

**HECHO ESENCIAL
INVERSIONES PUNTA BLANCA SPA
INSCRIPCION DE REGISTRO DE VALORES N°1189**

Santiago, 25 de octubre de 2023

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta Comisión para el Mercado Financiero
Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N°1449
Santiago

PRESENTE

Ref.: Informa Aumento de Capital.

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9º y 10º de la Ley de Mercado de Valores, y en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, y debidamente facultado, informo a usted lo siguiente:

Con fecha 20 de octubre de 2023, los accionistas de Inversiones Punta Blanca SpA (la "**Sociedad**") acordaron las siguientes modificaciones a los Artículos Quinto, y Artículo Transitorio de los estatutos de la Sociedad, las cuales constan en escritura pública otorgada en la Trigésima Octava Notaría de Santiago de doña María Soledad Lascar Romero:

1. Aumentar el capital de la Sociedad en la cantidad de \$983.571, mediante la emisión de 983.571 nuevas acciones nominativas, ordinarias, de una única serie y sin valor nominal, a un valor de un peso por acción, las que fueron suscritas y pagadas en ese mismo acto.
2. Se adquieren 774.400 de acciones de la sociedad Inmobiliaria Talagante Uno SpA a un valor de \$1,270 por acción sin valor nominal.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

**Daniel Neiman Kiblisky
Gerente General
Inversiones Punta Blanca SpA**



www.bpo-advisors.net