

Santiago, 11 de diciembre de 2020

**HECHO ESENCIAL**

**AMERIS DESARROLLO INMOBILIARIO PERÚ FONDO DE INVERSIÓN**

**Administrado por**

**AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**

---

Señor:

**Joaquín Cortez Huerta**

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

**Ref. Comunica disminución de capital de Ameris  
Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, comunico a usted el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**, en adelante el "Fondo", en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045.

En sesión extraordinaria de directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. celebrada con fecha 10 de diciembre de 2020, se acordó una disminución de capital, en un 24,513% del valor de las cuotas suscritas y pagadas al día de dicha junta, por un total de \$240.000.004.-, distribuidos como se indica a continuación:

<b>Serie</b>	<b>Cuotas</b>	<b>Factor de reparto por Cuota</b>	<b>Monto de Disminución</b>
<b>Única</b>	2.991.191.913	0,080235575	\$240.000.004.-

Esta disminución de capital se pagará a contar del día miércoles, **16 de diciembre de 2020**, a los Aportantes que figuren inscritos como tales en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a dicha fecha, mediante transferencia electrónica a las cuentas que previamente han informado los Aportantes.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ignacio Montané Yunge', is written over a horizontal line.

**Ignacio Montané Yunge**

Gerente General

pp: **Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.**