



**HECHO ESENCIAL**

**INMOBILIARIA MAPSA S.A.**

**Inscripción Registro Entidades Informantes N° 26**

**Santiago, 7 de marzo de 2013.**

Señor:  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Presente.

Estimado Señor:

De conformidad con lo dispuesto por los artículo 9° e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, informo en carácter de Hecho Esencial de Inmobiliaria Mapsa S.A., que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 05 de marzo de 2013, se acordó el reparto de un dividendo por la suma de \$184.800.000.- pesos con cargo a las utilidades del ejercicio 2012.

El dividendo corresponde a la suma de \$231.- pesos por acción, pagadero a contar del día 12 de marzo de 2013 en las oficinas de la sociedad.

Sin otro particular, saluda atentamente

**J. Patricio Kelly Jara**  
**Gerente General**  
**Inmobiliaria Mapsa S.A.**

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile  
Bolsa de Valores de Valparaíso  
Archivo.