

Santiago, 24 de mayo de 2023

Señor  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

HECHO ESENCIAL

**FONDO DE INVERSIÓN  
ACTIVA OPEN CASA SINGLE FAMILY RENTAL U.S.A (“FONDO”)**

**Administrado por  
LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley 18.045 sobre de Mercado de Valores, por la presente informo a Ustedes como hecho esencial Fondo de Inversión Activa Open Casa Single Family Rental U.S.A, que en sesión de directorio de su administradora, Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos, celebrada con 24 de mayo de 2023, se acordó la distribución de dividendos provisорios del Fondo a los aportantes de la serie A por la cantidad de USD 52.153,94, y para los aportantes de la Serie B USD 39.969,25, con cargo a las utilidades del ejercicio 2023 del Fondo.

Asimismo, informo que el pago del dividendo sea pagado a partir del día 30 de mayo de 2023 en las oficinas de la Sociedad Administradora, ubicadas en Avenida El Bosque Norte N° 0177, piso 3, Las Condes, Santiago, de lunes a viernes de 9:00 a 18:00 horas, a los Aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al 5º día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,



---

Claudio Yáñez Fregonara  
Gerente General  
Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos