

POR MANO

Oficio Ordinario N° **26592** - 12/11/2012



2012110144799

Div. Control de Fondos Patrimoniales



SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

ORD.: N°

ANT.: Artículo de prensa que se indica.

MAT.: Solicita antecedentes.

DE : SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS

A : GERENTE GENERAL
CELFIN CAPITAL S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

Con fecha 31 de octubre de 2012, en el diario "Diario Financiero", se publicó un artículo titulado "*Celfin compra strip center en Concepción y lanzará nuevo fondo de renta en 2013*". En efecto, en dicha publicación se informa que "[...] *Hace una semana el segundo fondo de rentas inmobiliarias de Celfin Capital logró cerrar una nueva compra que le permitió llegar a casi el 90% del fondo invertido*". Adicionalmente, el artículo indica que "[...] *con los desembolsos de las últimas semanas, el fondo Rentas II llega a un 88% invertido y se espera que alcance un 100% de sus US\$ 150 millones invertidos hacia fines del primer trimestre del próximo año.*"

En relación a lo anterior, esta Superintendencia solicita a usted informar la veracidad del referido artículo de prensa y, en caso de ser efectivo, el nombre del o de los fondos involucrados y su condición de fiscalizado o no por este Servicio. Del mismo modo, deberá proporcionar cualquier otra documentación que fuere relevante para una mejor comprensión de esta situación.

La información y antecedentes antes requeridos, deberán ser remitidos a este Servicio, dentro del plazo de 2 días hábiles, contados desde la recepción del presente Oficio, debiendo hacer mención expresa en su respuesta al número y fecha del mismo.

Saluda atentamente a Ud.,

HERNÁN LÓPEZ BÖHNER
INTENDENTE DE VALORES
POR ORDEN DEL SUPERINTENDENTE

DIV_CFP
SOP

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449
Piso 9°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 473 4000
Fax: (56-2) 473 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl