

**“HECHO ESENCIAL”**  
**SAN SEBASTIÁN INMOBILIARIA S.A.**  
**Inscripción N°173**

Santiago, 25 de abril de 2019

Señor  
Joaquín Cortez Huerta  
Presidente Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449  
Presente.

Ref.: HECHO ESENCIAL

De mi consideración:

En conformidad a lo establecido en el artículo 9° e incisos primero y segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 y a las instrucciones impartidas por vuestra Comisión contenidas en la Norma de Carácter General N° 364 en relación con la Norma de Carácter General N°30, estando debidamente facultado para ello, vengo en informar a Usted con carácter de hecho esencial, respecto de la sociedad San Sebastián Inmobiliaria S.A. (la “Sociedad”), lo siguiente:

Con fecha 24 de abril, la Junta de accionistas acordó lo siguiente:

1.- Se aprobó los EEFF y memoria 2018.

2.- Se acordó la repartición del 96,4% de la utilidad del ejercicio 2018 esto es exactamente, **\$390.000.000**, que equivalen a \$ 39.000,00 por acción de la única serie en que se divide el capital, a pagarse a más tardar el **29 de abril de 2019**.

3.- Se eligieron como directores titulares y suplentes:

**Titulares**

1. Leonidas Vial Claro
2. Francisco Valdivia Bernstein
3. José Correa Achurra
4. Tomás Délano Méndez
5. José Antonio Jiménez Martínez

**Suplentes**

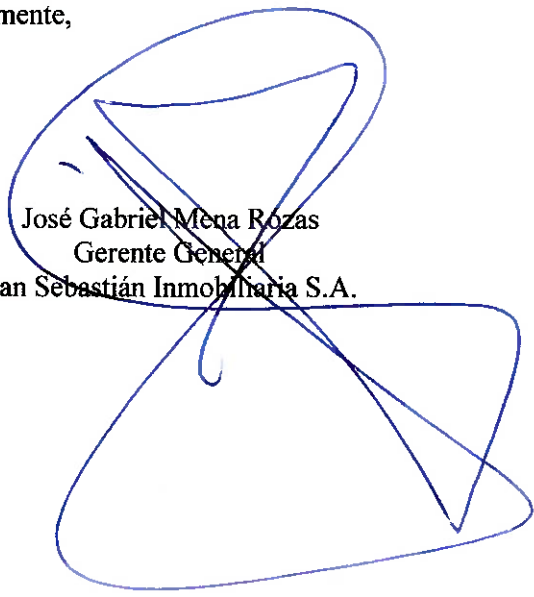
Sebastián Wenz Küpfer  
Gabriela Farías Gonzalez  
Santiago Vial Echeverría  
Pablo Guzmán Valdivieso  
Joaquín Löbel.

4.- Se aprobó por unanimidad que los directores no recibirán remuneraciones durante el ejercicio 2019.

5.- La Junta acordó, por unanimidad, designar a KPMG Auditores Consultores Limitada como empresa de auditoría externa de la Sociedad para el ejercicio 2019.

6.- Se aprobó el diario El Líbero, como el periódico en que deberán hacerse las publicaciones de la Sociedad.

Sin otro particular, lo saluda atentamente,



José Gabriel Mena Rozas  
Gerente General  
San Sebastián Inmobiliaria S.A.