EMPRESAS LIPIGAS

HECHO ESENCIAL
EMPRESAS LIPIGAS S.A.
Inscripción Registro de Valores N° 1129

Santiago, 9 de septiembre de 2015

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Avda. libertador Bernardo O`Higgins 1449
SANTIAGO

Ref.: Comunica Hecho Esencial

Estimado Superintendente:

De conformidad con el artículo 9 y el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18045 sobre Mercado de Valores, las Normas de Carácter General N° 30 y N° 210 de esta Superintendencia, y estando debidamente facultado para ello, vengo en informar a esta Superintendencia como hecho esencial, que con fecha 9 de septiembre de 2015, Empresas Lipigas S.A., comunicará a la prensa especializada los resultados consolidados al cierre del segundo trimestre de 2015. Dicho comunicado será el que a continuación se detalla:

EMPRESAS LIPIGAS S.A. ANUNCIA RESULTADOS AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2015

Santiago, Chile, 9 de septiembre de 2015 – Empresas Lipigas S.A. ("Lipigas" o "la Compañía"), líder en comercialización y distribución de gas en Chile con operaciones en Colombia y Perú, anunció hoy sus resultados financieros consolidados para el segundo trimestre finalizado el 30 de junio de 2015. Todos los valores se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (International Financial Reporting Standards – IFRS) en pesos chilenos (CLP). Todas las comparaciones de variación se refieren al mismo período del año anterior, a menos que se indique lo contrario.

Destacados 2T15

- El volumen total vendido de GLP alcanzó las 165.231 tons y disminuyó 0,4%. Colombia y Perú aumentaron su volumen de ventas un 5,0% y 10,5% respectivamente. En Chile las ventas se vieron afectadas por un invierno más templado que el del año anterior.
- Los ingresos ascendieron a CLP 95.038 millones, reflejando una disminución de 20,1% por menor precio de los productos derivados del petróleo.
- El margen bruto[1] alcanzó los CLP 42.445 millones, aumentando un 14,2%.
- El EBITDA[2] fue de CLP 20.443 millones con un crecimiento de 28,9%.
- Exitosa emisión de bono serie E por UF 3,5 millones a 25 años *bullet a* una tasa de 3,40%

Destacados del período de 6 meses finalizado al 30 de junio deT15

- El volumen total vendido de GLP alcanzó las 306.162 tons con un crecimiento del 1,9%. Colombia y Perú aumentaron su volumen de ventas un 8,5% y 8,4% respectivamente. En Chile las ventas se vieron afectadas por un invierno más templado que el del año anterior.
- Los ingresos ascendieron a CLP 174.560 millones, reflejando una disminución de 19,2% por menor precio de los productos derivados del petróleo
- El margen bruto[1] alcanzó los CLP 75.694 millones, con un aumento de 17,6%
- El EBITDA[2] fue de CLP 34.057 millones con un crecimiento de 35,0%

Comentario del Gerente General – Ángel Mafucci

"En un entorno de menores precios del petróleo, nuestras tres operaciones lograron mejoras en el margen bruto y en el EBITDA. Las operaciones en Colombia y Perú continúan consolidándose, representando ya un 20% del EBITDA total de Lipigas. En Chile, durante el año 2015, hemos concretado el inicio de las operaciones de importación de gas licuado vía marítima y continuamos ampliando el negocio de la distribución de GNL vía camiones. Asimismo, estamos muy entusiasmados por el interés del mercado financiero en nuestra reciente emisión de bonos corporativos en el mercado chileno a 25 años, lo que nos permitió mejorar nuestro perfil financiero, extendiendo plazos y mejorando tasas al colocar a una tasa anual de UF + 3,4%. El resultado de la colocación demuestra la confianza del mercado en la solidez financiera de la compañía y en su potencial de generación de resultados".

Resultados consolidados 2T15

Los ingresos consolidados fueron de CLP 95.038 millones, reflejando una disminución de 20,1%. Esta caída se explica básicamente por el menor precio mundial de los productos derivados del petróleo en comparación con el mismo periodo del año anterior. El volumen de ventas consolidado de GLP disminuyó un 0,4%.

El margen bruto[1] totalizó CLP 42.445 millones con un aumento de 14,2%, principalmente explicado por la gestión comercial en los tres países, mejores oportunidades de compra de productos y el inicio de la operación de importación vía marítima en Chile.

