HECHO ESENCIAL

AMERIS UPC DESARROLLO INMOBILIARIO FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Santiago, 24 de mayo de 2021

Señor:
Joaquín Cortez Huerta
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref. Comunica disminución de capital de Ameris UPC Desarrollo Inmobiliario Fondo de Inversión

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9º e inciso segundo del artículo 10º, ambos de la Ley Nº 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris UPC Desarrollo Inmobiliario Fondo de Inversión**, en adelante el "Fondo", administrado por Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A (la "Administradora").

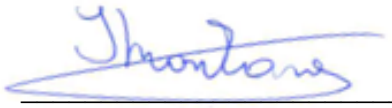
En sesión extraordinaria de directorio de la Administradora, celebrada con fecha 20 de mayo de 2021, se acordó efectuar una disminución de capital en los términos regulados en el Número Dos del Título X del Reglamento Interno del Fondo, en la forma, condiciones y plazo que se indican a continuación:

i) La disminución de capital, se efectuará en un 7,60% aproximado del patrimonio del Fondo, lo cual, corresponde a una disminución de capital mediante la disminución del valor de cada una de sus cuotas, por un total de **$ 770.000.005**.-, distribuidos de la siguiente manera:

Serie Fondo	Cuotas	Factor por Cuota ($)	Monto Disminución ($)
Única	465.962	1.652,495278585	770.000.005

ii) El pago de la disminución de estas cuotas, se realizará a contar del día **jueves, 27 de mayo de 2021**, mediante transferencia bancaria, a los Aportantes que figuren inscritos como tales en el Registro de Aportantes del Fondo, a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha del pago, correspondiente al monto que resulte de dividir la cantidad total a distribuir por el número de cuotas suscritas y pagadas, que consten en dicho Registro.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Ignacio Montané Yunge
Gerente General
Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.