



HECHO ESENCIAL

TANNER SERVICIOS FINANCIEROS S.A.

Inscripción Registro de Valores N°777

Santiago, 28 de agosto de 2026

Señora
Catherine Tornel León
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Referencia: Comunica Hecho Esencial de Tanner Servicios Financieros S.A. ("TSF")

De nuestra consideración:

En conformidad a lo establecido en el artículo 9° y en el inciso 2° del artículo 10° de la Ley N° 18.045, las disposiciones contenidas en la Norma de Carácter General N° 30, modificada por la Norma de Carácter General N° 486 de 31 de agosto de 2022, debidamente facultado al efecto, vengo en informar en calidad de Hecho Esencial de TSF que con fecha 27 de agosto de 2026 se efectuó una colocación de bonos en el mercado extranjero al amparo del Euro Medium Term Notes Program (EMTN).

Las condiciones de la citada colocación son las siguientes: ISIN/ Common Code XS3480934283 / 348093428, por un monto total EUR 20.000.000 (veinte millones de euros), con fecha de vencimiento al 8 de septiembre de 2028 y a una tasa promedio de colocación de 4,26%.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'D' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Derek Charles Sassoon

Gerente General

Tanner Servicios Financieros S.A.

FORMULARIO HECHO ESENCIAL
COLOCACION DE BONOS EN EL EXTRANJERO

1.00 IDENTIFICACION DEL EMISOR

1.1	Razón Social	Tanner Servicios Financieros S.A.
1.2	Nombre fantasía	TSF
1.3	R.U.T.	96.667.560-8
1.4	Nº Inscripción Reg. Valores	777
1.5	Dirección	Huérfanos 863, piso 3, Santiago de Chile
1.6	Teléfono	+ 56 23 325 7503
1.7	Actividades y negocios	Actividad Principal: Servicios Financieros. Negocios: Factoring Nacional; Factoring Internacional; Crédito Automotriz; Crédito; Leasing

2.0 ESTA COMUNICACION SE HACE EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 9º E INCISO SEGUNDO DEL ARTICULO 10º DE LA LEY Nº 18.045, Y SE TRATA DE UN HECHO ESENCIAL RESPECTO DE LA SOCIEDAD, SUS NEGOCIOS, SUS VALORES DE OFERTA PUBLICA Y/O DE LA OFERTA DE ELLOS, SEGUN CORRESPONDA.

3.0 CARACTERISTICAS EMISION

3.1 Moneda de denominación

Euros

3.2 Moneda total emisión

20.000.000

3.3 Portador / a la orden

PORTADOR

3.4 Series

Unica

3.4.1 Monto de la serie

EUR 20.000.000

3.4.2 N° de bonos

1

3.4.3 Valor nominal bono

100%

3.4.4 Tipo reajuste

Ninguno

3.4.5 Tasa de interés

4.26%

3.4.6 Fecha de emisión.

27-08-2026

3.4.7 Para cada serie llenar la siguiente tabla de desarrollo

[illegible]

3.5 Garantías

Si ☐ No ☒

3.5.1 Tipo y montos de las garantías

3.6 Amortización Extraordinaria :

Si ☐ No ☒

3.6.1 Procedimientos y fechas :

4.0 OFERTA : Pública ☐ Privada ☒

5.0 PAIS DE COLOCACION

5.1

Nombre	FRANCIA
--------	---------

5.2 Normas para obtener autorización de transar

PROGRAMA DE EMISIONES EMTN BAJO LEY NUEVA YORK

6.0 INFORMACION QUE PROPORCIONARA

6.1 A futuros tenedores de bonos

Información financiera trimestral y anual
Reportes anuales
Eventos relevantes

6.2 A futuros representantes de tenedores de bonos

Información financiera trimestral y anual
Reportes anuales
Eventos relevantes

7.0 CONTRATO DE EMISION

7.1 Características generales

Los bonos tienen la característica de ser no subordinados y tienen la misma prioridad de pago de las demás obligaciones no subordinada y no garantizados del emisor.

7.2 Derechos y obligaciones de los tenedores de bonos

Derecho al pago de capital e intereses de los bonos.

8.0 OTROS ANTECEDENTES IMPORTANTES

N/A

9.0 DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

			
Nombre	Cargo	C.I.	Firma
Derek Sassoon	Gerente General	14.568.029-8	