

Santiago, 2 de enero de 2024

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
**Presente**

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN SECURITY OAKTREE REAL ESTATE INCOME FUND**

**REF.: PAGO DE DIVIDENDO PROVISORIO**

---

De mi consideración:

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y a lo dispuesto en el artículo 18° de la Ley N° 20.712, y encontrándome debidamente facultado al efecto, por la presente vengo en comunicar a Usted, en carácter de hecho esencial lo siguiente:

1. El reparto de un dividendo provisorio por un monto total ascendente a **USD 38.775,00.-** dólares de los Estados Unidos de América, con cargo a los resultados del ejercicio 2023.
2. El pago de este dividendo se efectuará el día **8 de enero de 2024**, a aquellos Aportantes de la **Serie C** que figuraren inscritos en el registro respectivo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha, a razón de **USD 0,002955835** por cada cuota con derecho.
3. El pago correspondiente a cada Aportante se efectuará mediante vale vista, cheque o transferencia electrónica, según lo instruyan previamente los Aportantes.

Sin otro particular, saluda atentamente,

  
**Juan Pablo Lira Tocornal**  
**Gerente General**