

## HECHO ESENCIAL

NUEVOSUR S.A., Registro de Valores N° 752

Talca, 24 de abril de 2012

Señor  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1°  
SANTIAGO

Ref.: Acuerdos de Junta Ordinaria de  
Accionistas.

De mi consideración:

Por medio de la presente, informo a usted que en Junta Ordinaria de Accionistas de Nuevosur S.A., en adelante "NUEVOSUR", celebrada el día 20 de abril último, se trataron las materias propias de dicha clase de juntas y en especial se adoptaron los acuerdos siguientes:

1. Se aprobó, la Memoria Anual, Estados Financieros anuales e informes de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre del 2011;
2. Se acordó distribuir el 100% de la utilidad neta del ejercicio 2011, que ascendió a \$ 980.471.793.-, acordándose distribuir un dividendo adicional de \$ 515.261.295.-. Este dividendo se suma al dividendo provisorio por un total de \$ 465.210.498.- distribuido en noviembre último con cargo a las mencionadas utilidades. Además, se acordó distribuir un dividendo eventual, con cargo a utilidades retenidas, de \$ 1.878.342.392.-. El pago de ambos dividendos se hará a contar del 22 de mayo próximo, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a la fecha señalada.  
Se fijó como política de dividendos para el ejercicio 2011, distribuir el 100% de las utilidades del ejercicio;

3. Se efectuó la elección del Directorio, el que permanecerá en sus cargos por un período de tres años, resultando elegidos los señores:
  - Arturo Errázuriz Domínguez
  - Felipe José Errázuriz Domínguez
  - Juan Eduardo Errázuriz Domínguez
  - Arturo Poblete Castro
  - Juan Andrés Salas Streeter
4. Se aprobó la remuneración anual del Directorio para el ejercicio 2012;
5. Para el ejercicio 2012 se designó a Deloitte Auditores y Consultores Limitada, como empresa auditora externa y como Clasificadoras de Riesgo a Feller - Rate Clasificadora de Riesgo e ICR Clasificadora de Riesgo;
6. Se dio cuenta de las operaciones relacionadas, efectuadas durante el ejercicio 2011, y
7. Se designó al diario "El Centro" para las publicaciones sociales.

El detalle de los acuerdos tomados en la Junta, constarán en el Acta respectiva, la que será enviada oportunamente.

Le saluda atentamente,



Julio Santiváñez Nogales  
Gerente General