

HECHO ESENCIAL

PRIVATE EQUITY REAL ESTATE FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por:

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Santiago, 11 de septiembre de 2024.-

Señora:

Solange Berstein Jáuregui

Presidenta

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

Ref.: Comunica distribución de dividendos provisorios de Private Equity Real Estate Fondo De Inversión

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N°18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Private Equity Real Estate Fondo de Inversión** (el "Fondo"), administrado por Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A (la "Administradora").

En Sesión Extraordinaria de Directorio de la Administradora, celebrada con fecha 11 de septiembre de 2024, se acordó lo distribuir un dividendo provisorio del Fondo, ascendente a la cantidad total de **US\$ 1.015.719,10.-**, con cargo al beneficio neto percibido estimado del ejercicio 2024, considerando el número de cuotas suscritas y pagadas al día 10 de septiembre de 2024, de acuerdo con el siguiente detalle:

Serie	Monto Dividendo (US\$)	Cuotas	Factor por Cuota
A	148.528,60	28.988.062	0,0051237850
B	867.190,50	169.246.010	0,0051238460
Total	1.015.719,10	198.234.072	

A contar del **viernes 13 de septiembre de 2024**, se pagará el dividendo provisorio antes señalado, mediante transferencia electrónica a la cuenta corriente bancaria indicada por los aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo a la medianoche del 5° día hábil anterior a la fecha de pago indicada.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Ignacio Montané Yunge
Gerente General

pp.: Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.