferta, se publicó en los mismos diarios el 14 de septiembre de 2005. El precio de \$ 700.- pagadero por acción que se adquiere conforme a la Oferta, se pagará en los términos indicados en el Aviso de Inicio, a contar del tercer día hábil siguiente a esta fecha, esto es, el 13 de octubre de 2005, por medio de BICE Corredores de Bolsa S.A.

AGRÍCOLA E INMOBILIARIA LAS AGUSTINAS S.A.

Administrador de la Oferta
BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.
(filial de Banco BICE)

¿Qué pasará cuando
ella descubra la
traición de su marido?

TVN



NO TE LA PIERDAS
VER