



HECHO ESENCIAL

ALZA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Santiago, 10 de junio de 2025

Señores
Comisión para el Mercado Financiero

Presente

Ref.: Citación a Asamblea Extraordinaria de Aportantes

De nuestra consideración:

En representación de Alza Administradora General De Fondos S.A., sociedad administradora del Fondo de Inversión Alza Multifamily (el "Fondo"), informamos a usted que, por este medio, se cita a Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo, para el día miércoles 25 de junio de 2025 a las 11:00 horas, la cual se realizará mediante videoconferencia por la plataforma *Google Meet*, (la "Asamblea"), con el objeto de someter a la consideración de los aportantes las siguientes materias:

1. Modificación del objeto del Fondo: para invertir en capital o títulos de deuda de sociedades inmobiliarias dedicadas tanto al desarrollo, como a la compra, y operación con fines de renta y venta de activos inmobiliarios residenciales situados en Chile.

En conformidad al Reglamento Interno del Fondo, tendrán derecho a participar en la Asamblea, los aportantes inscritos en el Registro de Aportantes con 5 días hábiles de anticipación a aquel en que haya de celebrarse la respectiva Asamblea.

Los aportantes podrán hacerse representar en la Asamblea por otra persona, siempre que se otorgue a esta última un poder por escrito y por el total de las cuotas de que el poderdante sea titular. La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día fijado para la celebración de la Asamblea, a la hora en que ésta deba iniciarse.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

DocuSigned by:

D5368D60984743D...

Álvaro Javier Alliende Wielandt
p.p. Alza Administradora General de Fondos S.A.
p.p Alza Deuda Privada IV Fondo de Inversión