Santiago, 26 de octubre de 2022

Señor
Solange Berstein J.
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Informa HECHO ESENCIAL que indica del Fondo de Inversión HMC Multifamily US III, administrado por HMC S.A. Administradora General de

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley Nº 20.712 y los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley Nº 18.045, vengo en comunicar a Usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Se comunica a los señores Aportantes que en Sesión Extraordinaria de Directorio de HMC S.A. Administradora General de Fondos (la "Administradora"), se acordó distribuir un dividendo provisorio del Fondo de Inversión HMC Multifamily US III (el "Fondo"), con cargo a los resultados del ejercicio 2022, ascendente a la suma total de 92.055,71 dólares. En virtud de lo anterior, cada Aportante de la Serie BD recibirá la suma de 0,0049182654 dólares por cada cuota suscrita y pagada que posea en dicha Serie en el Fondo, cada Aportante de la Serie BP recibirá la suma de 0,0049179809 dólares por cada cuota suscrita y pagada que posea en dicha Serie en el Fondo, cada Aportante de la Serie I recibirá la suma de 0,0049671757 dólares por cada cuota suscrita y pagada que posea en dicha Serie en el Fondo y cada Aportante de la Serie X recibirá la suma de 0,0049718749 dólares por cada cuota suscrita y pagada que posea en dicha Serie en el Fondo.

Este dividendo provisorio será pagado al contado y en dólares de los Estados Unidos de América, a contar del día 03 de noviembre de 2022, en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Av. Vespucio Norte número 2500, oficina 401, comuna de Vitacura, Santiago, de lunes a viernes de 9:00 a 18:00 horas y tendrá derecho a cobrarlo todo Aportante inscrito en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha en que se deba efectuar el pago.

Sin otro particular, saluda atentamente a Usted,

Ricardo Mogrovejo Morón
Gerente General
HMC S.A. Administradora General de Fondos