El EBITDA[2] consolidado alcanzó CLP 20.443 millones, reflejando un crecimiento de 28,9% con respecto a los CLP 15.862 millones en el 2T14 y refleja aumentos en los 3 países y la adición de la operación de Lidergas en Colombia (que en 2014 generó beneficios sólo a partir del mes de junio). El EBITDA por tonelada equivalente de GLP mejoró un 27,4%.

Análisis por país

Chile: Los ingresos de la operación en Chile alcanzaron los CLP 72.540 millones, un 22,5% menor al 2T14 y básicamente explicado por el menor precio de venta debido a la baja en el precio del petróleo. El volumen de ventas de GLP disminuyó en un 4,2% por un invierno con temperaturas más templadas que en el año anterior.

El EBITDA[2] en Chile ascendió a CLP 16.850 millones, con un crecimiento del 18,6% sobre el 2T14 por mejores márgenes originados por aumento de la participación del canal de reparto directo a clientes, el aprovechamiento de las oportunidades de compra de producto importado, unido al inicio de la operación del terminal marítimo y un estricto control de costos y gastos.

Colombia: Los ingresos de la operación en Colombia alcanzaron los CLP 8.197 millones, un 11,5% menor al 2T14 y básicamente explicado por el menor precio de venta debido a la baja en el precio del petróleo. El volumen de ventas de GLP creció en un 5,0%.

El EBITDA[2] en Colombia ascendió a CLP 1.687 millones, con un crecimiento del 318,0 % sobre el 2T14 por mejores márgenes originadas por un adecuado manejo de las herramientas comerciales y el incremento del volumen vendido.

Perú: Los ingresos de la operación en Perú alcanzaron los CLP 14.301 millones, un 11,1% menor al 2T14 y básicamente explicado por el menor precio de venta debido a la baja en el precio del petróleo. El volumen de ventas de GLP creció en un 10,5%.

El EBITDA[2] en Perú ascendió a CLP 1.906 millones, con un crecimiento del 52,0% sobre el 2T14 por mejores márgenes y aumento del volumen vendido.

Resultado no operacional

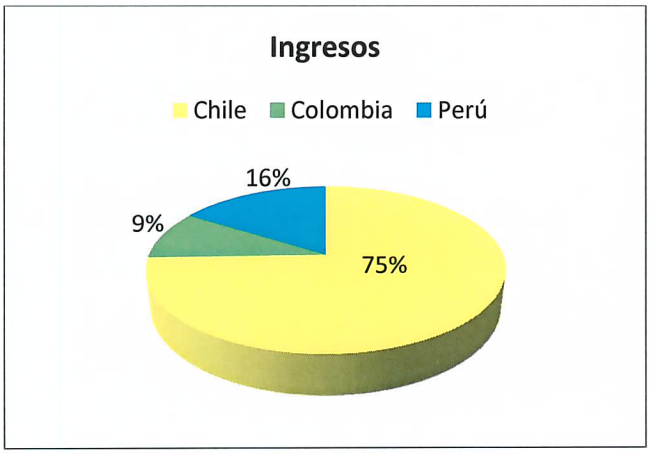
El resultado no operacional fue negativo en CLP 5.329 millones cifra superior al resultado negativo de CLP 2.707 millones registrado al 2T14, el cual se explica principalmente por los siguientes aspectos:

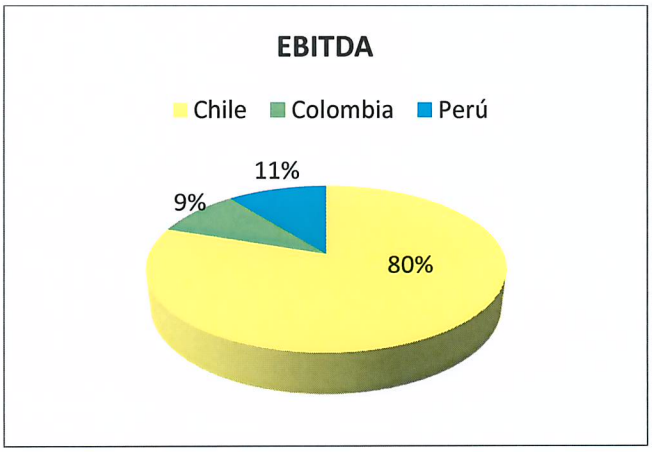
- Aumento de las bajas de propiedades, planta y equipo por CLP 1.879 millones
- Aumento del resultado por unidades de reajuste por CLP 1.050 millones

Resultado después de impuestos

La utilidad neta consolidada totalizó CLP 8.960 millones o CLP 78,89 por acción, reflejando un incremento de 20,9 % respecto a los CLP 7.410 millones (CLP 65,24 por acción) del 2T14.

