

HECHO ESENCIAL
EMPRESAS IANSA S.A.
Rol. Nº 1.550
Inscripción en Registro de Valores Nº 100

Santiago, 2 de enero de 2019.-

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O'Higgins Nº 1449, piso 1
PRESENTE

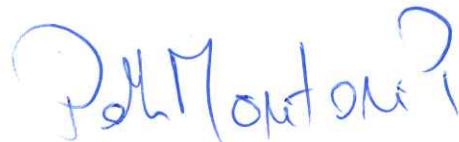
Estimados Señores,

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y lo contemplado en la Norma de Carácter General N° 30 y sus posteriores modificaciones, emitida por esta Comisión, vengo en comunicar en carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

Con fecha 28 de diciembre de 2018, Empresas Iansa S.A. ha celebrado con Inmobiliaria Rentas Inmobiliarias I S.A. una operación de venta y posteriormente un contrato de arriendo de largo plazo, respecto de sus oficinas corporativas, ubicadas en Las Condes, Santiago. De esta forma Iansa ha materializado la venta en la suma total de US\$ 11,4 millones.

Según estimaciones de la Compañía, la operación dará lugar a un margen positivo en los resultados de aproximadamente US\$ 6 millones, antes de impuestos.

Saludamos atentamente a usted,



PABLO MONTESINOS PIZARRO
Gerente General
Empresas Iansa S.A.