

**HECHO ESENCIAL**

Inversiones Siemel S.A.

Inscripción en el Registro de Valores N° 0053

Santiago, 12 de Junio de 2013

Señor  
Superintendente de  
Valores y Seguros  
**PRESENTE**

De mi consideración:

El suscrito, en su carácter de Gerente General de la sociedad anónima abierta denominada INVERSIONES SIEMEL S.A. ("Siemel"), ambos con domicilio en Santiago, Avenida El Golf N° 150, piso 21, Comuna de Las Condes, compañía inscrita en el Registro de Valores con el N° 0053, RUT N° 94.082.000-6, debidamente facultado por el Directorio, comunica a usted la siguiente información esencial respecto de la sociedad y sus negocios en virtud de lo dispuesto en el artículo 9º e inciso 2º del artículo 10º, ambos de la Ley N°18.045, y en la Norma de Carácter General N° 30, de esa Superintendencia:

En relación a lo señalado en Hecho Esencial de fecha 14 de Marzo pasado, informamos a ustedes que con fecha 11 de Junio de 2013, se ha procedido a la materialización de la adquisición por parte de Grupo Security S.A. y de las sociedades relacionadas con dicha empresa que se indican a continuación, de la totalidad de las acciones de que tanto Siemel como Inversiones Angelini y Compañía Limitada ("IAL") eran dueñas en Compañía de Seguros de Vida Cruz del Sur S.A. ("CdS Vida"), y además de la totalidad de las acciones de que Siemel era dueña en Cruz del Sur Administradora General de Fondos S.A. ("CdS AGF"), Cruz del Sur Capital S.A. ("CdS Capital"), Cruz del Sur Corredora de Bolsa S.A. ("CdS Corredora"), Sociedad de Asesorías e Inversiones Cruz del Sur Limitada ("CdS Inversiones"), e Hipotecaria Cruz del Sur Principal S.A. ("CdS Hipotecaria").

El precio total recibido por Siemel ascendió a la cantidad equivalente a 6.273.342 Unidades de Fomento, y fue pagado al contado en el día de ayer.

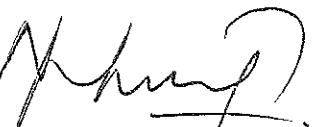
Lo anterior se llevó a cabo a través de los siguientes contratos, todos celebrados por escrituras públicas otorgadas con fecha 11 de Junio de 2013 en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna:

- a) Compraventa en virtud de la cual Inversiones Seguros Security Limitada ("ISS") adquirió de Siemel 4.419.569 acciones de CdS Vida, equivalentes a un 99,999% de su capital accionario, a un precio total de \$135.833.071.106, equivalente a 5.943.860 Unidades de Fomento;
- b) Compraventa en virtud de la cual Inversiones Invest Security Limitada ("Invest Security") adquirió de IAL 52 acciones de CdS Vida, equivalentes a un 0,001% de su capital accionario, a un precio total de \$1.485.424, equivalente a 65 Unidades de Fomento;
- c) Compraventa en virtud de la cual ISS adquirió de Siemel 700.000 acciones de CdS AGF, equivalentes a un 40% de su capital accionario, a un precio total de \$3.796.011.308, equivalente a 166.108 Unidades de Fomento. El restante 60% del capital accionario de CdS AGF, actualmente de propiedad de CdS Vida, fue adquirido indirectamente a través de la adquisición del 100% de las acciones de CdS Vida;
- d) Compraventa en virtud de la cual Grupo Security S.A. adquirió de Siemel 64.081.825 acciones de CdS Capital, equivalentes a un 40% de su capital accionario, a un precio total de \$2.277.588.503, equivalente a 99.664 Unidades de Fomento. El restante 60% del capital accionario de CdS Capital, actualmente de propiedad de CdS Vida, fue adquirido indirectamente a través de la adquisición del 100% de las acciones de CdS Vida;
- e) Compraventa en virtud de la cual Invest Security adquirió de Siemel 1 acción de CdS Corredora, equivalente a un 0,0001% de su capital accionario, a un precio total de \$22.853, equivalente a 1 Unidad de Fomento. El restante 99,9999% del capital accionario de CdS Corredora, actualmente de propiedad de CdS Capital, fue adquirido indirectamente a través de la adquisición del 100% de las acciones de CdS Capital;

- f) Cesión de derechos sociales en virtud de la cual Invest Security adquirió de Siemel el 55% de los derechos sociales de CdS Inversiones, a un precio total de \$7.152.886, equivalente a 313 Unidades de Fomento. El restante 45% de los derechos sociales de CdS Inversiones, actualmente de propiedad de CdS Vida, fueron adquiridos indirectamente a través de la adquisición del 100% de las acciones de CdS Vida; y
- g) Compraventa en virtud de la cual Seguros Vida Security Previsión S.A. adquirió de Siemel 230.874 acciones de CdS Hipotecaria, equivalente a un 51% de su capital accionario, a un precio total de \$1.448.767.867, equivalente a 63.396 Unidades de Fomento.

Tal como se señaló en el ya citado Hecho Esencial de fecha 14 de Marzo pasado, las operaciones descritas, producen para Inversiones Siemel S.A. una utilidad, después de impuestos, de aproximadamente \$55.000 millones.

Saluda muy atentamente a usted,



**INVERSIONES SIEMEL S.A.**

Andrés Lehuedé Bromley  
Gerente General

c.c. - Bolsa de Comercio de Santiago  
La Bolsa Nº 64,  
Santiago.

- Bolsa Electrónica de Chile  
Huérfanos 770, piso 14-  
Santiago

- Bolsa de Valores de Valparaíso  
Casilla 218-V-  
Valparaíso