

## **GTD MANQUEHUE S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023  
y por los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

**GTD MANQUEHUE S.A.**

**CONTENIDO**

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados por Función

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
GTD Manquehue S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de GTD Manquehue S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de GTD Manquehue S.A., al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad International Accounting Standards Board (IASB)).

### ***Base para la opinión***

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de GTD Manquehue S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### ***Responsabilidades de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board (IASB)). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de GTD Manquehue S.A. para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.



### ***Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de GTD Manquehue S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de GTD Manquehue S.A., para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alejandra Vicencio S.', written in a cursive style.

Alejandra Vicencio S.

KPMG Ltda.

Santiago, 26 de febrero de 2025



## **ESTADOS FINANCIEROS**

**GTD MANQUEHUE S.A.**

**Correspondiente a los ejercicios anuales terminados  
al 31 de diciembre de 2024 y 2023.**

**GTD MANQUEHUE S.A.**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DICIEMBRE DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023  
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	258.895	201.683
Otros activos financieros, corrientes	5	624	624
Otros activos no financieros, corrientes	12	691.103	452.149
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	4	6.941.480	7.783.825
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	7	20.530.896	510.862
Inventarios	6	1.884.802	3.559.623
Activos por impuestos, corrientes	11	267.039	91.604
<b>Total activos corrientes</b>		<b>30.574.839</b>	<b>12.600.370</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	12	17.610	62.422
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		820	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	7.899	146.331
Propiedades, planta y equipo neto	8	92.738.407	90.421.194
Activos por derechos de uso, neto	9	6.947.868	7.070.426
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>99.712.604</b>	<b>97.700.373</b>
<b>Total activos</b>		<b>130.287.443</b>	<b>110.300.743</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023  
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Notas	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Pasivos por arrendamiento, corrientes	13	1.007.873	951.174
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	8.470.863	6.242.304
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	7	16.461.478	43.165.553
Beneficios a los empleados, corrientes	15	972.532	1.113.466
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	72.955	183.350
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>26.985.701</b>	<b>51.655.847</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	13	6.384.535	6.757.609
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	7	-	38.737.109
Otras provisiones a largo plazo		17.648	12.000
Beneficios a los empleados, no corrientes	15	299.007	383.283
Otros pasivos no financieros, no corrientes	17	4.876	-
Cuentas por pagar no corrientes		-	2.626
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>6.706.066</b>	<b>45.892.627</b>
<b>Total pasivos corrientes y no corrientes</b>		<b>33.691.767</b>	<b>97.548.474</b>
<b>Patrimonio neto</b>			
Capital pagado	16	224.542.587	156.790.172
Pérdidas acumuladas	16	(67.650.004)	(83.715.997)
Otras reservas	16	(60.296.907)	(60.321.906)
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>96.595.676</b>	<b>12.752.269</b>
<b>Total pasivos y patrimonio neto</b>		<b>130.287.443</b>	<b>110.300.743</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**GTD MANQUEHUE S.A.**

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023  
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado	
		01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	63.697.044	66.976.850
Costo de ventas	19	(53.851.327)	(51.543.130)
<b>Total Ganancia bruta</b>		<b>9.845.717</b>	<b>15.433.720</b>
Gastos de administración	20	(16.955.838)	(15.307.239)
Deterioro de valor de ganancia y reversion de perdidas por deterioro de valor(perdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	4	(751.796)	(869.210)
Otras ganancias (pérdidas)	24	(448.879)	623.698
Ingreso y Costos financieros	21	(612.689)	(4.598.094)
Diferencias de cambio	22	(6.202)	(168)
Resultados por unidades de reajustes	23	(30.481)	39.665
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>(8.960.168)</b>	<b>(4.677.628)</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	11	(177)	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<b>(8.960.345)</b>	<b>(4.677.628)</b>
<b>Ganancia (pérdida) del período</b>		<b>(8.960.345)</b>	<b>(4.677.628)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**GTD MANQUEHUE S.A.**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023  
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado	
		01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
		M\$	M\$
<b>Perdida del período</b>	<b>16</b>	<b>(8.960.345)</b>	<b>(4.677.628)</b>
Efecto fusión con sociedades Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A.		24.999	-
<b>Resultado integral, total</b>		<b>(8.935.346)</b>	<b>(4.677.628)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

**GTD MANQUEHUE S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023**  
**(En miles de pesos - M\$)**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital pagado	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial al 01.01.2024</b>	<b>156.790.172</b>	<b>(60.321.906)</b>	<b>(83.715.997)</b>	<b>12.752.269</b>
Cambios en el resultado integral:				
Resultado de periodo	-	-	(8.960.345)	(8.960.345)
Otro resultado integral del periodo	-	24.999	-	24.999
<b>Total Resultados integrales del periodo</b>	<b>-</b>	<b>24.999</b>	<b>(8.960.345)</b>	<b>(8.935.346)</b>
Aumento de capital	61.715.127	-	-	61.715.127
Incremento por cambios en fusión con Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A.	6.037.288	-	25.026.338	31.063.626
<b>Total transacciones con los propietarios de la Compañía</b>	<b>67.752.415</b>	<b>-</b>	<b>25.026.338</b>	<b>92.778.753</b>
<b>Total cambios en patrimonio</b>	<b>67.752.415</b>	<b>24.999</b>	<b>16.065.993</b>	<b>83.843.407</b>
<b>Saldo final al 31.12.2024</b>	<b>224.542.587</b>	<b>(60.296.907)</b>	<b>(67.650.004)</b>	<b>96.595.676</b>
<b>Saldo inicial al 01.01.2023</b>	<b>156.790.172</b>	<b>(60.321.906)</b>	<b>(79.038.369)</b>	<b>17.429.897</b>
Cambios en el resultado integral:				
Resultado de periodo	-	-	(4.677.628)	(4.677.628)
<b>Total Resultados integrales del periodo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.677.628)</b>	<b>(4.677.628)</b>
<b>Total cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.677.628)</b>	<b>(4.677.628)</b>
<b>Saldo final al 31.12.2023</b>	<b>156.790.172</b>	<b>(60.321.906)</b>	<b>(83.715.997)</b>	<b>12.752.269</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 y 2023  
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	Acumulado	
		01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
		M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		89.600.910	82.914.338
<b>Clases de pagos:</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(61.540.162)	(100.364.005)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(12.083.044)	(12.078.060)
Otros pagos por actividades de operación		-	(2.401.696)
<b>Flujo procedente (utilizado en) de actividades de operación</b>		<b>15.977.704</b>	<b>(31.929.423)</b>
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.618.499)	547
Otras entradas (salidas) efectivo		(775.102)	(2)
<b>Flujo de efectivo netos procedentes (utilizado en) de actividades de operación</b>		<b>13.584.103</b>	<b>(31.928.878)</b>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios			
Compras de propiedades, planta y equipo		(9.441.111)	(10.329.356)
Préstamos a entidades relacionadas		(23.651.458)	-
Cobros a entidades relacionadas		89.751.067	44.226.623
Dividendos recibidos		112	-
Intereses recibidos		115.976	-
Intereses recibidos Relacionadas		226.169	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(150.626)	-
<b>Flujo de efectivo netos procedentes (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>56.850.129</b>	<b>33.897.267</b>
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Pagos de préstamo		(87.000.267)	-
Préstamos entidades relacionadas		19.868.856	-
Pago de pasivos por arrendamientos financieros	13	(1.271.581)	(1.946.801)
Intereses pagados		(681.879)	(192.259)
Dividendos pagados		(1.291.815)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(334)	-
<b>Flujo de efectivo netos procedentes (utilizados en) de actividades de financiación</b>		<b>(70.370.020)</b>	<b>(2.139.060)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>57.212</b>	<b>(170.671)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>57.212</b>	<b>(170.671)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo (*)</b>		<b>201.683</b>	<b>372.354</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>3</b>	<b>258.895</b>	<b>201.683</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

## ÍNDICE

<b>Notas</b>	<b>Página</b>
1. Información de la Sociedad	9-10
2. Políticas contables significativas	11-24
3. Efectivo y equivalente al efectivo	25
4. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	25-26
5. Otros activos financieros, corrientes	27
6. Inventarios	27-28
7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	29-32
8. Propiedades, planta y equipo, neto	33-35
9. Activo por derechos de usos	36-37
10. Activo intangible distinto de plusvalía	38-39
11. Activos, pasivos y gasto por impuesto a las ganancias	40
12. Otros activos no financieros	41
13. Pasivos por arrendamiento	42-43
14. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	44
15. Beneficios a los empleados	45
16. Patrimonio	46-47
17. Otros pasivos no financieros, corrientes	47
18. Ingresos de actividades ordinarias	48
19. Costos de venta	48
20. Gastos de administración	49
21. Costos financieros	49
22. Diferencias de cambio	50
23. Resultados por unidades de reajustes	50
24. Otras ganancias (pérdidas)	51
25. Administración del riesgo financiero	52-55
26. Cauciones obtenidas de terceros	56
27. Sanciones	56
28. Contingencias y restricciones	56
29. Hechos posteriores	56

## **GTD MANQUEHUE S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

---

#### **1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD**

GTD Manquehue S.A. fue constituida el 30 de enero de 1980 bajo el nombre de Sociedad Telefónica Manquehue Ltda. Con fecha 30 de septiembre de 2005, pasa a pertenecer al Grupo GTD bajo el nombre de GTD Manquehue S.A. siendo su actividad principal la prestación de servicios de telefonía, servicios de internet y televisión digital.

GTD Manquehue S.A. pertenece al GTD Grupo Teleductos, quien a través de todas sus filiales desarrolla y opera de manera integrada por medio de una administración y gerencia común, operaciones de servicio de telefonía, internet, televisión y servicios empresariales a lo largo del País. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, GTD Manquehue S.A. presenta transacciones con partes relacionadas, las que se revelan también en los saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas a cada cierre contable. El detalle de las transacciones y saldos con partes relacionadas se presentan en nota N°7 de los presentes estados financieros.

