INDEPENDENCIA
RENTAS INMOBILIARIAS

HECHO ESENCIAL
FONDO DE INVERSIÓN INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS
Inscripción Registro de Valores N°032

Santiago, 10 de Octubre de 2013

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
PRESENTE

Ref.: HECHO ESENCIAL Comunica Adjudicación Cartera Inmobiliaria Filial Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias

De mi consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley de Mercado de Valores, y de conformidad con las instrucciones contenidas en la Circular 1.947 en relación con la Norma de Carácter General N°30 y sus modificaciones, ambas de esa Superintendencia, encontrándome debidamente facultado, por medio de la presente informo a Ustedes como hecho esencial de Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias lo siguiente:

Con fecha 8 de Octubre 2013 y en el marco del proceso de venta privada de 31 inmuebles de propiedad Corpbanca donde operan sucursales pertenecientes a dicho Banco, se procedió a adjudicar a la sociedad **Inmobiliaria Descubrimiento S.A.** (la "*Inmobiliaria*"), filial de Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias (el "*Fondo*"), la totalidad de dichas propiedades. Esta transacción que comprende un precio total de 1.811.000.- U.F. y será realizada por parte de la Inmobiliaria o bien por parte de la sociedad filial del Fondo que se designe al efecto, considera además de la compra de dichos activos, su arriendo a CorpBanca por un plazo de 15 años.

INDEPENDENCIA
RENTAS INMOBILIARIAS

La formalización de dicha operación se realizará de acuerdo a lo prescrito en los respectivos memorándums informativos del proceso y en los plazos establecidos en las bases correspondientes, dentro de las próximas semanas.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

Juan Pablo Grez Prado
Gerente General
INDEPENDENCIA S.A.
ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Corredores de Valparaíso