Resultados consolidados acumulados al 30-06-2015





Los ingresos consolidados fueron de CLP 174.560 millones, reflejando una disminución de 19,2%. Esta caída se explica básicamente por el menor precio mundial de los productos derivados del petróleo en comparación con el mismo periodo del año anterior. El volumen de ventas consolidado de GLP creció 1,9%.

El margen bruto[1] totalizó CLP 75.694 millones con un aumento de 17,6%, principalmente explicado por la gestión comercial en los tres países, y en Chile por las mejores oportunidades de compra de producto importado y el inicio de la operación de importación vía marítima.

El EBITDA[2] consolidado alcanzó CLP 34.057 millones, reflejando un crecimiento de 35,0% con respecto a los CLP 25.220 millones en el 2014 y refleja aumentos en los 3 países.

El EBITDA[2] por tonelada equivalente de GLP mejoró un 30,6%, pasando de 83.845 CLP /ton a 109.505 CLP /ton.

Análisis por país

Chile: Los ingresos de la operación chilena alcanzaron los CLP 130.118 millones, un 21,3% menor al 2T14 y básicamente explicado por el menor precio de venta debido a la baja en el precio del petróleo. El volumen de ventas de GLP disminuyó en un 1,1% como producto de un invierno más templado.

El EBITDA[2] en Chile ascendió a CLP 27.324 millones, con un crecimiento del 22,7% sobre el 2T14 por mejores márgenes originados por un aumento en la participación del canal de reparto directo a clientes, el aprovechamiento de las oportunidades de compra de producto importado, unido al inicio de la operación del terminal marítimo y un estricto control de costos y gastos. La operación de importación marítima de gas licuado generó un EBITDA de aproximadamente CLP 3.400 MM. Los buenos resultados generados por la importación vía marítima fueron particularmente influenciados por condiciones favorables en el mercado de fletes respecto a los acuerdos de suministro firmados.

El EBITDA[2] por tonelada equivalente de GLP mejoró un 24,1%, pasando de 109.217 CLP/ton a 135.503 CLP /ton.

Colombia: Los ingresos de la operación en Colombia alcanzaron los CLP 16.400 millones, un 11,6% menor al 2T14 y básicamente explicado por el menor precio de venta debido a la baja en el precio del petróleo. El volumen de ventas de GLP se incrementó en un 8,5%, incluyendo el aporte de volumen de la operación de Lidergas que fue adquirida en junio de 2014.

El EBITDA[2] en Colombia ascendió a CLP 3.112 millones, con un crecimiento del 181,3% sobre el 2T14 por mejores márgenes originados en un adecuado manejo de las herramientas comerciales y el aumento en el volumen de ventas.

Perú: Los ingresos de la operación en Perú alcanzaron los CLP 28.043 millones, un 12,5% menor al 2T14 y básicamente explicado por el menor precio de venta debido a la baja en el precio del petróleo. El volumen de ventas de GLP se incrementó en un 8,4%.

El EBITDA[2] en Perú ascendió a CLP 3.620 millones, con un crecimiento del 96,7% sobre el 2T14 por mejores márgenes y aumento del volumen vendido.

Resultado no operacional

El resultado no operacional alcanzó fue negativo en CLP 8.002 millones, cifra superior al resultado negativo de CLP 2.797 millones registrado al 2T14, el cual se explica principalmente por los siguientes aspectos:

- Aumento de las bajas de propiedades, planta y equipo por CLP 2.198 millones
- Disminución de la utilidad en venta de propiedades, planta y equipo por CLP 1.255 millones
- Aumento de los costos financieros en CLP 638 millones
- Aumento del resultado por unidades de reajuste en CLP 1.050 millones

Resultado después de impuestos

La utilidad neta consolidada totalizó CLP 14.486 millones (CLP 127,54 por acción), reflejando un incremento de 23,6% respecto a los CLP 11.724 millones del 2T14 (CLP 103,23 por acción).