Con fecha 1 de octubre del 2024, GTD Manquehue S.A realiza fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A. en GTD Manquehue S.A., fusión en virtud de la cual, GTD Manquehue S.A. absorberá a Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y a Blue Two Chile S.A. Como consecuencia de la fusión, GTD Manquehue S.A. adquirirá la totalidad del patrimonio de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A., esto es, todos sus activos, pasivos, concesiones, permisos, autorizaciones, operaciones, créditos y deudas, figuren o no éstos en sus inventarios y balances, y lo incorporará dentro de su propio patrimonio, sucediendo jurídicamente GTD Manquehue S.A. a Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., y a Blue Two Chile S.A. en todos sus derechos y obligaciones, en virtud de lo señalado en el Artículo 99 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades, bajo el repertorio número 16.206-2024, notario suplente doña Maria de los Angeles Ubilla Santa Cruz.

#### **a) Administración y Personal**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el personal de la Sociedad está integrado por 403 y 393 personas respectivamente.

La máxima instancia de toma de decisiones de la Sociedad es el Directorio, al cual reporta el Gerente General.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la composición accionaria de la Sociedad GTD Manquehue S.A., en relación con las acciones suscritas y pagadas, está establecida como a continuación se detalla:

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD, CONTINUACIÓN

Las acciones suscritas y pagadas según lo anterior son de serie única, de un mismo valor nominal.  
El controlador final es GTD Grupo Teleductos S.A.

El domicilio legal de la Sociedad es Avenida del Valle N°819, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

### 2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros de GTD Manquehue S.A. (en adelante, “la Sociedad”) han sido preparados de acuerdo con Normas de contabilidad (NIIF), emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los resultados de las operaciones, de resultados integrales, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023. El directorio aprobó los estados financieros con fecha 26 de febrero de 2025.

### 2.2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2024, aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros.

**a. Período cubierto** - Los presentes estados financieros de la Sociedad comprenden:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de resultados por función por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

**b. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas** – El Directorio de la Sociedad ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe al 31 de diciembre de 2024, que ha aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En la preparación de los estados financieros, la Administración realiza juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres.

## 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros son los siguientes:

- Pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de propiedades, planta y equipo.
- Compromisos y contingencias.
- Beneficios al personal.

**c. Moneda funcional** - La moneda funcional corresponde a la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el peso chileno.

**d. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste** - Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades de fomento han sido traducidos a pesos, a los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros, de acuerdo con los siguientes valores:

Tipos de cambio	Moneda	31.12.2024	31.12.2023
		\$	\$
Dólar estadounidense	(USD)	996,46	877,12
Unidad de fomento	(UF)	38.416,69	36.789,36

Las diferencias de cambio y reajustes son registradas en los resultados de cada período.

**e. Compensación de saldos y transacciones** – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan neto en la cuenta de resultados.

## 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

### **f. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes**

Los activos financieros en el reconocimiento inicial se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado,
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad en el que los activos son gestionados y según sus características de flujo de efectivo.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocios.

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Los deudores comerciales sin un componente de financiación significativo se miden inicialmente al precio de la transacción.

(i) Medidos al costo amortizado: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- Como medidos al costo amortizado, o
- Al valor razonable con cambios en resultados.

(i) Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

(ii) Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

### **Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo este método.

### **Baja en cuentas**

La Sociedad da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. También se da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

### Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

**g. Inventarios** - Los inventarios se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El costo de los inventarios se asignará utilizando el método de primera entrada primera salida.

**h. Propiedades, planta y equipo** - Los bienes de propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor acumuladas.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprenden a precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento.

La depreciación de propiedades, planta y equipo, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes de propiedad de planta y equipo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipo son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus períodos de vida útil:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Edificios y construcciones	10	60
Planta y equipos	1	60
Instalaciones fijas y accesorias	1	40
Vehículos	7	7
Maquinarias y equipos	3	20
Muebles y útiles	7	20
Otros	1	10

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

### i. Arrendamientos

La Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la Norma NIIF 16.

Como arrendatario: Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, el Grupo ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, incluyendo el equipo de TI. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

### **j. Deterioro del valor**

**Activos financieros** – La Compañía mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

La Compañía ha mostrado flujos de recaudación estables en el tiempo con tasas históricas de recuperación medibles e identificables. Lo anterior se debe fundamentalmente a dos factores:

1. El modelo de negocios basado en rentas mensuales por un servicio contratado a plazo disminuye la volatilidad de la venta, al no ser relevante la venta spot, sino la suscripción mensual.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

### 2. La facultad de corte de servicio por no pago.

Estos factores en su conjunto hacen que la estimación de la probabilidad de pago sea bastante certera y estable en el tiempo.

**Activos no financieros** - Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía), serán revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

**k. Provisiones** - Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse probables desembolsos para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

### **l. Beneficios a los empleados**

- **Indemnización por años de servicios:** La Sociedad mantiene una provisión por indemnización de años de servicio de su personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes y cuyo monto se determinó y se congeló en diciembre de 2006, considerando variables tales como los años de servicio, la fecha esperada de retiro, el sueldo vigente a esa fecha del personal y una tasa de descuento del 2,4%. de acuerdo con el método del cálculo actuarial El personal contratado después del 31 de diciembre de 2006 no tiene este beneficio, 61 personas con el beneficio al 31 de diciembre de 2024.

El 01 de octubre del 2024 se incorporó personal de Compañía de teléfonos Coyhaique S.A. (Telcoy) a Gtd Manquehue S.A. producto del proceso de fusión tal como se indica en la nota 1, quedando como continuadora Gtd Manquehue S.A.

La Compañía Telcoy ahora Gtd Manquehue S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$7.033, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Compañía y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,4% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales. 27 personas con el beneficio al 31 de diciembre de 2024.

- **Vacaciones del personal:** La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un monto fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

**m. Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos** - La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada año.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto sobre la Sociedad se registra en la cuenta de resultados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos,

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera (otras reservas), según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

En base a los flujos proyectados al cierre del ejercicio, la Sociedad estima que en el corto plazo no se revertirá la pérdida acumulada por lo que no se han registrados los impuestos diferidos asociados a este concepto, escenario que se evalúa periódicamente de manera de lograr el adecuado registro por este tipo de concepto.

### **n. Reconocimiento de ingresos y gastos**

La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Prestación de servicios
- Ventas de bienes.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en base a devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente de: (i) la prestación de los servicios tales como: tráfico, cuotas de conexión, cuotas periódicas (normalmente mensuales) por la utilización de la red, interconexión, arriendo de redes y equipos, y (ii) venta de bienes entre los que se encuentran equipos, hardware, entre otros.

Respecto de los ingresos, se observan las siguientes políticas específicas para los casos que se indican:

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Contrato		Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Prestación de servicios	Tráfico	Los servicios denominados "tráfico" corresponde al contrato suscrito con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de llamada telefónica medida en tráfico de minutos, con excepción de los términos en los cuales se suscribe una "venta de tráfico o capacidad" en la cual se vende una determinada cantidad de minutos de tráfico a clientes para su libre disposición. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio o se cumple el período cubierto por el contrato de la venta de tráfico o capacidad. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde al tarifario de público conocimiento y de actualización anual y de acuerdo de la contraprestación con cada cliente en el caso de la venta de tráfico o capacidad. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado, por medio de prepago. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se consume. En el caso de prepago, el importe correspondiente al tráfico pagado pendiente de consumir genera un ingreso diferido que se registra dentro del pasivo del contrato. Las tarjetas de prepago tienen períodos de caducidad y cualquier ingreso diferido asociado al tráfico prepago se imputa directamente a resultados cuando la tarjeta expira, ya que a partir de ese momento la Compañía no tiene la obligación de prestar el servicio. En caso de venta de tráfico, así como de otros servicios, vía una tarifa fija para un determinado período de tiempo (tarifa plana), el ingreso se reconoce de forma lineal en el período de tiempo cubierto por la tarifa pagada por el cliente.
	Servicios	Corresponde a contratos de servicios de conectividad, datos u otros, principalmente a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se presta el servicio.
	Arriendos	Corresponde a contratos de arriendo de espacios y arriendo operacional de infraestructura a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en función de la duración de los contratos.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

	Ofertas de paquetes comerciales que combinan distintos elementos, en las actividades de telefonía, internet y televisión	Estos servicios corresponden a contratos suscritos con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de telefonía, datos y televisión. Las obligaciones de desempeño son analizadas para determinar si es necesario separar los distintos elementos identificados, aplicando en cada caso el criterio de reconocimiento de ingresos apropiado. El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete). Las ventas empaquetadas que no son susceptibles de desagregar son tratadas como una obligación de desempeño única, esto es cuando las mismas están ligadas de manera que el efecto para el cliente no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).
Venta de bienes	Venta de equipos y hardware	Corresponde a la venta de equipos o hardware a clientes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente recibe conforme estos bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en el momento de la entrega del equipo al cliente (en un momento determinado del tiempo). En el evento que la venta incluya alguna actividad complementaria (instalación, configuración, puesta en marcha, etc.), la venta es reconocida una vez que se cuenta con la recepción conforme por parte del cliente.

**o. Estado de flujos de efectivo** - Para la elaboración del estado de flujos de efectivo bajo el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluye el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez con vencimiento original de 90 días y con bajo riesgo de alteración de su valor.

Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

Actividades de inversión: Son las de adquisición, enajenación o abandono de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en el efectivo y los equivalentes al efectivo. Los desembolsos que den lugar al reconocimiento de un activo en el estado de situación financiera cumplen las condiciones para su clasificación como actividades de inversión.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

**p. Dividendos sobre acciones ordinarias** - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, siempre y cuando la Sociedad genere beneficios en el año y no posea pérdidas acumuladas.

### 2.3 Nuevos pronunciamientos contables

#### (i) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2024:

<b>Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración no ha determinado el potencial impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

#### (ii) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2025 y siguientes, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros al 31 de diciembre de 2024. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

<b>Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
<i>Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de postimplementación)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

### (iii) Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos emitidos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad. La sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

<b>Nuevas Normas de Contabilidad NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el clima</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.

La promulgación de las NIIF de sostenibilidad S1 y S2, será aplicable para Chile una vez que la Comisión de Principios y Normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. efectúe un pronunciamiento para efectos de la aplicación de estas normas para las entidades que reportan en el País.

### 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los cuales no tienen restricciones.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados según lo siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Caja	238.953	185.203
Cuentas corrientes bancarias en pesos \$	19.942	16.480
<b>Totales</b>	<b>258.895</b>	<b>201.683</b>

### 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto y bruto de la evaluación de deterioro al cierre de cada período es la siguiente:

Concepto	31.12.2024			31.12.2023		
	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	8.622.591	(1.681.111)	6.941.480	8.411.271	(627.446)	7.783.825
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>8.622.591</b>	<b>(1.681.111)</b>	<b>6.941.480</b>	<b>8.411.271</b>	<b>(627.446)</b>	<b>7.783.825</b>

b) El análisis de antigüedad de los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

#### 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre 2024	Deuda no vencida	Menor a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses	Totales
Conceptos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	5.796.928	2.239.530	192.402	128.868	264.863	8.622.591
Estimacion de deudas incobrables	(701.150)	(393.828)	(192.402)	(128.868)	(264.863)	(1.681.111)
<b>Totales</b>	<b>5.095.778</b>	<b>1.845.702</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.941.480</b>

  

Al 31 diciembre 2023	Deuda no vencida	Menor a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses	Totales
Conceptos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	6.523.485	569.223	373.378	173.460	771.725	8.411.271
Estimacion de deudas incobrables	(65.565)	(132.230)	(200.047)	(62.181)	(167.423)	(627.446)
<b>Totales</b>	<b>6.457.920</b>	<b>436.993</b>	<b>173.331</b>	<b>111.279</b>	<b>604.302</b>	<b>7.783.825</b>

c) El movimiento de la estimación de incobrables son los siguientes:

Conceptos	01.01.2024 31.12.2024 M\$	01.01.2023 31.12.2023 M\$
Saldo Inicial	627.446	348.702
Incrementos	751.796	869.210
Castigos (Recuperos)	51.198	(590.466)
Aumento por efecto fusión con Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A.	250.671	-
<b>Saldo final</b>	<b>1.681.111</b>	<b>627.446</b>

d) Importe en libros de deudas comerciales obtenidas por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

e) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

## 5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, en este rubro se incluyen 1.111 acciones de Enel:

Otros activos financieros Concepto	Corriente	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Acciones Enel	624	624
<b>Totales</b>	<b>624</b>	<b>624</b>

## 6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, en este rubro se incluye lo siguiente:

Inventarios	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Materiales e insumos (*)	1.884.802	3.559.623
<b>Totales</b>	<b>1.884.802</b>	<b>3.559.623</b>

(\*) Dentro de materiales e insumos se incluyen equipamiento y materiales de instalación para residencial, empresa e infraestructura.

Al 31 de diciembre de 2024, el saldo de inventarios se encuentra neto de estimación por obsolescencia por M\$143.337 y M\$43.580 al 31 de diciembre de 2023.

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el valor imputado a resultado por obsolescencia es M\$99.757 y M\$(479.181) respectivamente.

- a) El movimiento de las cuentas constituidas para controlar la obsolescencia existente en la cuenta existencia al 31 de diciembre del 2024 y 2023 es el siguiente:

## 6. INVENTARIOS, CONTINUACIÓN

Movimientos	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	43.580	522.761
Aumento de obsolescencia de inventarios	99.757	-
Deterioro (reversa) del valor del inventario originados en obsolescencias técnicas y/o de mercado	-	(479.181)
<b>Saldo final</b>	<b>143.337</b>	<b>43.580</b>

Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros, se efectuaron cargos a resultados por concepto de costos de venta, costos de comercialización y/o consumo de materiales, por M\$5.141.341 y M\$5.093.138, respectivamente.

## 7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el detalle de las empresas relacionadas y su relación se presentan en el siguiente cuadro:

Rut	Sociedad	Origen	Relación
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	Matriz común
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Matriz común
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Matriz común
96.956.550-1	Rural Telecommunications Chile S.A.	Chile	Controlador común
78.159.800-3	GTD Intesis S.A.	Chile	Matriz común
Extranjera	Grupo Gtd Perú	Perú	Controlador común

Las Sociedades con las cuales se mantienen accionistas comunes, dan origen a relaciones comerciales especiales por cuanto tienen influencia significativa en la toma de decisiones en las Sociedades, las que se hicieron en condiciones de mercado y las facturas son pagadas, en general a treinta días de la fecha de emisión.

Las prestaciones de servicios provenientes del giro, efectuadas por la Sociedad con entidades relacionadas se han convenido, sin devengo de interés ni reajustes.

- b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.12.2024	31.12.2023
				M\$	M\$
94.727.000-3	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Pesos chilenos	19.804.075	-
96.721.280-6	GTD Telesat S.A.	Chile	Pesos chilenos	-	503.597
76.560.668-3	Red Pacifico S.A.	Chile	Pesos chilenos	731	7.265
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	Pesos chilenos	726.090	-
<b>Totales</b>				<b>20.530.896</b>	<b>510.862</b>

## 7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

### c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes		No corrientes	
				31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
				M\$	M\$	M\$	M\$
94.727.000-3	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Pesos chilenos	-	-	-	38.737.109
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	Pesos chilenos	-	26.274.835	-	-
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Pesos chilenos	4.995.258	3.363.702	-	-
92.047.000-9	Cia. De Teléfonos de Coyhaique S.A.	Chile	Pesos chilenos	-	163.453	-	-
78.159.800-3	GTD Intesis S.A.	Chile	Pesos chilenos	11.299.984	13.054.201	-	-
96.956.550-1	Rural Telecomunications Chile S.A.	Chile	Pesos chilenos	-	309.362	-	-
79.520.080-0	Inmobiliaria E Inversiones El Coigüe	Chile	Pesos chilenos	166.236	-	-	-
<b>Totales</b>				<b>16.461.478</b>	<b>43.165.553</b>	<b>-</b>	<b>38.737.109</b>

## 7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

El movimiento de las transacciones con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultado (cargo)/abono	
				31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
				M\$	M\$	M\$	M\$
94727000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Accionista directo	Cuenta corriente mercantil	58.568.974	55.131.712	-	-
			Compra de servicios	1.276.099	58.784	(1.072.352)	(49.398)
			Intereses devengados cta cte mercantil	222.528	3.198.505	(222.528)	(3.198.505)
90299000-3	Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	Accionista directo	Compra de Servicios	3.024.347	34.577	-	34.577
			Venta de Servicios	19.284	2.323.710	-	2.323.710
			Cuenta corriente mercantil	2.447.382	-	-	-
			Intereses devengados	309.044	-	309.044	-
			Venta de Equipos	521.879	1.657.355	26.094	82.868
			Venta de Materiales	1.150.986	220.589	57.549	11.029
			Compra de Materiales	81.703	529.732	(4.085)	(26.487)
			Compra de Equipos	1.759.227	140.638	(87.961)	(7.032)
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Accionista directo	Cuenta corriente mercantil	28.157.244	12.896.743	-	-
			Intereses devengados cta cte mercantil	459.350	1.659.360	(459.350)	(1.659.360)
			Venta de servicios	2.558.080	3.341.580	2.149.647	2.808.050
			Compra de servicios	11.613.890	14.236.397	(9.759.571)	(11.963.359)
96721280-6	GTD Telesat S.A.	Accionista directo	Cuenta corriente mercantil	-	192.868	-	-
			Venta de servicios	-	244.196	-	205.207
			Compra de servicios	-	111.969	-	(94.092)
78159800-3	GTD Intesis S.A.	Accionista directo	Venta de servicios	2.528.921	9.624.509	2.125.144	8.087.822
			Compra de servicios	9.964.421	11.926.449	(8.373.463)	(10.022.226)
76560668-3	Red Pacifico SPA	Accionista común	Venta de servicios	10.419	46.337	8.755	38.938
92.047.000-9	Cia. De Telefonos de Coyhaique S.A.	Accionista común	Cta.Cte.mercantil	-	1.384	-	1.163

Durante el año 2024, para el cálculo de los intereses asociados a cuentas corrientes mercantiles se utilizó una tasa promedio de 0,91%, basada en el TPM del Banco Central y un spread, junto a una tasa promedio stock del 0,63%.

## 7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

Estas transacciones no cuentan con garantías y no se ha constituido provisiones por deterioro.

### d) Directorio y Alta Administración

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores o con miembros de la Alta Administración, distintos a los relativos a remuneraciones, dietas o eventuales participaciones de utilidades. Tampoco se efectuaron transacciones entre la Sociedad, sus directores y miembros de la Alta Administración.

Como política de la Sociedad los directores no reciben remuneración por asistencia a sesiones.

### e) Garantías constituidas a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

### f) Remuneración de la Alta Administración

Remuneraciones de la Administración	Acumulado	
	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	-	448.586
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>448.586</b>

Al 31 de diciembre de 2024 la remuneración de alta administración es \$0.-, debido a una reestructuración de dicho personal, en el cual se traspasó el personal desde GTD Manquehue S.A. hacia GTD Grupo Teleductos S.A.

### g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

Los Administradores y directores de la Sociedad no perciben ni han percibido al 31 de diciembre de 2024 y 2023, retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad, distintos a las mencionadas en los puntos anteriores.

## 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

- a) La composición al 31 de diciembre de 2024 y 2023 de las partidas que integran este grupo es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor bruto	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Terrenos	1.287.590	278.010
Edificios y construcciones	5.957.796	3.146.011
Planta y equipos	254.572.580	209.830.113
Instalaciones fijas y accesorias	102.951.806	69.999.471
Vehículos	29.630	4.933
Maquinarias y equipos	5.672.087	3.860.058
Obras en curso	5.146.805	8.103.328
Muebles y útiles	4.156.620	3.604.619
Otros (*)	1.433.060	1.198.733
<b>Totales</b>	<b>381.207.974</b>	<b>300.025.276</b>

Propiedades, plantas y equipos por clases	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Edificios y construcciones	3.717.668	1.622.532
Planta y equipos	181.553.561	140.645.199
Instalaciones fijas y accesorias	91.991.459	58.877.320
Vehículos	29.630	4.933
Maquinarias y equipos	5.665.546	3.829.366
Muebles y útiles	4.112.647	3.523.567
Otros (*)	1.399.056	1.101.165
<b>Totales</b>	<b>288.469.567</b>	<b>209.604.082</b>

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor neto	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Terrenos	1.287.590	278.010
Edificios y construcciones	2.240.128	1.523.479
Planta y equipos	73.019.019	69.184.914
Instalaciones fijas y accesorias	10.960.347	11.122.151
Maquinarias y equipos	6.541	30.692
Obras en curso	5.146.805	8.103.328
Muebles y útiles	43.973	81.052
Otros (*)	34.004	97.568
<b>Totales</b>	<b>92.738.407</b>	<b>90.421.194</b>

(\*) Dentro de los bienes que componen este concepto se incluyen principalmente señalización urbana, instrumentos de medición y herramientas.

