

HECHO ESENCIAL

AMERIS DESARROLLO INMOBILIARIO VI FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por:

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Santiago, 18 de mayo de 2023

Señora:

Solange Berstein Jáuregui

Presidenta

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

Ref. Comunica distribución de dividendo
definitivo de Ameris Desarrollo Inmobiliario VI
Fondo de Inversión

De nuestra consideración,

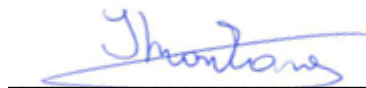
Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Desarrollo Inmobiliario VI Fondo de Inversión**, en adelante el “Fondo”.

En Sesión Extraordinaria de Directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. celebrada con fecha 17 de mayo de 2023, se acordó distribuir un **dividendo** ascendente a la cantidad total de **\$464.465.145**. En el que, del total de dividendo a distribuir, se imputarán a \$192.072.519.- por concepto de dividendos definitivos imputables al beneficio neto percibido (“BNP”) del **ejercicio 2022**— con lo cual, se cumple con el 90% del BNP que corresponde distribuir conforme al Reglamento Interno del Fondo y que fue aprobado en asamblea ordinaria de este Fondo realizada el 17 de mayo pasado— y además, la suma de \$272.392.626.-, que se pagarán por concepto de dividendo provisorio imputable al BNP del **ejercicio del 2023**.

Serie	Dividendo (\$)	Cuotas	Factor de Reparto (\$)
A	104.036.662	242.235	429,486498648
I	360.428.483	816.710	441,317582741
Total	464.465.145	1.058.945	

Este dividendo se pagará a contar del día **martes, 23 de mayo de 2023**, mediante transferencia bancaria, a los Aportantes que figuren inscritos como tales en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha del pago, correspondiente al monto que resulte de dividir la cantidad total a distribuir por el número de cuotas suscritas y pagadas, que consten en dicho Registro a la fecha antes señalada.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ignacio Montané Yunge", written over a horizontal line.

Ignacio Montané Yunge
GERENTE GENERAL

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.