

Santiago, noviembre 25 de 2015

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros

P R E S E N T E

INMOBILIARIA SIXTERRA S. A.
Inscripción Registro de Valores N°1.100
HECHO ESENCIAL

De nuestra consideración:

Mediante la presente comunicamos a usted que, en reunión ordinaria de Directorio, celebrada el día 25 de noviembre de 2015, se acordó por unanimidad pagar un dividendo eventual de \$320 por acción, con cargo a las utilidades acumuladas.

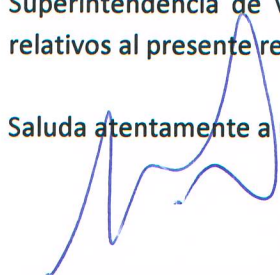
El pago de este dividendo se efectuará a contar del día 15 de diciembre de 2015, en las oficinas de DCV Registros S. A., ubicadas en Huérfanos N°770, piso 22, Santiago, en días hábiles de lunes a viernes, entre las 9:00 y 17:00 horas. A los señores accionistas, que así lo soliciten, o lo hayan solicitado, se les enviarán sus cheques por correo o se les depositará el dividendo en cuenta corriente personal. Tendrán derecho al dividendo antes indicado, los señores accionistas que figuren inscritos en el registro respectivo al día 09 de diciembre de 2015.

El aviso a que se refiere el Art. 104, del Reglamento de Sociedades Anónimas, es publicado en el diario electrónico Latercera.com, en su edición del día 28 de noviembre de 2015.

Oportunamente la Sociedad comunicará a los señores accionistas, la calificación tributaria del presente dividendo eventual.

Adjunto enviamos a usted formulario N°1, reparto de dividendos, de la Circular N°660, de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el cual se contiene un detalle de los antecedentes relativos al presente reparto de dividendo eventual.

Saluda atentamente a usted,



Carlos Hernández Kinast
Gerente General
Inmobiliaria Sixterra S. A.

SUPERINTENDENCIA DE
VALORES Y SEGUROS
CHILE

FORMULARIO N° 1
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO: OFICINA DE PARTES S.V.S.

0.01	INFORMACIÓN ORIGINAL	<u>SI</u>	(SI/NO)	0.02	FECHA ENVÍO	<u>25.11.2015</u>
------	----------------------	-----------	---------	------	-------------	-------------------

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD DEL MOVIMIENTO

1.01	R.U.T. 76.306.696-7	1.02	Fecha de envío	<u>25.11.2015</u>
1.03	Nombre de la Sociedad INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.		Form. original	<u>25.11.2015</u>
1.04	N° Registro de Valores 1.110	1.05	Serie Afecta	: UNICA
	Código de Bolsa		Individualizaci	ón del
1.06	SIXTERRA	1.07	movimiento	<u>D01/2015</u>

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01	Fecha del acuerdo	<u>25.11.2015</u>	(DD MM AA)	
2.02	Toma del acuerdo	<u>3</u>	(1: Junta General ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de Directorio)	
2.03	Monto del Dividendo	<u>\$8.000.000.000.-</u>		
		2.04	Tipo de moneda:	\$

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01	Número de acciones	<u>25.000.000.-</u>	3.02	Fecha límite	<u>09.12.2015</u> (DD MM AA)
------	--------------------	---------------------	------	--------------	------------------------------

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01	Tipo de dividendo	<u>3</u>	(1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual)
4.02	Cierre del ejercicio	<u>-----</u>	(DD MM AA)
4.03	Forma de pago	<u>1</u>	(1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01	Pago en dinero	<u>\$320/ACCION</u>	5.02	Tipo de moneda:	\$
5.03	Fecha de pago	<u>15.12.2015</u>		(DD MM AA)	

(Continúa al reverso)

6 REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción : _____ (DD MM AA)
6.02 Fecha término opción : _____ (DD MM AA)
6.03 Fecha entrega títulos : _____ (DD MM AA)
6.04 Serie a optar : _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia)
6.05 Accs. post-movimiento : _____
6.06 R.U.T. sociedad emisora : _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es
6.07 Código Bolsa : _____
6.08 Factor acciones : _____ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho
6.09 Precio de la acción : _____ /acc. 6.10 Tipo de moneda _____ \$

7. OBSERVACIONES

7.1 En Sesión de Directorio de Inmobiliaria Sixterra S.A. celebrada el 25 de noviembre de 2015, se acordó el pago de un dividendo eventual de \$320/acción con cargo a las utilidades acumuladas.

Declaración:

" La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente"

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL



CARLOS HERNÁNDEZ KINAST
RUT: 7.017.798-6