## 8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

### Movimientos en propiedades, planta y equipo, neto

Propiedades, plantas y equipos	Edificios		Terrenos		Plantas y equipos		Instalaciones fijas y accesorias		Vehículos		Maquinaria y equipos		Obras en curso		Muebles y útiles		Otros		Totales	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
<b>Valor bruto al 01 enero 2024</b>	3,146,011	278,010	209,830,113	69,999,471	4,933	3,860,658	8,103,328	3,604,619	1,198,733	300,025,276										
Adiciones	-	-	2,912,274	4,015,831	-	-	2,501,327	877	10,802	9,441,111										
Otros incrementos (disminuciones)	2,776,129	1,009,579	35,725,220	29,007,442	24,697	1,812,029	759,663	551,124	223,525	71,889,408										
Cierre de Proyectos	35,656	-	6,104,973	76,884	-	-	(6,217,513)	-	-	-										
Desapropiaciones	-	-	-	(147,822)	-	-	-	-	-	-										(147,822)
<b>Valor bruto al 31 diciembre 2024</b>	5,957,796	1,287,589	254,572,580	102,951,806	29,630	5,672,087	5,146,805	4,156,620	1,433,060	381,207,973										
<b>Depreciación acumulada al 01 enero 2024</b>	(1,622,532)	-	(140,645,199)	(58,877,320)	(4,933)	(3,829,360)	-	(3,523,567)	(1,101,165)	(209,604,082)										
Gastos por depreciación	(157,902)	-	(7,666,201)	(6,282,415)	(24,151)	(34,151)	(40,690)	-	(77,237)	(14,248,656)										
Otros incrementos (disminuciones)	(1,937,234)	-	(33,115,018)	(26,988,806)	(24,697)	(1,812,029)	-	(518,390)	(220,654)	(64,616,828)										
<b>Depreciación acumulada al 31 diciembre 2024</b>	(3,717,668)	-	(181,426,478)	(92,118,541)	(29,630)	(5,665,546)	-	(4,112,647)	(1,399,056)	(288,469,566)										
<b>Saldo final neto al 31 diciembre 2024</b>	2,240,128	1,287,589	73,146,102	10,833,265	-	6,541	5,146,805	43,973	34,004	92,738,407										

Propiedades, plantas y equipos	Edificios		Terrenos		Plantas y equipos		Instalaciones fijas y accesorias		Vehículos		Maquinaria y equipos		Obras en curso		Muebles y útiles		Otros		Totales	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
<b>Valor bruto al 01 enero 2023</b>	3,146,011	278,010	204,882,174	63,688,528	4,933	3,860,658	8,911,761	3,604,619	1,194,569	289,570,663										
Adiciones	-	-	3,497,635	3,759,769	-	-	3,067,788	-	4,164	10,329,356										
Cierre de Proyectos	-	-	1,325,047	2,551,174	-	-	(3,876,221)	-	-	-										
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
<b>Valor bruto al 31 diciembre 2023</b>	3,146,011	278,010	209,830,113	69,999,471	4,933	3,860,658	8,103,328	3,604,619	1,198,733	300,025,276										
<b>Depreciación acumulada al 01 enero 2023</b>	(1,468,424)	-	(133,169,470)	(54,151,252)	(4,933)	(3,788,613)	-	(3,480,620)	(1,016,606)	(197,079,918)										
Gastos por depreciación	(154,108)	-	(7,475,729)	(4,726,068)	-	(40,753)	-	(42,947)	(84,559)	(12,524,164)										
<b>Depreciación acumulada al 31 diciembre 2023</b>	(1,622,532)	-	(140,645,199)	(58,877,320)	(4,933)	(3,829,360)	-	(3,523,567)	(1,101,165)	(209,604,082)										
<b>Saldo final neto al 31 diciembre 2023</b>	1,523,479	278,010	69,184,914	11,122,151	-	30,692	8,103,328	81,052	97,568	90,421,194										

## 8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

La Sociedad cuenta con procedimientos destinados a la detección de eventuales pérdidas de valor de sus activos en propiedades, planta y equipo. Así al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no presenta pérdidas por deterioro de valor en propiedad, planta y equipo.

- b) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 las adiciones por propiedades, planta y equipos se pagaron dentro de cada período, cuyos montos corresponden a M\$ 9.441.111 y M\$ 10.329.356 respectivamente.
- c) El cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detalla a continuación:

Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Costo de ventas	14.248.656	12.524.164
<b>Totales</b>	<b>14.248.656</b>	<b>12.524.164</b>

## 9. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

a) El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Activos por derechos de uso	Valor bruto	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Oficinas	15.211.992	14.806.729
Vehículos	668.203	-
<b>Totales</b>	<b>15.880.195</b>	<b>14.806.729</b>

Activos por derechos de uso	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Oficinas	8.458.293	7.736.303
Vehículos	474.034	-
<b>Totales</b>	<b>8.932.327</b>	<b>7.736.303</b>

Activos por derechos de uso	Valor neto	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Oficinas	6.753.699	7.070.426
Vehículos	194.169	-
<b>Totales</b>	<b>6.947.868</b>	<b>7.070.426</b>

## 9. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO, CONTINUACIÓN

b) Los movimientos en activos por derechos de uso, es el siguiente:

Movimiento de Derecho de uso al 31 diciembre 2024	Oficinas	Vehículos	Totales
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial bruto al 01 enero 2024</b>	<b>14.806.729</b>	<b>-</b>	<b>14.806.729</b>
Adiciones	141.448	-	141.448
Otros incrementos (disminuciones)	263.815	668.203	932.018
<b>Saldo final bruto al 31 diciembre 2024</b>	<b>15.211.992</b>	<b>668.203</b>	<b>15.880.195</b>
<b>Saldo inicial amortización acumulada al 01 enero 2024</b>	<b>(7.736.303)</b>	<b>-</b>	<b>(7.736.303)</b>
Amortización período	(721.990)	-	(721.990)
Otros incrementos (disminuciones)	-	(474.034)	(474.034)
<b>Saldo bruto final amortización 31 diciembre 2024</b>	<b>(8.458.293)</b>	<b>(474.034)</b>	<b>(8.932.327)</b>
<b>Saldo final neto al 31 diciembre 2024</b>	<b>6.753.699</b>	<b>194.169</b>	<b>6.947.868</b>

  

Movimiento de Derecho de uso al 31 diciembre 2023	Oficinas	Vehículos	Totales
	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial bruto al 01 enero 2023</b>	<b>14.365.129</b>	<b>-</b>	<b>14.365.129</b>
Adiciones	441.600	-	441.600
<b>Saldo final bruto al 31 diciembre 2023</b>	<b>14.806.729</b>	<b>-</b>	<b>14.806.729</b>
<b>Saldo inicial amortización acumulada al 01 enero 2023</b>	<b>(6.192.270)</b>	<b>-</b>	<b>(6.192.270)</b>
Amortización período	(1.544.033)	-	(1.544.033)
<b>Saldo bruto final amortización 31 diciembre 2023</b>	<b>(7.736.303)</b>	<b>-</b>	<b>(7.736.303)</b>
<b>Saldo final neto al 31 diciembre 2023</b>	<b>7.070.426</b>	<b>-</b>	<b>7.070.426</b>

c) La amortización de estos activos es registrada en el rubro de costo de venta.

Cargo a resultados por amortización de activos por derechos de uso	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Costo de Ventas	721.990	1.544.033
<b>Totales</b>	<b>721.990</b>	<b>1.544.033</b>

## 10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2024 y 2023 están compuestos por:

- a) Licencias de software y programas computacionales, las cuales tienen una vida útil definida de tres años.

Los movimientos de los activos intangibles al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.12.2024			31.12.2023		
	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	25.869.902	(25.862.003)	7.899	24.503.080	(24.356.749)	146.331
<b>Totales</b>	<b>25.869.902</b>	<b>(25.862.003)</b>	<b>7.899</b>	<b>24.503.080</b>	<b>(24.356.749)</b>	<b>146.331</b>

10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA, CONTINUACIÓN

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2024	Adquisición Programas Informáticos
	M\$
<b>Saldo inicial bruto al 01 enero 2024</b>	<b>24.503.080</b>
Otros (incrementos, disminuciones, diferencia tipo cambio, reclasificación, Fusión, otros)	1.366.822
<b>Saldo final bruto al 31 diciembre 2024</b>	<b>25.869.902</b>
<b>Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2024</b>	<b>(24.356.749)</b>
Gastos por Amortización	(138.653)
Deterioro u Otros Incrementos (disminuciones)	(1.366.601)
<b>Saldo final Amortización y deterioro al 31 diciembre 2024</b>	<b>(25.862.003)</b>
<b>Saldo final neto al 31 diciembre 2024</b>	<b>7.899</b>

  

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2023	Adquisición Programas Informáticos
	M\$
<b>Saldo inicial bruto al 01 enero 2023</b>	<b>24.503.080</b>
Adiciones	-
Otros incrementos (disminuciones)	-
<b>Saldo final bruto al 31 diciembre 2023</b>	<b>24.503.080</b>
<b>Saldo inicial Amortización 01.01.2023</b>	<b>(23.976.898)</b>
Gastos por Amortización	(379.851)
<b>Saldo final Amortización y deterioro al 31 diciembre 2023</b>	<b>(24.356.749)</b>
<b>Saldo final neto al 31 diciembre 2023</b>	<b>146.331</b>

b) La amortización de estos intangibles es registrada en el rubro de costo de venta.

Cargo a resultados por amortización de Intangibles	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Costo de ventas	138.653	379.851
<b>Totales</b>	<b>138.653</b>	<b>379.851</b>

## 11. ACTIVOS, PASIVOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

### a) Información general

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad, no registra provisión de impuesto a la renta por presentar pérdidas tributarias acumuladas que ascienden a M\$153.809.009 y M\$143.4173.031 respectivamente.

### b) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	99.787	-
Crédito de capacitación	1.514.243	91.604
Provision impuesto renta	(1.346.991)	-
<b>Totales</b>	<b>267.039</b>	<b>91.604</b>

## 12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, en este rubro se incluye lo siguiente:

Otros Activos no Financieros Concepto	31.12.2024	31.12.2023
	Corriente M\$	Corriente M\$
Arrendos anticipados	62.613	55.785
Garantías	100.537	95.165
Activación comisiones (*)	517.747	294.736
Otros	10.206	6.463
<b>Totales</b>	<b>691.103</b>	<b>452.149</b>

Otros Activos no Financieros Concepto	31.12.2024	31.12.2023
	No corriente M\$	No corriente M\$
Otros activos no corrientes	17.610	62.422
<b>Totales</b>	<b>17.610</b>	<b>62.422</b>

(\*) El rubro “activación comisiones” corresponde a los costos activados por comisiones pagadas a ejecutivos comerciales cuyo costo se genera para la obtención de nuevos contratos que incrementen los ingresos a la sociedad. El período de amortización de las comisiones del segmento corporaciones 32 y segmento empresas 29 meses.

### 13. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

Reconocimiento de activos de arrendamiento entre el 1 de enero y el 31 de diciembre dentro de propiedad, planta y equipos y pasivos de arrendamiento adicionales bajo NIIF 16 que devengan intereses al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Otros pasivos financieros	31.12.2024			31.12.2023		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamiento	1.007.873	6.384.535	7.392.408	951.174	6.757.609	7.708.783
<b>Total</b>	<b>1.007.873</b>	<b>6.384.535</b>	<b>7.392.408</b>	<b>951.174</b>	<b>6.757.609</b>	<b>7.708.783</b>

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2024 M\$	Cambios distintos al efectivo				Flujo de efectivo		Saldo Final 31.12.2024 M\$
		Nuevos contratos	Intereses devengados	Amortización Reajustes	Capital pagado	Intereses pagados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Pasivos por arrendamientos	7.708.783	377.856	260.263	317.087	(1.278.812)	7.231	(1.271.581)	7.392.408
<b>Total</b>	<b>7.708.783</b>	<b>377.856</b>	<b>260.263</b>	<b>317.087</b>	<b>(1.278.812)</b>	<b>7.231</b>	<b>(1.271.581)</b>	<b>7.392.408</b>

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo Inicial 01.01.2023 M\$	Cambios distintos al efectivo				Flujo de efectivo		Saldo Final 31.12.2023 M\$
		Nuevos contratos	Intereses devengados	Amortización Reajustes	Capital pagado	Intereses pagados	Pago de pasivos por arrendamientos financieros	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Pasivos por arrendamientos	9.213.985	-	106.394	335.205	(1.754.542)	(192.259)	(1.946.801)	7.708.783
<b>Total</b>	<b>9.213.985</b>	<b>-</b>	<b>106.394</b>	<b>335.205</b>	<b>(1.754.542)</b>	<b>(192.259)</b>	<b>(1.946.801)</b>	<b>7.708.783</b>

### 13. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

RUT	Nombre	País deudora	Moneda	Tipo Amortización	Valores Contable al 31.12.2024										Total Deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
					De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 años a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$				
93.737.000-8	Gtd.Manquehue S.A.	Chile	Pesos	Mensual	256.956	750.917	1.007.873	1.002.040	923.720	943.651	697.041	2.818.083	6.384.535	7.392.408	2,00	2,00	2024	
					<b>256.956</b>	<b>750.917</b>	<b>1.007.873</b>	<b>1.002.040</b>	<b>923.720</b>	<b>943.651</b>	<b>697.041</b>	<b>2.818.083</b>	<b>6.384.535</b>	<b>7.392.408</b>				

RUT	Nombre	País deudora	Moneda	Tipo Amortización	Valores Contable al 31.12.2023										Total Deuda	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
					De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 años a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$				
93.737.000-8	Gtd.Manquehue S.A.	Chile	Pesos	Mensual	243.322	707.852	951.174	831.256	839.170	856.491	874.178	3.356.514	6.757.609	7.708.783	2,00	2,00	2023	
					<b>243.322</b>	<b>707.852</b>	<b>951.174</b>	<b>831.256</b>	<b>839.170</b>	<b>856.491</b>	<b>874.178</b>	<b>3.356.514</b>	<b>6.757.609</b>	<b>7.708.783</b>				

#### 14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Clases de acreedores y otras cuentas por pagar

Cuentas por pagar	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales (a)	2.688.619	2.447.443
Otras cuentas por pagar (b)	5.782.244	3.794.861
<b>Total corrientes</b>	<b>8.470.863</b>	<b>6.242.304</b>
<b>Totales Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>8.470.863</b>	<b>6.242.304</b>

##### a) Detalles principales acreedores comerciales

Detalle cuentas por pagar comerciales	31.12.2024	31.12.2023
	Corriente	Corriente
	M\$	M\$
Proveedores nacionales	2.586.447	2.229.966
Proveedores extranjeros	87.567	175.613
Acreedores varios	14.605	41.864
<b>Totales</b>	<b>2.688.619</b>	<b>2.447.443</b>

##### b) Detalles otras cuentas por pagar

Detalle otras cuentas por pagar	31.12.2024	31.12.2023
	Corriente	Corriente
	M\$	M\$
Otras cuentas por pagar no comerciales	4.331.609	2.605.317
Acreedores comerciales	-	792.741
Retenciones	1.328.316	396.803
Liquidación facturas de terceros	122.319	-
<b>Totales</b>	<b>5.782.244</b>	<b>3.794.861</b>

## 15. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Beneficios a los empleados	31.12.2024			31.12.2023		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Bono de jubilación y/o retiro	7.184	299.007	306.191	-	383.283	383.283
Provisión de vacaciones	852.734	-	852.734	896.356	-	896.356
Bonos de cumplimiento	112.614	-	112.614	217.110	-	217.110
<b>Saldo final</b>	<b>972.532</b>	<b>299.007</b>	<b>1.271.539</b>	<b>1.113.466</b>	<b>383.283</b>	<b>1.496.749</b>

b) Beneficios a los empleados no corrientes

Corresponde a indemnización de años de servicios por el personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes valorizados de acuerdo con lo descrito en nota 2 letra 1.

Las indemnizaciones por cese son remuneraciones a los empleados proporcionadas a cambio del cese en el empleo de estos como consecuencia de:

- i) la decisión de la Sociedad de resolver el contrato del empleado antes de la edad normal de retiro; o
- ii) la decisión del empleado de aceptar retribuciones ofrecidas a cambio del cese en el empleo.

Movimientos provisiones de jubilación y/o retiros	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Saldo inicial	383.283	393.781
Saldo al 1 de Octubre 2024	53.538	-
Costo corriente del servicio	(221.497)	(10.646)
Pérdida/(ganancia) por Variación actuarial	(3.880)	-
Costo por interés	(939)	(340)
Pagos en el año	94.916	488
Diferencia de conversión	770	-
<b>Saldo final</b>	<b>306.191</b>	<b>383.283</b>

## 16. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

### a) Capital

La Sociedad mantiene en circulación una serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente pagadas. Este número de acciones corresponde al capital autorizado de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	1.206.586.692	1.206.586.692	1.206.586.692	224.542.587	156.790.172

Con fecha 22 de agosto de 2024 repertorio 14353-2024 se aumentó el capital de la sociedad en M\$61.715.127, esto por capitalización de deuda con Gtd Grupo Teleductos S.A. M\$32.382.128 y con Gtd Teleductos S.A. M\$29.332.999.-

Entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024, no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancias.

No existen acciones propias en cartera.

No existen reservas ni compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

### b) Política de dividendos

De acuerdo con lo establecido en el artículo 78 de la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos, siempre y cuando la Sociedad genere beneficios en el año y no posea pérdidas acumuladas.

La Sociedad no tiene contemplado el reparto de dividendos entre sus accionistas. Esta política se mantendrá vigente mientras no se produzca una importante disminución de su deuda total, ni haya un acuerdo unánime de sus accionistas en modificarla. Por consiguiente, la política de dividendos no contempla el reparto de estos mientras la empresa no tenga utilidades líquidas y posea pérdidas acumuladas.

Además, la Sociedad posee pérdidas acumuladas en 2024 y 2023.

### c) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar su participación de inversiones en el sector financiero, optimizar su posición financiera

y mantener una elevada clasificación de riesgo para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo.

## 16. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

### d) Pérdidas acumuladas

El movimiento de las pérdidas acumuladas ha sido el siguiente:

Pérdidas acumuladas	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	<b>(83.715.997)</b>	<b>(79.038.369)</b>
Efecto fusión con sociedades Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A.	24.689.719	-
Resultado del ejercicio	(8.960.345)	(4.677.628)
<b>Total pérdidas acumuladas</b>	<b>(67.986.623)</b>	<b>(83.715.997)</b>

## 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros pasivos financieros corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31.12.2024		31.12.2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	34.902	-	183.350	-
Anticipos recibidos	38.053	4.876	-	-
<b>Totales</b>	<b>72.955</b>	<b>4.876</b>	<b>183.350</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre del 2024 se facturaron anticipadamente M\$ 34.902 por concepto de traslado de redes, estos trabajos aun no son terminados. Al 31 de diciembre del 2023 facturaron anticipadamente M\$ 183.350.

