

Santiago, 09 de julio de 2021

Señor  
**Joaquín Cortez**  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Libertador Bernardo O Higgins 1.449  
Santiago

**HECHO ESENCIAL**  
**FONDO DE INVERSIÓN LEASING HABITACIONAL Y DEUDA HIPOTECARIA**  
**(“FONDO”)**

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 18 de la Ley N° 20.712, y encontrándose debidamente facultado al efecto, por medio de la presente comunico en carácter de Hecho Esencial, respecto del Fondo, lo siguiente:

Que de conformidad a lo establecido en el artículo 22 del Reglamento Interno del Fondo y el artículo 42 y siguientes de la Ley N° 20.712, por acuerdo del directorio de la sociedad administradora Larrain Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la “**Sociedad**”), celebrada con fecha 08 de julio de 2021, se da inicio un proceso de recompra de cuotas de propia emisión del Fondo, y se llevará a cabo en una bolsa de Comercio de Santiago. En virtud de lo establecido en su Reglamento Interno, el Fondo podrá adquirir cuotas de propia emisión hasta por el monto máximo equivalente a un 4,99% de su patrimonio.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,

**Claudio Yañez Fregonara**  
**Gerente General**  
**Larrain Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos**