

Santiago, 30 de enero de 2023

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**HECHO ESENCIAL**

**BCI ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.  
FONDO DE INVERSIÓN BCI REAL ESTATE LMV III**

**Ref.: Comunica hecho esencial de Fondo de Inversión Bci Real Estate LMV III.**

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, en relación al artículo 18 de la Ley N° 20.712 sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales, encontrándome debidamente facultada, por medio de la presente comunico en carácter de hecho esencial de **Fondo de Inversión Bci Real Estate LMV III** (el “Fondo”), administrado por Bci Asset Management Administradora General de Fondos S.A. (la “Administradora”), lo siguiente:

En Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo, celebrada con fecha 27 de enero de 2022, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó la disolución y la liquidación anticipada del Fondo;
2. Se aprobó la designación de la Administradora como liquidadora del Fondo, junto con los términos y condiciones del proceso de liquidación, el cual se materializó en el mismo acto; y
3. Se aprobó el término de la liquidación, la cuenta final y el balance del cierre del Fondo.

Sin otro particular saluda atentamente,



**Claudia Torres Brickell**  
**Gerente General**  
**p. Bci Asset Management Administradora General de Fondos S.A.**