## 18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Ingresos	Acumulado	
	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Prestación de servicios</b>	<b>61.541.950</b>	<b>64.899.477</b>
Servicios de Internet	31.267.359	31.009.791
Servicio de telefonía y cargos de acceso	5.370.897	6.219.423
Servicios de Televisión	9.839.044	10.273.925
Servicios de Conectividad	5.789.201	5.711.513
Servicios TI	1.583.926	320.109
Otros (*)	7.691.523	11.364.716
<b>Venta de Bienes (Equipos y Hardware)</b>	<b>2.155.094</b>	<b>2.077.373</b>
<b>Total</b>	<b>63.697.044</b>	<b>66.976.850</b>

(\*) Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, el ítem Otros se compone de: Ingresos por arriendo de planta externa, Ingresos por Proyecto Escuela, y otros clientes.

## 19. COSTO DE VENTAS

La composición de este rubro por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Costo de Ventas	Acumulado	
	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Gastos en personal	(4.226.082)	(4.906.449)
Internet y programación	(11.443.767)	(10.073.539)
Tráfico y enlaces	(11.989.840)	(12.597.820)
Operación y mantención	(10.950.026)	(9.381.747)
Amortización y depreciación	(15.109.299)	(14.448.048)
Otros	(132.313)	(135.527)
<b>Totales costo de ventas</b>	<b>(53.851.327)</b>	<b>(51.543.130)</b>

## 20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de este rubro por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Gastos de administración	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Gastos en personal	(9.915.367)	(9.961.380)
Servicios profesionales y consultoría	(576.625)	(116.520)
Servicios y atención clientes	(1.408.343)	(1.225.718)
Outsourcing	(4.015.699)	(4.772.728)
Energía y otros gastos	(1.039.804)	769.107
<b>Totales gastos de administración</b>	<b>(16.955.838)</b>	<b>(15.307.239)</b>

## 21. COSTOS FINANCIEROS

La composición de este rubro por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Resultado financiero neto	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Costos financieros:</b>		
Ingresos y gastos financieros relacionados	(455.709)	(4.405.835)
Intereses pasivos por arrendamientos	(156.980)	(192.259)
<b>Total costos financieros</b>	<b>(612.689)</b>	<b>(4.598.094)</b>
<b>Resultado financiero neto</b>	<b>(612.689)</b>	<b>(4.598.094)</b>

(\*) Durante 2024 se reclasifica "Otros costos financieros" a "Ingresos y gastos financieros relacionados". Por otro lado, la disminución del 2024 respecto al 2023 se debe a que durante el ejercicio 2024 se realizó una capitalización de la deuda que tenía Gtd Manquehue S.A. con Gtd Teleductos S.A. y con Gtd Grupo Teleductos S.A. Además, el 01 octubre Gtd Manquehue S.A. absorbe las sociedades Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A., aumentando sus cuentas por cobrar neta de cuentas por pagar relacionadas en M\$23.861.352. La deuda por cobrar a relacionada neta al 31 de diciembre del 2024 es de M\$4.069.418 y al 31 de diciembre del 2023 la deuda por pagar relacionada neta es de M\$81.391.800.

## 22. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio abonadas a resultados de cada período se informa en el cuadro siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	Acumulado	
		01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
		M\$	M\$
<b>Activos:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	(1.535)	-
<b>Subtotales abonos/cargos</b>		<b>(1.535)</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos:</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	(16.461)	(168)
Otros	Dólar	11.794	-
<b>Subtotales cargos/abonos</b>		<b>(4.667)</b>	<b>(168)</b>
<b>Ganancia (Pérdida) por diferencias de cambio</b>		<b>(6.202)</b>	<b>(168)</b>

## 23. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los resultados por unidades de reajuste al cierre de los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

Resultados por unidades de reajustes	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Otros activos con reajuste (*)	322.474	418.971
Acreedores varios	107	(5.046)
Reajuste remanente crédito fiscal	1.463	856
Otros pasivos con reajuste (*)	(354.525)	(375.116)
<b>Totales cargos por resultados por unidades de reajuste</b>	<b>(30.481)</b>	<b>39.665</b>

(\*) En el rubro otros activos y otros pasivos corresponde a reajuste NIIF 16.

## 24. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Los resultados por otros gastos por función al cierre de los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	M\$	M\$
Multas varias	(85.474)	(55.278)
Donaciones	-	(11.040)
Otras ganancias (pérdidas) (*)	(326.333)	(74.326)
Prescripción facturas proveedores	-	999.461
Finiquitos judicial	-	(186.550)
Comisiones y gastos bancarios	(37.072)	(48.569)
<b>Totales otras ganancias (gastos) por función</b>	<b>(448.879)</b>	<b>623.698</b>

(\*) El rubro “otras ganancias (pérdidas)” corresponde a deducible por siniestro en bodegas que no fue indemnizado por la compañía de seguros.

## 25. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

En el siguiente cuadro se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Activos Financieros	31.12.2024		31.12.2023	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Caja	238.953	238.953	185.203	185.203
Cuentas corrientes bancarias	19.942	19.942	16.480	16.480
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>258.895</b>	<b>258.895</b>	<b>201.683</b>	<b>201.683</b>
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>624</b>	<b>624</b>	<b>624</b>	<b>624</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.941.480	6.941.480	7.783.825	7.783.825
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	20.530.896	20.530.896	510.862	510.862
<b>Préstamos y cuentas por cobrar</b>	<b>27.472.376</b>	<b>27.472.376</b>	<b>8.294.687</b>	<b>8.294.687</b>
<b>Total activos Financieros</b>	<b>27.731.895</b>	<b>27.731.895</b>	<b>8.496.994</b>	<b>8.496.994</b>

  

Pasivos Financieros	31.12.2024		31.12.2023	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
Pasivos por arrendamiento	1.007.873	1.007.873	951.174	951.174
<b>Costo amortizado</b>	<b>1.007.873</b>	<b>1.007.873</b>	<b>951.174</b>	<b>951.174</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8.470.863	8.470.863	6.242.304	6.242.304
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	16.461.478	16.461.478	43.165.553	43.165.553
<b>Cuentas por pagar</b>	<b>24.932.341</b>	<b>24.932.341</b>	<b>49.407.857</b>	<b>49.407.857</b>
<b>Total pasivos Financieros</b>	<b>25.940.214</b>	<b>25.940.214</b>	<b>50.359.031</b>	<b>50.359.031</b>

El valor razonable, que se determina para efectos de revelaciones, se calcula considerando el valor presente del capital futuro y los flujos de efectivo por intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha de presentación.

Los datos de entrada utilizados clasifican en el nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Para los activos y pasivos mercantiles corrientes, se considera que su valor razonable es igual a su valor corriente, por tratarse de flujos de corto plazo.

De acuerdo con los métodos y técnicas utilizados en la determinación de valores razonables, se utilizaron las siguientes jerarquías de valorización:

## 25. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Datos diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 y que son observables para activos o pasivos ya sea directa o indirectamente; y

Nivel 3: Datos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

Activos financieros Clasificados como negociables	31.12.2024 Nivel 1 M\$	31.12.2023 Nivel 1 M\$
Acciones con cotización bursatil (Enel)	624	624
<b>Total</b>	<b>624</b>	<b>624</b>

## 25. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

### a) **Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero**

Los principales pasivos financieros corresponden a cuentas por pagar a proveedores y deudas por créditos financieros y leasing. La Sociedad tiene deudores por venta, disponible e inversiones de corto plazo, que surgen directamente de sus operaciones.

La Administración de la Sociedad supervisa que los riesgos financieros, en el caso que existieran, sean identificados oportunamente, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Todas las actividades derivadas de la administración de riesgo son llevadas a cabo por equipos de especialistas que tienen las capacidades, experiencia y supervisión adecuadas.

### b) **Riesgo crediticio**

El riesgo relacionado a créditos de clientes es administrado de acuerdo con las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Sociedad. Esto significa que la calidad crediticia de los clientes se evalúa en forma permanente y además los cobros pendientes de estos son gestionados por personal interno. En el caso de existir evidencia objetiva que la Sociedad no será capaz de cobrar la totalidad de los importes que se le adeudan, se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar.

El riesgo crediticio relacionado con los saldos con bancos, instrumentos financieros y valores negociables es administrado en conformidad con las políticas de la Sociedad. Las inversiones de los excedentes de fondos se realizan solo con una contraparte aprobada y dentro de los límites de crédito asignado a cada entidad.

La máxima exposición al riesgo de crédito se encuentra principalmente en los saldos de deudores y cuentas por cobrar incluidos en nota 4; la cual permanentemente es evaluada conforme lo indicado en los párrafos precedentes.

## 25. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

### c) Riesgo de liquidez

La Sociedad controla su riesgo de falta de fondos con una adecuada política de liquidez, consistente en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de las políticas de pagos. Además, la Sociedad cuenta con el apoyo financiero de GTD Grupo Teleductos S.A. en caso de ser necesario.

La máxima exposición al riesgo de crédito se presenta a continuación:

Ejercicio terminado al 31 diciembre 2024	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos	256.956	750.917	3.566.452	2.818.083	7.392.408
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	8.470.863	-	-	-	8.470.863
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	16.461.478	-	-	-	16.461.478
<b>Total al 31.03.2024 (No Auditado)</b>	<b>25.189.297</b>	<b>750.917</b>	<b>3.566.452</b>	<b>2.818.083</b>	<b>32.324.749</b>
Ejercicio terminado al 31 diciembre 2023	Hasta 3 meses	4 a 12 meses	1 a 5 años	más de 5 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos	243.322	707.852	3.401.095	3.356.514	7.708.783
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	6.242.304	-	-	-	6.242.304
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	43.165.553	-	-	-	43.165.553
<b>Total al 31.12.2022</b>	<b>49.651.179</b>	<b>707.852</b>	<b>3.401.095</b>	<b>3.356.514</b>	<b>57.116.640</b>

### d) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Sociedad, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantenía el 100% de su deuda financiera y de sus inversiones financieras a tasa fija.

## 26. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no han obtenido avales, cauciones u otros, para garantizar obligaciones por operaciones de crédito u otros.

## 27. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad, directores y Administradores no han sido sancionados por organismos fiscalizadores.

## 28. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

### a) Boletas de Garantías

GTD Manquehue S.A. mantiene boletas en garantía al 31 de diciembre de 2024 y 2023 por M\$ 5.824.034 y M\$ 5.484.841 respectivamente, para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien para garantizar contratos de servicios a largo plazo.

