

Santiago, 02 de mayo de 2024

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**HECHO ESENCIAL**  
**Nuevo Capital Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.**  
**Inscripción Registro de Seguros: 36**

De nuestra consideración:

De conformidad a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°136 de la Comisión para el Mercado Financiero y demás normas aplicables, y debidamente facultado por la sociedad Nuevo Capital Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A. ("Sociedad"), vengo en informar en carácter de hecho esencial que con fecha 30 de abril del año en curso, con una participación del 100% de las acciones, autoconvocada, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó el balance general y los estados financieros de la sociedad correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2023, incluyendo el informe favorable de los auditores externos.
2. Se dio cuenta sobre operaciones con personas relacionadas conforme a la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, todas las cuales se encuentran incluidas en la nota número 12 correspondiente a los Estados Financieros auditados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023.
3. Respecto de distribución de utilidades y reparto de dividendos, se acuerda no realizar reparto de utilidades.
4. Se toma conocimiento que la administración de la sociedad está en procesos de cotización para los auditores externos del siguiente período. Por lo tanto, se informa a los accionistas que se llamará a Junta una vez terminado el proceso de negociación.

5. Se acordó de forma unánime, designar en el cargo de Directores a las siguientes personas:
- a. Carlos Baudrand Saavedra
  - b. Russell Schreiber
  - c. Nial Ferguson
  - d. Oswaldo Sandoval
  - e. Karla García Pons

De acuerdo con los estatutos vigentes de la sociedad, los directores durarán 3 años en sus cargos, es decir, desde abril 2024 hasta abril 2027.

Por otro lado, se acordó que los miembros del Directorio no serán remunerados.

Sin otro particular, le saludamos atentamente,



Oswaldo Sandoval Zavala  
Gerente General Interino  
Nuevo Capital Administradora de Mutuos Hipotecarios S.A.