

Santiago, 23 de agosto de 2018.-

Señor
Joaquin Cortes Huerta
Presidente Comisión para el Mercado Financiero.
Presente

REF.: **HECHO ESENCIAL.**
Fondo de Inversión Inmobiliaria Cimenta Expansión.

De mi consideración:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el artículo 18 de la Ley N° 20.712, sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales, y encontrándome debidamente facultado, se comunica la siguiente información como hecho esencial respecto del Fondo de Inversión Inmobiliaria Cimenta – Expansión (“Fondo”), administrado por CIMENTA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS (Administradora):

La adquisición se realizó en rueda a través de telepregón en la Bolsa de Comercio de Santiago, el día 22 de agosto de 2018, de:

1. 315.985 cuotas emitidas por el Fondo, por un monto de \$8.581.078.250, pagado al contado, a un valor unitario de \$27.156,60, cuotas que representan el 4,1598% del total de las cuotas emitidas por el Fondo.
Se deja constancia que esas cuotas fueron adquiridas por Inversiones Amolanas Dos Limitada, Rut N°76.267.596-K, sociedad que tiene el carácter de persona relacionada a la Administradora, y que, ya siendo ella aportante del Fondo a la fecha de adquisición de estas cuotas, con 132.170 cuotas, representativas de un 1,7399%, aumentó su participación al 5,8997% del total de las cuotas emitidas por el Fondo.
2. 1.519.073 cuotas emitidas por el Fondo, por un monto de \$41.252.857.831, pagado al contado, a un valor unitario de \$27.156,60, cuotas que representan el 19,9981% del total de las cuotas emitidas por el Fondo.

Se deja constancia que esas cuotas fueron adquiridas por Importadora y Comercializadora Amalfi SpA, Rut N°87.743.700-0, sociedad que tiene el carácter de persona relacionada a la Administradora, y que, ya siendo ella aportante del Fondo a la fecha de adquisición de estas cuotas, con 589.891 cuotas, representativas de un 7.7657%, aumentó su participación al 27.7638% del total de las cuotas emitidas por el Fondo.

3. 66.077 cuotas emitidas por el Fondo, por un monto de \$1.794.426.664, pagado al contado, a un valor unitario de \$27.156,60, cuotas que representan el 0,8699% del total de las cuotas emitidas por el Fondo.

Se deja constancia que esas cuotas fueron adquiridas por Asesorias REAM Limitada, Rut N°96.677.390-1, sociedad que tiene el carácter de persona relacionada a la Administradora, y que, ya siendo ella aportante del Fondo a la fecha de adquisición de estas cuotas, con 13.010 cuotas, representativas de un 0,1712%, aumentó su participación al 1,0411% del total de las cuotas emitidas por el Fondo.

Saluda atentamente a Ud.,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fernando Rodriguez Taborga".

Fernando Rodriguez Taborga
Gerente General
CIMENTA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS