CLARO & CIA. 1880

Santiago, 2 de mayo de 2012

2012050059217
02/05/2012 - 17:12 Operador: PFRANCO
Nro. Inscrip:417v - División Control Financiero Valores

SUPERINTENDENCIA VALORES Y SEGUROS

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O´Higgins 1449
Presente

Ref.: Opinión de Directores – Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Quemchi S.A.

Estimado señor Superintendente:

A solicitud del gerente general de Quemchi S.A., quien se encuentra en el extranjero, adjunto a la presente la opinión dada por el director de la sociedad, don Alfonso Swett Saavedra, a que hace referencia el Artículo 207, letra (c), de la Ley de Mercado de Valores, en relación a la oferta pública de adquisición de acciones efectuada por Productos Agrícolas Pucalán S.A. e Inmobiliaria Villarrica Limitada mediante publicaciones de fecha 25 y 28 de abril de 2012 en los diarios El Mostrador y La Nación.

Le saluda atentamente,

Felipe Larraín Tejeda

Adj.: Lo indicado

LEX MUNDI

Av. Apoquindo 3721, piso 14
Cód. Postal 755 0177
Santiago – Chile
Tel. (562) 367 3000
Fax. (562) 367
www.claro.cl

ALFONSO SWETT S.

Santiago, 2 de Mayo de 2012

Señores accionistas de
Quemchi S.A.
Presente

Ref.: Oferta pública de adquisición de acciones de Quemchi S.A. por parte de Productos Agrícolas Pucalán S.A e Inmobiliaria Villarica Limitada.

Señores accionistas:

A través de esta carta, hago referencia a la oferta pública de adquisición de acciones (la "Oferta") efectuada por Productos Agrícolas Pucalán S.A. e Inmobiliaria Villarica Limitada (los "Oferentes") mediante publicaciones de fecha 25 de abril de 2012 en los diarios El Mostrador y La Nación, que tiene como objeto adquirir 55.696.196 acciones de Quemchi S.A. ("Quemchi") que corresponden al 45,6454% del total de acciones de Quemchi.

En mi carácter de director de Quemchi, y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 207, letra (c), de la Ley de Mercado de Valores, paso a emitir el siguiente informe con mi opinión acerca de la Oferta.

I. **Relación con el Controlador de Quemchi y los Oferentes, e Interés en la Oferta.**

A proposición de los controladores fui elegido como director y con los cuales no tengo relación.

Soy accionista de Quemchi y, aparte de lo indicado anteriormente, no tengo interés en la Oferta.

II. **Opinión sobre la Oferta**

En mi opinión la Oferta es conveniente para los accionistas, dado a que les otorga la oportunidad de obtener un precio atractivo y busca nuevas alternativas.

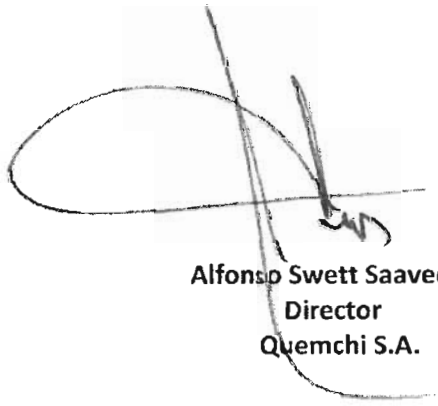
AVENIDA SANTA MARIA 2880 - PISO 4 - PROVIDENCIA
TELEFONOS: (56-2) 3359555 - 9233040
FAX: (56-2) 3351460
SANTIAGO - CHILE

III. Consideraciones Finales

Hago presente a los accionistas que las consideraciones señaladas precedentemente las formulo sobre la base de los citados antecedentes, en mi carácter de director de Quemchi, y por así exigirlo la ley.

También debo hacer presente que a mi parecer no puede estimarse, ni directa ni indirectamente, como una sugerencia o un consejo, ya sea para vender o no las acciones de Quemchi. En efecto, para tal circunstancia, sugiero a los señores accionistas, si lo consideran necesario, requerir el asesoramiento que estimen más apropiado, tanto en los aspectos legales, financieros u otros, a fin de adoptar informadamente la decisión que estimen más conveniente a sus respectivos intereses.

Sin otro particular, saluda atentamente,



Alfonso Swett Saavedra
Director
Quemchi S.A.

C.C.: Superintendencia de Valores y Seguros
Bolsa de Comercio de Santiago – Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile – Bolsa de Valores
Bolsa de Corredores – Bolsa de Valores
Productos Agrícolas Pucalán S.A. e Inmobiliaria Villarica Limitada
Santander S.A. Corredores de Bolsa

AVENIDA SANTA MARIA 2880 - PISO 4 - PROVIDENCIA
TELEFONOS: (56-2) 3359555 - 9233040
FAX: (56-2) 3351460
SANTIAGO - CHILE