

---

**HECHO ESENCIAL**  
**AUSTRALIS SEAFOODS S.A.**  
**Inscripción Registro de Valores N° 1074**

Santiago, 28 de febrero de 2019

Señor  
Joaquín Cortez Huerta  
Presidente Comisión para el Mercado Financiero  
Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449  
**PRESENTE**

Ref.: Informa Hecho Esencial

De nuestra consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículo 9, y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, y en la Norma de Carácter General Número 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, Sección II, párrafo 2.2, y estando debidamente facultado, informo en carácter de hecho esencial lo siguiente:

Con esta fecha, la sociedad Australis Mar S.A. y Piscicultura Río Maullín SpA, ambas filiales de Australis Seafoods S.A., han suscrito con las sociedades Asesorías e Inversiones Cathoms Limitada e Inversiones Aneto Limitada un contrato de compraventa sujeto a condición, sobre la totalidad de los derechos sociales que conforman el capital de la sociedad Pesquera Torres del Paine Limitada, rol único tributario número 96.524.510-3 (en adelante la "**Transacción**"). La Transacción se encuentra sujeta al cumplimiento de diversas condiciones suspensivas habituales en este tipo de contratos.

En virtud de la Transacción, y en caso de materializarse en la forma convenida, Australis Mar S.A. y Piscicultura Río Maullín SpA, adquirirán el control de Pesquera Torres del Paine Limitada, y con ello la operación de una planta de procesos ubicada en la ciudad de Punta Arenas, permitiéndole mejorar su capacidad de procesamiento de especies salmonídeas cultivadas en la zona, lo cual debiera producir efectos positivos en los resultados consolidados de la Sociedad.

En cuanto a los efectos financieros de la Transacción, no resulta posible efectuar una estimación en esta etapa de la operación. Sin perjuicio de ello, informamos que el precio pactado asciende a la suma de US\$ 26,5 millones, el cual se encuentra sujeto a ajustes propios de este tipo de contratos, y que será financiado por medio de deuda bancaria.

Sin otro particular le saluda atentamente,

  
Rubén Henríquez Núñez  
Gerente Legal  
Australis Seafoods S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile