

SOCIEDAD INMOBILIARIA  
VIÑA DEL MAR S.A.  
CASILLA 17-D  
VIÑA DEL MAR

## HECHO ESENCIAL

Razón Social : Sociedad Inmobiliaria Viña del Mar S.A.  
Registro de Valores: N° 227.  
Rut : 95.816.000-3

---

Viña del Mar, 22 de Agosto de 2019.

Señores  
**Comisión para el Mercado Financiero**  
Presente

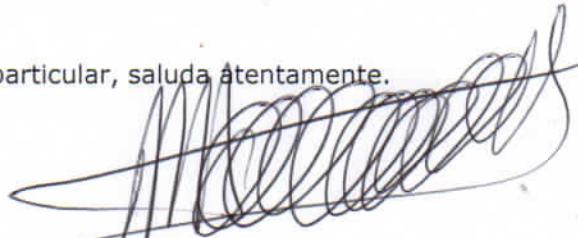
De nuestra consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto por la Norma de Carácter General N° 30 de esa Comisión, y lo establecido en los artículos 9º, 10º inciso segundo y 68 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, por medio de la presente, debidamente facultado, se informa en carácter de Hecho Esencial o Relevante que:

De acuerdo al artículo 18 de la Ley 18.046 y al artículo 24 de su reglamento, se procedió a citar a los herederos o legatarios de accionistas fallecidos que no hubieren registrado las acciones a nombre de ellos de acuerdo a las normas vigentes. Producto de esta situación con fecha 14 de Agosto 2019 fueron rematadas en la Bolsa de Santiago a través de Banchile Corredores de Bolsa S.A. 29 acciones a un monto de \$ 100.000.- por acción, correspondientes a 26 accionistas, las que fueron adjudicadas por la Corporación Club Viña del Mar, aumentando su participación de 38,19% a un 41,51%.

El remanente de los valores no reclamados en un plazo de cinco años contados desde la fecha del remate, serán girados a nombre de la Junta Nacional de Cuerpos de Bomberos de Chile.

Sin otro particular, saluda atentamente.



**José Bustamante Milanolo**  
**Gerente General**  
**Soc. Inmobiliaria Viña del Mar S.A.**