### b) Juicios o Acciones Legales

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad GTD Manquehue S.A. tiene juicios y procesos pendientes en su contra relacionados con el giro normal de sus operaciones.

A continuación, se presenta información referida a los juicios o acciones legales de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 37.

### A. Procesos Judiciales.

Sociedad	Tipo	Rol	Partes	Cuantía	Estado
Gtd Manquehue S.A.	Civil	7° Juzgado Civil de Santiago	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada	Indeterminada	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada solicita que se condene a GTD Manquehue S.A. a una indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual y, en subsidio, por responsabilidad contractual, debido a diferenciar respecto al término de un contrato de arrendamiento que existía entre dichas partes. Por resolución de 15 de diciembre de 2023, se cita a las partes a oír sentencia. Existen bajas posibilidades de perder este juicio ya que las pretensiones del demandante carecen de sustento legal.
Gtd Manquehue S.A.	Civil	28° Juzgado Civil de Santiago	Polla Chilena de Beneficencia S.A. / Gtd Manquehue S.A.	MM\$ 43.091	Con fecha 21 de abril de 2024 se notificó a Gtd Manquehue la demanda interpuesta por Polla Chilena de Beneficencia S.A., por supuestamente no haber efectuado el bloqueo de páginas web correspondiente a casas de apuestas. El 10 de mayo del presente año, Gtd interpone excepciones dilatorias. El 29 de julio de 2024 se contesta la demanda por parte de GTD. Luego, los escritos de réplica y réplica se presentan el 19 de agosto y 05 de septiembre, ambos de 2024, respectivamente. El 30 de septiembre el tribunal dicta una resolución citando a las partes a la audiencia de conciliación a celebrarse el 19 de noviembre de 2024. El 19 de noviembre se celebra la audiencia de conciliación y se deja constancia que ésta no se produjo.

## 29. HECHOS POSTERIORES

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre de 2024 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

\* \* \* \* \*



## **GTD MANQUEHUE S.A**

**Análisis Razonado de los Estados  
Financieros al 31 de diciembre de  
2024**





IDENTIFICACIÓN	ANÁLISIS RAZONADO
<b>Nombre:</b> Gtd Manquehue S.A.	A continuación, se presentan los resultados de Gtd Manquehue S.A, para el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024. Todas las cifras están expresadas en miles de pesos chilenos.
<b>CIFRAS RELEVANTES</b>	<b>1. RESUMEN EJECUTIVO</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>Ingresos: <b>M\$ 63.697.044</b></li><li>Resultado operacional: <b>(M\$ 7.861.917)</b></li><li>EBITDA: <b>M\$ 6.417.205</b></li></ul>	Gtd Manquehue S.A. pertenece a Gtd Grupo Teleductos, quien a través de todas sus filiales desarrolla y opera de manera integrada, operaciones de servicio de telefonía, internet, televisión y servicios empresariales a lo largo del País.
	Con fecha 1 de octubre del 2024, Gtd Manquehue S.A realiza fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A (Telcoy) y de Blue Two Chile S.A. (Blue Two) en Gtd Manquehue S.A., fusión en virtud de la cual, Gtd Manquehue S.A. absorbe a Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y a Blue Two Chile S.A. Como consecuencia de la fusión, Gtd Manquehue S.A. adquiere la totalidad del patrimonio de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A., esto es, todos sus activos, pasivos, concesiones, permisos, autorizaciones, operaciones, créditos y deudas, figuren o no éstos en sus inventarios y balances, y lo incorporará dentro de su propio patrimonio.
	Gtd Manquehue S.A. reporta ingresos por M\$ 63.697.044 al 31 de diciembre de 2024, el resultado operacional alcanzó a menos M\$ 7.861.917, el EBITDA M\$ 6.417.205 y una pérdida de M\$ 8.960.345.

## 2. ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS

Producto del proceso de fusión de Gtd Manquehue S.A. y las filiales Telcoy y Blue Two, el reconocimiento de los resultados de dichas filiales se presentan línea a línea desde el periodo 1 de octubre al 31 de diciembre de 2024.

		31-dic-24	31-dic-23	Variación a/a	Variación a/a (%)
<b>Estado de resultado por función</b>					
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>M\$</b>	<b>63.697.044</b>	<b>66.976.850</b>	<b>(3.279.806)</b>	<b>(4,9%)</b>
Costos de ventas	M\$	(53.851.327)	(51.543.130)	(2.308.197)	4,5%
Gastos de administración	M\$	(16.955.838)	(15.307.239)	(1.648.599)	10,8%
Pérdida por Deterioro NIIF 9	M\$	(751.796)	(869.210)	117.414	(13,5%)
<b>Resultado operacional</b>	<b>M\$</b>	<b>(7.861.917)</b>	<b>(742.729)</b>	<b>(7.119.188)</b>	<b>958,5%</b>
Depreciaciones, amortizaciones y otros	M\$	14.279.122	12.286.672	1.992.450	16,2%
<b>EBITDA<sup>(1)</sup></b>	<b>M\$</b>	<b>6.417.205</b>	<b>11.543.943</b>	<b>(5.126.738)</b>	<b>(44,4%)</b>
Otras ganancias (pérdidas)	M\$	(448.879)	623.698	(1.072.577)	(172,0%)
Ingresos financieros	M\$	-	-	-	-
Costos financieros	M\$	(612.689)	(4.598.094)	3.985.405	(86,7%)
Diferencias de cambio	M\$	(6.202)	(168)	(6.034)	3.591,7%
Resultado por unidades de reajustes	M\$	(30.481)	39.665	(70.146)	(176,8%)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	M\$	-	-	-	-
<b>Resultado no operacional</b>	<b>M\$</b>	<b>(1.098.251)</b>	<b>(3.934.899)</b>	<b>2.836.648</b>	<b>(72,1%)</b>
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	M\$	(8.960.168)	(4.677.628)	(4.282.540)	91,6%
Gasto por impuesto a las ganancias	M\$	(177)	-	(177)	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>M\$</b>	<b>(8.960.345)</b>	<b>(4.677.628)</b>	<b>(4.282.717)</b>	<b>91,6%</b>
Ganancia (Pérdida) atribuible a propietarios de la controladora	M\$	(8.960.345)	(4.677.628)	(4.282.717)	91,6%
Ganancia (Pérdida) , atribuible a participaciones no controladoras	M\$	-	-	-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>M\$</b>	<b>(8.960.345)</b>	<b>(4.677.628)</b>	<b>(4.282.717)</b>	<b>91,6%</b>

(1) EBITDA = Resultado operacional + Depreciaciones + amortizaciones + castigo de activo fijo y materiales. No incluye IFRS 15 y 16

### 2.1 Ingresos de actividades ordinarias:

Gtd Manquehue S.A. alcanzó M\$ 63.697.044 de ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2024, lo que representa una baja del 4,9% con relación a igual período del año anterior, lo cual se debe principalmente a una disminución de ingresos en ventas del segmento empresa, compensada en parte con el aumento en el segmento residencial por los nuevos servicios de televisión e internet (Gtd TV).

		31-dic-24	31-dic-23	Variación a/a	Variación a/a (%)
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>					
<b>Ingresos por segmentos</b>					
Cientes residenciales	M\$	37.328.058	35.894.239	1.433.819	4,0%
Cientes empresas	M\$	26.368.986	31.082.611	(4.713.625)	(15,2%)
<b>Total Ingresos</b>		<b>63.697.044</b>	<b>66.976.850</b>	<b>(3.279.806)</b>	<b>(4,9%)</b>



## 2.2 Costos de ventas:

Los costos de ventas a diciembre 2024 fueron M\$ 53.851.327, mayores en un 4,5% a los del año anterior, lo que se explica principalmente por el aumento del dólar que afecta en mayor medida a los costos de contenidos de televisión, mayores costos de internet, depreciación, operación y mantención.

## 2.3 Gastos de administración:

Los gastos de administración fueron M\$ 16.955.838, mayores en un 10,8% a los del año anterior principalmente en gastos de sistemas internos y licencias, afectadas por el tipo de cambio, y mayores gastos de Energía.

## 2.4 Resultado operacional y EBITDA:

El resultado operacional ascendió a menos M\$ 7.861.917 al cierre de diciembre de 2024, y el EBITDA M\$ 6.417.205, con un margen del 10,1%.

El mayor efecto en el resultado operacional se debe principalmente por mayores costos, mayor depreciación y baja de los ingresos.

## 2.5 Resultado no operacional:

El resultado no operacional al cierre de diciembre de 2024 fue una pérdida de M\$ 1.098.251, menor en M\$ 2.836.648 respecto al período anterior explicado principalmente por el menor costo financiero asociados a menores cuentas por pagar a empresas relacionadas.

## 2.5 Ganancia (Pérdida):

Como consecuencia de los efectos analizados, Gtd Manquehue S.A, obtuvo al 31 de diciembre del 2024 una pérdida de M\$ 8.960.345, mayor en M\$ 4.282.717 a la obtenida a igual período anterior.

## 2.7 Inversiones

Las inversiones realizadas a diciembre del año 2024 ascendieron a M\$ 9.441.111<sup>(1)</sup>, cifra que principalmente está asociada al crecimiento de clientes.

1) Corresponde a la suma de los rubros: (i) compras de propiedades, planta y equipo y (ii) activos intangibles, presentado en el estado de flujo de efectivo.

### 3. ANÁLISIS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

#### Resumen Estado de situación financiera

		31-dic-24	31-dic-23	Variación a/a	Variación a/a (%)
Activos corrientes	M\$	30.574.839	12.600.370	17.974.469	142,7%
Activos no corrientes	M\$	99.712.604	97.700.373	2.012.231	2,1%
<b>Total activos</b>	<b>M\$</b>	<b>130.287.443</b>	<b>110.300.743</b>	<b>19.986.700</b>	<b>18,1%</b>
Pasivos corrientes	M\$	26.985.701	51.655.847	(24.670.146)	(47,8%)
Pasivos no corrientes	M\$	6.706.066	45.892.627	(39.186.561)	(85,4%)
Total patrimonio	M\$	96.595.676	12.752.269	83.843.407	657,5%
<b>Total patrimonio y pasivos</b>	<b>M\$</b>	<b>130.287.443</b>	<b>110.300.743</b>	<b>19.986.700</b>	<b>18,1%</b>

#### 3.1 Total activos (corrientes y no corrientes):

El total de activos registran un valor de M\$ 130.287.443 a diciembre de 2024, mayor en M\$ 19.986.700 principalmente por los aumentos, en cuentas por cobrar a empresas relacionadas y en propiedades, planta y equipos, producto de la fusión por incorporación con las filiales Telcoy y Blue Two.

