



**HECHO ESENCIAL**  
**EMPRESAS IANSA S.A.**  
Rol. N° 1.550  
Inscripción en Registro de Valores N° 100

Santiago, 23 de julio de 2015.-

Señor  
Carlos Pavez Tolosa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1  
PRESENTE

Señor Superintendente,

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y lo contemplado en la Norma de Carácter General N° 30 emitida por esta Superintendencia, vengo en comunicar en carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

Con fecha 23 de julio de 2015, Iansagro S.A., filial de Empresas Iansa S.A., celebró con Hortifrut Chile S.A. un contrato de promesa de compraventa sobre el Lote E-2, ubicado en la comuna de Molina, de propiedad de Iansagro S.A. y donde funciona una planta de congelados que se encuentra arrendada a Hortifrut Chile S.A.

El valor acordado para la venta es la suma de USD 6.000.000, que se pagarían contra la inscripción del inmueble a nombre del promitente comprador. La firma del contrato de compraventa definitivo se debería efectuar en el plazo de 90 días.

Saludamos atentamente a usted,

  
JOSÉ LUIS IRARRÁZAVAL OVALLE  
Gerente General  
Empresas Iansa S.A.