

Santiago, 13 de noviembre del 2023.

Ref.: HECHO ESENCIAL. Informa acuerdo de reparto de dividendo provisorio.

REGISTRO DE VALORES 0549.

Señora
Solange Michelle Berstein Jáuregui
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente.

De mi consideración:

De conformidad a lo previsto en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley N°18.045, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, informo -en el carácter de **HECHO ESENCIAL**- lo siguiente:

En sesión de directorio de Schwager S.A. (la “Sociedad”) celebrada el día **10 de noviembre del 2023**, se acordó distribuir un dividendo provisorio de **\$0,01400 por acción**, con cargo al resultado del ejercicio **2023**, a pagarse a contar del día jueves **7 de diciembre del 2023**. Dicho monto corresponde a un **34,4%** de las utilidades líquidas de la controladora al 30 de junio de 2023, determinadas con base a los estados financieros de la Sociedad a dicha fecha.

De acuerdo con lo establecido en la Circular N°660, de 1986, de la CMF, adjunto a la presente el formulario N° 1 con la información relativa al dividendo provisorio acordado.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



ALEX ACOSTA MALUENDA

Gerente General
SCHWAGER S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica

FORMULARIO N° 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 información original: Sí

0.02 Fecha envío: 13-11-2023

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.1 R.U.T.: 96.766.600-9

1.2 Fecha de envío, form. original: 13-11-2023

1.3 Nombre de la sociedad: SCHWAGER S.A.

1.4 N° Reg. de Valores: N° 549

1.5 Serie afecta: Única

1.6 Código bolsa: SCHWAGER

1.7 Indiv. del mov.: 06

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.1 Fecha de acuerdo: 10-11-2023

2.2 Toma del acuerdo: 3 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio)

2.3 Monto del dividendo: **\$315.101.513.**

2.4 Tipo de moneda: **\$ pesos (CLP)**

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.1 Número de acciones: 22.507.250.906

3.2 Fecha límite: 01-12-2023

4. CARÁCTER DEL DIVIDENDO

4.1 Tipo de dividendo: 1 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: Definitivo adicional o eventual)

4.2 Cierre del ejercicio: 30-06-2023

4.3 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (SEA EN DINERO U OPTATIVO EN DINERO O ACCIONES)

5.1 Pago en dinero: \$0,01400/acc.

5.2 Tipo de moneda: \$_ pesos (CLP)

5.3 Fecha de pago: 07-12-2023 (DD MM AA)

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.1 _____ Fecha inicio opción: (DD MM AA)

6.2 _____ Fecha término opción: (DD MM AA)

6.3 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.4 Serie a optar: _____ (sólo si la opciones sobre acciones de la propia emisión)

6.5 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opciones sobre acciones de la propia emisión)

6.6 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.7 Código bolsa: _____

6.8 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.9 Precio de la acción: \$ _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : \$

7. OBSERVACIONES

Efectos Tributarios: El Crédito Tributario que pudiera tener este dividendo será comunicado oportunamente a los accionistas.

Imputación Dividendo: Este dividendo se cargará contra las utilidades del ejercicio 2023 y corresponde al 34,4 % de las utilidades líquidas de la controladora al 30 de junio de 2023.

Horario y Lugar de Pago: A los accionistas que han conferido la autorización correspondiente, el dividendo les será depositado o transferido a la cuenta bancaria del titular de las acciones. Los accionistas que retiren su vale vista en forma directa, deberán hacerlo en días hábiles bancarios a contar del 07 de diciembre de 2023 en cualquier sucursal del banco informado por DCV Registros S.A., en su condición de administrador del Registro de Accionistas de Schwager S.A. y que se informará en el aviso que se publique sobre el pago de dividendos. Esta última modalidad se utilizará también para todos aquellos accionistas que no hubieran solicitado expresamente alguna modalidad de pago, y para todos

aquellos cuyas cuentas bancarias hayan sido objetadas en un proceso de verificación. En aquellos casos en que los vales vista hayan sido devueltos por el correo a DCV Registros S.A., ellos permanecerán bajo su custodia hasta que sean retirados o solicitados por los accionistas.

La atención de los señores accionistas en todos aquellos aspectos relacionados con el pago de dividendos se efectuará exclusivamente en las oficinas del DCV Registros S.A., ubicadas en Avenida Los Conquistadores 1730, piso 24, Providencia, de lunes a viernes, de 09:00 a 14:00 horas. Consultas pueden dirigirse a través del siguiente correo electrónico: atencionaccionistas@dcv.cl

Diario y Fecha de Publicación: La publicación del aviso de este dividendo se efectuará en el Diario Financiero el día **22 de noviembre del 2023**.

Tipo de Entidad: Sociedad Anónima Abierta.

Dividendo por acción: De conformidad a lo preceptuado por la Circular N° 660 de 1986 de la Comisión para el Mercado Financiero, en el número 5.01 del presente Formulario se ha indicado como monto en pesos a pagar por acción un número que consta de cinco decimales, aproximándose el quinto decimal al entero más cercano. No obstante aquello, para efectos de la exactitud del cálculo del dividendo por acción, el monto exacto a pagar por acción es la suma de **\$0,01400**.

Reparto del dividendo optativo en acciones: No hay. El dividendo se pagará en pesos chilenos. Por tal razón, el apartado 6 de este formulario, "REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES", no tiene información.

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".



ALEX ACOSTA MALUENDA

Gerente General

Schwager S.A.