#### 3.2 Total pasivos (corrientes y no corrientes):

El total de pasivos alcanzó M\$ 33.691.767 a diciembre de 2024, disminuyendo en M\$ 63.856.707 con respecto a diciembre de 2023, fundamentalmente por una disminución en cuenta por pagar a entidades relacionadas.

#### 3.3 Total patrimonio:

El total del patrimonio asciende a M\$ 96.595.676 a diciembre de 2024, aumentando M\$ 83.843.407 con respecto a diciembre de 2023, lo que se explica principalmente por un aumento en el capital mediante la fusión por incorporación con las filiales Telcoy y Blue Two.

Cuadro: Principales indicadores financieros:

		31-dic-24	31-dic-23	Variación a/a	Variación a/a (%)
<b>INDICES DE LIQUIDEZ</b>					
Liquidez corriente	Veces	1,1 x	0,2 x	0,9 x	364,5%
<i>(Total activos corrientes / Total pasivos corrientes)</i>					
<b>INDICES DE ENDEUDAMIENTO</b>					
Activos libre de gravámenes	Veces	3,87 x	1,13 x	2,7 x	242,0%
<i>(Activos libres de gravámenes/ Pasivo total no garantizado)</i>					
Razón de endeudamiento	Veces	0,3 x	7,6 x	(7,3)x	(95,4%)
<i>(Total pasivos / Total patrimonio)</i>					
Proporción pasivo largo plazo	%	19,9%	47,0%	(0,3)x	(57,7%)
<i>(Total pasivos no corrientes / Total pasivos)</i>					
<b>INDICES DE RENTABILIDAD</b>					
Margen EBITDA	%	10,1%	17,2%	(0,1)x	(41,5%)
<i>(EBITDA / Ingresos)</i>					
Margen operacional	%	(12,3%)	(1,1%)	(0,1)x	1.013,0%
<i>(Resultado operacional / Ingresos)</i>					
Margen neto	%	(14,1%)	(7,0%)	(0,1)x	101,4%
<i>(Ganancia[pérdida] / Ingresos)</i>					
Rentabilidad sobre el patrimonio	%	(9,3%)	(36,7%)	0,3 x	(74,7%)
<i>(Ganancia[pérdida] últimos doce meses / Total patrimonio)</i>					
Rentabilidad del activo	%	(6,0%)	(0,7%)	(0,1)x	796,1%
<i>(Resultado operacional últimos doce meses / Total activos)</i>					

Para los cálculos:

- Resultado operacional = Ingresos de actividades ordinarias – Costos de venta – Gastos de administración
- EBITDA = Resultado operacional + Depreciaciones + amortizaciones + castigo de activo fijo y materiales. No incluye IFRS 15 y 16
- Deuda financiera neta = Otros pasivos financieros corrientes + Otros pasivos financieros no corrientes – Efectivo y equivalentes - Otros activos financieros corrientes (no se considera "Pasivos por arrendamiento")
- Total activos = Total activos corrientes + Total activos no corrientes
- Activos libres de gravámenes = Total activos - Activos con prenda, hipoteca u otra garantía real
- Total pasivos = Total pasivos corrientes + Total pasivos no corrientes
- Pasivo total no garantizado = Total pasivos - Pasivo exigible garantizado

## 4. EVOLUCIÓN DE INDICADORES FINANCIEROS

### 4.1 Índices de liquidez

La relación de cobertura de activos corrientes sobre pasivos corrientes aumenta de 0,2 a 1,1 producto de la disminución de las cuentas por pagar a entidades relacionadas.

### 4.2 Índices de endeudamiento

La Compañía no tiene deudas financieras.

### 4.3 Índices de rentabilidad

Los índices asociados a márgenes y rentabilidad han disminuido en comparación a igual período de 2023, principalmente por el menor resultado operacional.

## 5. ANÁLISIS DEL ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

Conceptos		31-dic-24	31-dic-23	Variación a/a	Variación a/a (%)
<b>Saldo inicial efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>M\$</b>	<b>201.683</b>	<b>372.354</b>	<b>(170.671)</b>	<b>(45,8%)</b>
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación	M\$	13.584.103	(31.928.878)	45.512.981	(142,5%)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	M\$	56.850.129	33.897.267	22.952.862	67,7%
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	M\$	(70.377.020)	(2.139.060)	(68.237.960)	3.190,1%
<b>Saldo final efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>M\$</b>	<b>258.895</b>	<b>201.683</b>	<b>57.212</b>	<b>28,4%</b>

El flujo procedente de la actividad de operación aumento en M\$ 45.512.981, principalmente por mayor recaudación de clientes y un menor pago de proveedores relacionados.

El flujo de actividades de inversión es mayor en M\$ 22.952.862 principalmente el cobro a entidades relacionadas.

El flujo de actividades de financiación disminuye, principalmente por la capitalización de deuda relacionada con la Matriz.

Resumen flujo de efectivo

## **6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS**

Según se señala en notas a los estados financieros, la Compañía se ve enfrentada, principalmente a los siguientes riesgos:

### **6.1 Cambios tecnológicos y requerimientos de inversiones:**

La industria de telecomunicaciones y servicios TI está sujeta a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por: i) la permanente introducción de nuevos productos y servicios que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado y ii) mantener la capacidad de responder ante eventos disruptivos del ámbito tecnológico y operacional y estar a la vanguardia de las nuevas tecnologías existentes, en particular en áreas como la ciberseguridad y tecnologías de la información. En cuanto a lo primero, la Compañía se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, a objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia. En relación con la capacidad de responder a eventos disruptivos, cabe señalar que la Compañía cuenta con un gobierno, políticas y sistemas de gestión de continuidad de negocio y seguridad certificados bajo los estándares ISO 22.301 e ISO 27.001, entre otros, los cuales incluyen protocolos de respuesta ante dichos eventos.

### **6.2 Competencia:**

El mercado en el que opera la Compañía se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. La empresa, con su constante innovación, calidad de servicio, orientación al cliente, imagen de marca e incorporación permanente de nuevos servicios y diversificación geográficas, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.

### **6.3 Ámbito Regulatorio:**

Procesos Tarifarios en Telefónica de Coyhaique:

Telefónica de Coyhaique es concesionaria de servicio público telefónico que tiene decreto tarifario vigente.

Los decretos tarifarios de los Ministerios de Transportes y Telecomunicaciones y de Economía, Fomento y Turismo, fijan la estructura, nivel y mecanismo de indexación de las tarifas de los servicios afectos a fijación tarifaria suministrados por las concesionarias:

- Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. tiene decreto tarifario N°05 de fecha 20 de enero de 2020, publicado en el diario oficial de fecha 02 de marzo de 2022, que rige para el quinquenio 2020-2025. Con fecha 1 de octubre de 2024 se materializó la fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. en Gtd Manquehue S.A.

Mediante la Resolución Exenta N°60, de 2024, La Subsecretaría de Telecomunicaciones suspendió los procesos tarifarios de las concesionarias Telefónica del Sur S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., en el marco de la Ley N° 21.637, la cual introdujo modificaciones a la Ley N° 18.168 General de Telecomunicaciones. En efecto, la Ley N° 21.637 publicada en el Diario Oficial de fecha 09 de enero de 2024, introdujo cambios al Título V de la Ley General de Telecomunicaciones, modificando los procedimientos de fijación tarifaria para las concesionarias de telefonía fija, en el sentido que, la fijación de tarifas para concesionarios de servicio público telefónico local se realizará por grupos de concesionarias y los niveles tarifarios serán simétricos para cada grupo. Los grupos fueron definidos por Subtel mediante Resolución Exenta N° 369 de 2024, sobre la base de criterios técnicos, objetivos y transparentes, considerando las empresas relacionadas, filiales y coligadas como una única entidad, correspondiendo a las concesionarias del Grupo Gtd (Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y Gtd Manquehue S.A.) el Grupo 2.

#### **6.4 Entorno Económico:**

Es política permanente de la Compañía, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.

#### **6.5 Riesgos financieros:**

La Administración de la Compañía supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Es política de la Compañía contar con derivados, si las circunstancias así lo ameritan, que no sean con propósitos especulativos.

- Riesgo de tasa de interés: El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros.
- Riesgo de moneda extranjera: La Compañía se ve enfrentada al riesgo de tipo de cambio en distintos ámbitos: i) Compra de servicios en dólares: costos de programación, ancho de banda internacional, licencias, entre otros, ii) Inversiones de capital en activos comprados en dólares, tales como; equipos, licencias de largo plazo, sistemas, cables, etc. La Compañía, en el marco de su política de administración del riesgo busca mitigar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos.
- Riesgo de liquidez: La Compañía mantiene una política de liquidez, basada en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Compañía cuenta con una generación de flujo operacional estable que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.
- Riesgo de crédito: el riesgo asociado a créditos de clientes es administrado de acuerdo a los procedimientos y controles de la política de evaluación de riesgo de la Compañía. Lo anterior significa que al momento de contratar un nuevo cliente se analiza su capacidad e historial crediticio. Los montos adeudados son permanentemente gestionados por ejecutivos internos y externos; aplicando protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes.



- Riesgo de Inversiones financieras: el riesgo asociado a los instrumentos financieros para la inversión de los excedentes de caja es administrado por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas, en virtud de la política de inversiones definida por el Directorio de la Compañía. Esta política resguarda el retorno de las inversiones, al colocar los excedentes en instrumentos de bajo riesgo (pactos del Banco Central, depósitos a plazo u otros papeles de renta fija) y acota el nivel de concentración de las colocaciones, al establecer límites máximos de inversión por institución financiera.