Las inversiones acumuladas a junio 2015 totalizaron CLP 48.103 millones, incluyendo CLP 37.318 millones correspondientes a la contabilización de las inversiones en el nuevo terminal de Quintero, Chile.

Noticias

Pago de dividendo

El 27 de julio de 2015 se pagó el dividendo provisorio de CLP 79,24 por acción con cargo a utilidades del ejercicio 2015.

Emisión de bonos corporativos

El día 23 de abril la Sociedad realizó su primera colocación de bonos en el mercado local por un total de 3,5 millones de UF. Esta emisión correspondió a la serie E, la cual tiene una estructura de 25 años *bullet*. Los bonos emitidos contaron con la clasificación de riesgo AA- y AA de las clasificadoras Feller y Humphreys respectivamente y despertaron gran interés en el mercado local, logrando una demanda de casi 6 millones de UF. Esta demanda generó una tasa de colocación de 3,40% con un spread de 177 bps sobre la tasa de referencia. Los

fondos recaudados fueron utilizados en la reestructuración de los pasivos financieros que poseía la Compañía.

El perfil de vencimiento de la deuda contraída por la emisión del bono se encuentra alineado con la proyección de inversiones que sustentan la necesidad de endeudamiento.

Junta extraordinaria de accionistas

Con fecha 29 de julio de 2015 la Junta General Extraordinaria de Accionistas de Empresas Lipigas S.A., aprobó:

- La inscripción de las acciones de Empresas Lipigas S.A. en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros

- Que la Sociedad se sujetará a las normas que rigen a las sociedades anónimas abiertas, una vez que sus acciones sean inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros

- El aumento del capital de la sociedad de la suma de M$129.242.454 a la cantidad de M$192.339.407, dividido en 126.193.906 acciones nominativas, ordinarias, de igual valor, sin valor nominal y de una misma serie, mediante la emisión de 12.619.391 nuevas acciones de pago que corresponden a un 10% de las acciones que quedarán en circulación tras su primera colocación, y que serán ofrecidas a terceros a fin de permitir la apertura en la bolsa de Empresas Lipigas S.A.

Contacto Inversionistas

Marcelo Baladron
Subgerente de Finanzas Corporativas
mbaladron@lipigas.cl
T: (562) 2650-3764

Lipigas es una empresa de energía que busca contribuir al desarrollo sustentable mejorando la calidad de vida a través de la comercialización de gas en Latinoamérica. En Chile es líder en el rubro de GLP a través de la mayor red de cobertura a nivel nacional. Atiende a sectores residenciales, industriales, inmobiliarios y de gas vehicular de Arica a Coyhaique. Desde 2010 está presente en el mercado de distribución de gas licuado de Colombia y desde 2013, en el de Perú.

Para mayor información, favor visitar: www.lipigas.com

Nota sobre declaraciones de expectativas futuras

Las declaraciones contenidas en este comunicado en relación con perspectivas del negocio de la Compañía, las proyecciones de operación, resultados financieros, el potencial de crecimiento de la empresa y el mercado y las estimaciones macroeconómicas son meras previsiones y se basan en las expectativas de gestión en relación con el futuro de la Compañía. Estas expectativas son altamente dependientes de los cambios en el mercado, el rendimiento económico general de América Latina, en particular la de los países donde la Compañía tiene operaciones, la industria y los mercados internacionales y por lo tanto están sujetos a cambios. Las declaraciones sobre expectativas futuras se relacionan sólo a la fecha en que son hechas, y la Compañía no se hace responsable de actualizar públicamente ninguna de ellas, existiendo nueva información, eventos futuros u otros. La memoria anual de la Compañía, sus estados financieros y el análisis razonado de los mismos incluyen mayor información sobre riesgos asociados al negocio y están disponibles en el sitio web www.lipigas.com.

