

Santiago, septiembre 10 de 2015

Señor  
Carlos Pavez Tolosa  
Superintendente  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449, piso 12  
**P R E S E N T E**

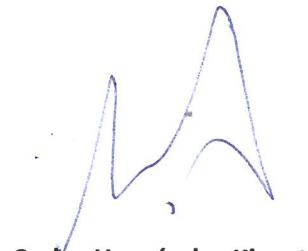
Re.: Inmobiliaria Sixterra S. A., Inscripción Registro de Valores N°1.110/ Acompañía ejemplar de publicación de aviso, copia de comunicación a los accionistas y ejemplar de poder.

De nuestra consideración,

Por la presente, en cumplimiento a lo dispuesto en la Normativa vigente, se adjunta la siguiente documentación relativa al acuerdo de Sesión de Directorio de Inmobiliaria Sixterra S. A., de fecha 26 de agosto de 2015, en la cual se acordó por unanimidad someter a consideración de los accionistas la distribución de dividendos con cargo a utilidades acumuladas y pronunciarse sobre la venta de terrenos a Sociedad relacionada, para cuyo efecto se convocará a una Junta de Accionistas que tendrá la naturaleza de extraordinaria:

- a) Un ejemplar de la publicación del aviso publicado en día de hoy, en el Diario "La Tercera.com", de conformidad con lo dispuesto por el artículo 10 del Reglamento de Sociedades Anónimas y
- b) Copia de la comunicación despachada por correo a los accionistas junto a carta poder, también con esta fecha, informándoles sobre a qué accionistas les corresponde el derecho de participación en la Junta Extraordinaria de Accionistas.

Saluda atentamente a usted,



Carlos Hernández Kinast  
Gerente General  
Inmobiliaria Sixterra S. A.

CHK/amp

- Balances y Estados Financieros
- Citaciones
- Concesiones
- Derechos de Agua

- Extractos
- Extravío de Documentos
- Licitaciones Públicas
- Llamados a Concursos y Convocatorias

- Municipales y Ordenanzas
- Notificaciones
- ONP
- Pago de Dividendos

- Posesiones Efectivas
- Remates
- Saneamiento de Títulos
- Tarifas

Citaciones

10 de Septiembre 2015

**AVISO**

**INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.**  
sociedad anónima abierta  
inscrita en el Registro de Valores con el N° 1.110  
**JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS**

Por acuerdo de Sesión de Directorio de Inmobiliaria Sixterra S.A. (la "Sociedad") de fecha 26 de agosto de 2015, citase a Junta Extraordinaria de Accionistas que tendrá lugar el miércoles 30 de septiembre de 2015, a las 10:30 hrs AM, en las oficinas de la sociedad ubicadas en Avenida Santa maría 2050, Providencia, Santiago, para someter a consideración de las Juntas las siguientes materias:

- Pronunciarse sobre la venta de los terrenos Lotes 4A y 7A a la sociedad relacionada Oxíquim S.A.
- Distribución de dividendos con cargo a las utilidades acumuladas, facultándose al Directorio al efecto.

**PARTICIPACIÓN EN LA JUNTA**

Tendrán derecho a participar en la Junta y ejercer sus derechos a voz y voto los titulares de acciones que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas al quinto día hábil anterior a aquél señalado para su celebración, es decir, el 24 de septiembre de 2015.

La calificación de poderes, si procede, se efectuará el mismo día y lugar fijado para la celebración de la Junta entre las 09:30 horas AM y 10:30 horas AM.

Santiago, Septiembre 2015

GERENTE GENERAL

**INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.**  
Sociedad Anónima Abierta  
Inscrita en el Registro de Valores con el N° 1.110

Estimado(a)  
Señor(a) Accionista:

**Ref.: Citación a Junta Extraordinaria de Accionistas**

Por acuerdo de Sesión de Directorio de Inmobiliaria Sixterra S.A. (la “Sociedad”) de fecha 26 de agosto de 2015, citase a Junta Extraordinaria de Accionistas que tendrá lugar el miércoles 30 de septiembre de 2015, a las 10:30 horas AM, en las oficinas de la sociedad ubicadas en Avenida Santa María N° 2050, Providencia, Santiago, para someter a consideración de la Junta las siguientes materias:

- Pronunciarse sobre la venta de los terrenos Lotes 4A y 7A a la sociedad relacionada Oxiqum S.A.
- Distribución de dividendos con cargo a las utilidades acumuladas, facultándose al Directorio al efecto.

**PARTICIPACIÓN EN LA JUNTA**

Tendrán derecho a participar en la Junta y ejercer sus derechos a voz y voto los titulares de acciones que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas al quinto día hábil anterior a aquél señalado para su celebración, es decir, el 24 de septiembre de 2015.

La calificación de poderes, si procede, se efectuará el mismo día y lugar fijado para la celebración de la Junta entre las 09:30 horas AM y 10:30 horas AM.

Santiago, Septiembre 2015.

**GERENTE GENERAL**

**PODER**  
**Junta Extraordinaria de Accionistas**

.....  
**Lugar de otorgamiento (ciudad)**

.....  
**Fecha de otorgamiento (día, mes, año)**

Con esta fecha, por la presente autorizo a don .....

..... **RUT N°** .....  
**(Nombres, Apellidos y RUT del Apoderado)**

con facultad de delegar, para representarme con voz y voto en todas las actuaciones de la **Junta Extraordinaria de Accionistas de INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.**, citada para el día 30 de Septiembre de 2015, a las 10:30 horas en las oficinas de la sociedad ubicadas en Avda. Santa María N° 2050, comuna de Providencia, Santiago. La calificación de poderes, si procediera, se efectuará el día 30 de Septiembre de 2015, entre las 09:30 horas y la hora de inicio de la junta, en el lugar de funcionamiento de la misma.

En el ejercicio de su mandato, el apoderado individualizado precedentemente, o en quién éste delegue, podrá en la Junta hacer uso de todos los derechos que de acuerdo con la Ley chilena y los estatutos sociales, me corresponden en mi calidad de accionista.

Doy el presente poder por el total de las acciones con que figure inscrito en el registro de accionistas con cinco días hábiles de anticipación a aquel en que haya de celebrarse la Junta.

Este poder sólo podrá entenderse revocado por otro que el suscrito otorgue con fecha posterior a la de hoy.

.....  
**Nombres y Apellidos del Accionista**  
(Razón social en caso de Sociedades)

.....  
**Firma y RUT del Accionista**  
(En caso de Sociedades indicar además nombre de la persona que firma)