Empresas Lipigas S.A.
Estado de Resultados Consolidado en millones de CLP

	2T15	2T14	Var. A/A (%)	Acum'15	Acum'14	Var. A/A (%)
Volumen Venta GLP (ton.)	**165.231**	**165.964**	**(0,4)%**	**306.162**	**300.353**	**1,9 %**
Volumen Venta GN (m3)	**303.706**	**323.353**	**(6,1)%**	**551.169**	**571.395**	**(3,5)%**
Volumen Venta GNL (m3)	**3.462.885**	**0**	**0,0 %**	**5.700.745**	**0**	**0,0 %**
Volumen Venta GLP (ton. equiv.) [3]	**168.150**	**166.214**	**1,2 %**	**311.007**	**300.795**	**3,4 %**
Ingresos	**95.038**	**118.949**	**(20,1)%**	**174.560**	**215.992**	**(19,2)%**
Costo de productos vendidos [1]	(52.593)	(81.782)	(35,7)%	(98.866)	(151.643)	(34,8)%
Margen bruto	**42.445**	**37.166**	**14,2 %**	**75.694**	**64.348**	**17,6 %**
CLP/ton.GLP equiv.	*252.422*	*223.605*	*12,9 %*	*243.383*	*213.928*	*13,8 %*
-Fletes	(5.259)	(4.959)	6,0 %	(9.468)	(8.916)	6,2 %
-Sueldos, salarios y beneficios	(5.645)	(5.538)	1,9 %	(10.987)	(10.644)	3,2 %
-Mantenimiento	(3.888)	(4.059)	(4,2)%	(7.494)	(7.319)	2,4 %
-Otros	(7.209)	(6.748)	6,8 %	(13.688)	(12.250)	11,7 %
EBITDA [2]	**20.443**	**15.862**	**28,9 %**	**34.057**	**25.220**	**35,0 %**
CLP/ton.GLP equiv.	*121.578*	*95.434*	*27,4 %*	*109.505*	*83.845*	*30,6 %*
Depreciaciones y amortizaciones	*4.062*	*3.580*	13,5 %	*7.710*	*7.182*	7,3 %
Resultado operacional	**16.381**	**12.283**	**33,4 %**	**26.347**	**18.038**	**46,1 %**
No operacional:						
Costos financieros	(4.023)	(2.937)	36,9 %	(6.274)	(4.884)	28,5 %
Ingresos financieros	394	150	162,9 %	454	640	(29,1)%
Diferencias de cambio	207	110	88,5 %	(78)	177	(144,3)%
Otras ganancias (pérdidas)	(1.908)	(29)	6490,1 %	(2.104)	1.270	(265,7)%
Resultado antes de impuestos	**11.051**	**9.576**	**15,4 %**	**18.345**	**15.241**	**20,4 %**
-Impuesto a las ganancias	(2.092)	(2.166)	(3,4)%	(3.859)	(3.517)	9,7 %
Resultado después de impuestos	**8.960**	**7.410**	**20,9 %**	**14.486**	**11.724**	**23,6 %**
Resultado por acción ($/acción)	*78,89*	*65,24*	*20,9 %*	*127,54*	*106,96*	*19,2 %*

Detalle por país (en millones de CLP)

Chile	2T15	2T14	Var. A/A (%)	Acum '15	Acum '14	Var. A/A (%)
Tipo de cambio promedio (CLP/USD)	617,8	554,4	11,4 %	621,1	552,9	12,3 %
Volumen Venta GLP (ton.)	**111.851**	**116.727**	**(4,2)%**	**201.650**	**203.939**	**(1,1)%**
Volumen Venta GN (m3)	**303.706**	**323.353**	**(6,1)%**	**551.169**	**571.395**	**(3,5)%**
Volumen Venta GNL (m3)	**3.462.885**	**0**	**0,0 %**	**5.700.745**	**0**	**0,0 %**
Volumen Venta GLP (ton. equiv.) [3]	**114.770**	**116.977**	**(1,9)%**	**206.495**	**204.382**	**1,0 %**
Ingresos	**72.540**	**93.598**	**(22,5)%**	**130.118**	**165.388**	**(21,3)%**
Costo de productos vendidos [1]	(43.612)	(67.681)	(35,6)%	(80.291)	(122.081)	(34,2)%
Margen bruto	**28.928**	**25.917**	**11,6 %**	**49.827**	**43.307**	**15,1 %**
CLP/ton.GLP equiv.	*252.051*	*221.553*	*13,8 %*	*241.299*	*211.894*	*13,9 %*
EBITDA [2]	**16.850**	**14.205**	**18,6 %**	**27.324**	**22.274**	**22,7 %**
CLP/ton.GLP equiv.	*146.818*	*121.433*	*20,9%*	*132.323*	*108.980*	*21,4%*
Resultado operacional	**13.694**	**11.409**	**20,0 %**	**21.409**	**16.663**	**28,5 %**
Colombia						
Tipo de cambio promedio (COP/USD)	2.501	1.914	30,7%	2.485	1.959	26,9%
Volumen Venta GLP (ton.)	**19.644**	**18.710**	**5,0%**	**38.529**	**35.517**	**8,5%**
Ingresos	**8.197**	**9.263**	**(11,5)%**	**16.400**	**18.556**	**(11,6)%**
Costo de productos vendidos [1]	**(4.395)**	**(6.907)**	(36,4)%	(8.810)	**(13.587)**	(35,2)%
Margen bruto	**3.801**	**2.357**	**61,3 %**	**7.590**	**4.969**	**52,7 %**
CLP/ton.GLP	*193.519*	*125.968*	*53,6 %*	*196.987*	*139.903*	*40,8 %*
EBITDA [2]	**1.687**	**404**	**318,0 %**	**3.112**	**1.107**	**181,3 %**
CLP/ton.GLP	*85.893*	*21.577*	*298,1 %*	*80.782*	*31.159*	*159,3 %*
Resultado operacional	**1.194**	**(64)**	**N/A**	**2.137**	**159**	**1246,7 %**
Perú						
Tipo de cambio promedio (PEN/USD)	3,19	2,99	6,5 %	3,14	2,92	7,5 %
Volumen Venta GLP (ton.)	**33.736**	**30.527**	**10,5 %**	**65.983**	**60.897**	**8,4 %**
Ingresos	**14.301**	**16.088**	**(11,1)%**	**28.043**	**32.048**	**(12,5)%**
Costo de productos vendidos [1]	**(9.904)**	**(12.488)**	(20,7)%	**(19.456)**	**(25.455)**	(23,6)%
Margen bruto	**4.397**	**3.600**	**22,1 %**	**8.587**	**6.593**	**30,2 %**
CLP/ton.GLP	*130.334*	*117.920*	*10,5 %*	*130.138*	*108.261*	*20,2 %*
EBITDA [2]	**1.906**	**1.254**	**52,0 %**	**3.620**	**1.840**	**96,7 %**
CLP/ton.GLP	*56.488*	*41.073*	*37,5 %*	*54.866*	*30.216*	*81,6 %*
Resultado operacional	**1.493**	**938**	**59,2 %**	**2.801**	**1.216**	**130,3 %**

Evolución indicadores financieros

Millones CLP	2T15	1T15	4T14	3T14	2T14
Efectivo y equivalentes	25.613	7.726	9.672	10.642	9.822
Deuda financiera total	114.377	100.159	80.113	84.065	82.254
-Deuda financiera - corto plazo	7.438	78.252	76.855	80.697	66.416
-Deuda financiera - largo plazo	106.939	21.907	3.258	3.367	15.838
Deuda financiera neta [4]	88.765	92.433	70.441	73.423	72.431
Ratios financieros (veces)					
-Deuda/EBITDA [5]	0,65	0,58	0,60	0,82	0,80
-Endeudamiento [6]	0,67	0,70	0,53	0,53	0,52

1 Ingresos de actividades ordinarias menos costo de compra de productos y servicios vendidos (sin deducir gastos ni depreciaciones ni amortizaciones)

2 Ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos por función menos costos y gastos (sin incluir depreciaciones ni amortizaciones)

3 Suma de ventas de GLP en tons más ventas de gas natural y gas natural licuado medidas en tons equivalentes de GLP en poder calorífico

4 Deuda financiera menos efectivo y equivalentes

5 Deuda financiera neta dividido EBITDA últimos 12 meses

6 Deuda financiera neta dividido patrimonio total

Cordialmente, saluda al señor Superintendente,

Angel Mafucci Solimano
Gerente General
EMPRESAS LIPIGAS S.A.

AMS/ORA/Amo/ag.

c.c.: Carpeta SVS
Representantes de los tenedores de bonos (Banco Bice)
Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa de Valores de Valparaíso
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores