HECHO ESENCIAL N° 22
EMPRESA SUDMEDICA S.A.
SOCIEDAD ANÓNIMA ABIERTA

Quillota, 12 de noviembre de 2026

Señora
Catherine Tornel
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De mi consideración:

MATERIA: RESULTADO JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS Y OTROS

El suscrito, en su carácter de gerente general de la sociedad anónima abierta denominada SUDMEDICA S.A., en cumplimiento de los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045 y artículo 46 de la Ley 18.046, entrega antecedentes del proyecto Hospital Privado SUDMEDICA en la ciudad de Quillota, excluyendo el contenido de este documento de la categoría de "información confidencial" prevista en los artículos 164 y 165 de la Ley 18.045.

1. Que, con fecha de 10 de noviembre de 2026, se realizó Junta Extraordinaria de Accionistas de SUDMEDICA S.A., en cuya ocasión los accionistas se manifestaron a favor de la emisión de 3.698 nuevas acciones de SUDMEDICA S.A. con un 100% de los votos a favor de la moción. Las acciones de pago emitidas serán ofrecidas preferentemente a los accionistas en un millón doscientos mil pesos cada una. El nuevo capital social de la compañía se dividirá en 38.000 acciones. Al final de este documento se incorpora la presentación puesta previamente a disposición de los accionistas para recomendar el precio de la acción.
2. El modelo de negocio de SUDMEDICA S.A. comparte la propiedad inmobiliaria con los médicos, cuyos profesionales adquieren las oficinas médicas en vez de arrendarlas como en otras instituciones de salud. Los doctores, además de ser propietarios de su oficina, acceden a la compra de valores de la compañía, por lo tanto, también tienen participación en los valores de la compañía.
3. Los esfuerzos de la gerencia están enfocados en la búsqueda de un socio corporativo para la construcción de al menos 10 hospitales privados dentro de los próximos 10 años, en Chile y Latinoamérica, ofreciendo una participación de hasta un 45% de la propiedad accionaria de los nuevos recintos.
4. Red Médica, como controladora de SUDMEDICA S.A., mantendrá hasta un 51% de su participación en SUDMEDICA, el resto de las acciones se mantendrán tipo "free float" para los inversionistas interesados.

5. **La nueva política de SUDMEDICA S.A. proyecta que, además de construir hospitales privados para administrarlos (meta 10 recintos), está considerando equipar y luego vender algunos hospitales proyectados en etapa de operación, para capitalizar con mayor velocidad a la empresa.** Para los próximos 10 años (horizonte 2026–2036), las proyecciones del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), la OCDE y el Banco Mundial indican que la demanda y el gasto real en servicios de salud en América Latina y el Caribe crecerán a un ritmo sostenido de entre 3,5 % y 5 % anual en promedio, lo que implica un aumento acumulado de entre 40 % y 60 % en la próxima década (en ruta a duplicarse hacia 2050). En este escenario se espera que las cirugías ambulatorias y de diagnóstico aumenten entre un 45% y 60%. Para satisfacer la demanda de servicios de salud insatisfecha en la actualidad y la creciente demanda esperada, se deben abordar dos grandes problemas:

   5.1 Inversión Pública: En Latinoamérica aprobar un presupuesto para construir un hospital privado desde la idea de proyecto demora en promedio 10 años, y la construcción de un hospital desde la obtención de los permisos hasta el comienzo de la atención al público, un promedio de 6 años.

   5.2 Inversión Privada: En Latinoamérica, en la última década la tendencia no ha sido construir nuevos hospitales privados o clínicas, se ha dado más bien un fenómeno de fusiones, donde grandes grupos de prestadoras de salud y aseguradoras han comprado los establecimientos ya existentes. La construcción de nuevos hospitales privados en la región ha estado liderada por Brasil y México (y algo en Perú). Colombia por su parte ha desarrollado proyectos de hospitales especializados y consultorios, como en áreas relevantes de oncología y cardiología. En los últimos 10 años en Chile se han construido 3 hospitales privados o clínicas relevantes. La mayoría de la inversión en el área salud ha tenido como destino fusiones y luego ampliaciones de los recintos ya existentes.

   La iniciativa es consecuencia de que existen cuatro grupos prestadores de salud privada y aseguradoras con presencia nacional y algunos con presencia internacional, que han consultado por la posibilidad de comprar el hospital privado de SUDMEDICA en Quillota.

   Vemos como potenciales clientes de esta nueva iniciativa a ISAPRES de Chile, IPS de Colombia, EPS del Perú, entre otros.

Sin otro particular, se despide atentamente,

César Mendoza
Gerente General
SUDMEDICA S.A.

Powered by ecert
Firma electrónica avanzada
CESAR GERONIMO MENDOZA DEVIA
2026.11.12 16:21:42 -0300



SUDMedica
La salud más cerca de ti

TABLA DE CONTENIDOS

- **SECCIÓN 1** SUDMEDICA S.A. Oferta Pública P.2
- **SECCIÓN 2** ¿Qué es SUDMEDICA S.A.? P.3
- **SECCIÓN 3** Proyectando el Valor Libro de la Sociedad SUDMEDICA S.A. P.4 – P.8
- **SECCIÓN 4** Fuentes de financiamiento nuevos proyectos. P.9
- **SECCIÓN 5** Interés geográfico para la construcción de nuevos hospitales privados P.10
- **SECCIÓN 6** Principales accionistas P.11
- **SECCIÓN 7** Chile único país de Latinoamérica con Grado de Inversión P.12
- **SECCIÓN 8** Notas de SUDMEDICA P.13
- **SECCIÓN 9** Precio recomendado Valor de SUDMEDICA P.14

1. SUDMEDICA S.A. OFERTA PÚBLICA



SUDMedica
La salud más cerca de ti

La sociedad SUDMEDICA S.A. es una compañía que aún está en etapa de proyecto, tiene un patrimonio bursátil menor a quinientos millones de dólares, está captando capital para concretar su negocio y lista a través de la Bolsa de Santiago en Chile, esto le da la denominación que, en el mercado bursátil, se conoce como empresa en "Etapa Inicial" o "Junior".

Las empresas en Etapa Inicial" o "Junior" sólo se transaban en la Bolsa de Valores de Toronto (TSX) (la segunda más grande del mundo, sólo superada por Wall Street), a través del mercado secundario especializado TSX Venture Exchange (TSXV). La estrategia de los inversionistas que buscan adquirir las acciones de este tipo de compañías radica en comprarlas a un precio por debajo del valor económico de la sociedad, debido al riesgo que conlleva una empresa que aún no está en ejercicio de su giro, apeteciendo un alza en los precios de los activos de la compañía cuando el proyecto se concrete y comience la operación, finalmente la idea es simple y básica, comprar barato para vender caro, o mejor aún aprovechar los dividendos del negocio.

SUDMEDICA S.A. el año 2023 se convirtió en la primera empresa en "Etapa Inicial" o "Junior", que se convirtió en oferta pública y comenzó a operar en el mercado bursátil fuera de la Bolsa de Toronto, y lo hizo a través de la Bolsa de Santiago. La compañía logró este hito, por la vía de cumplir con los dispuesto en el artículo 5 letra c de la Ley 18.046 de sociedades anónimas.

Actualmente la sociedad SUDMEDICA S.A. es una sociedad regulada, y con el potencial real, de generar financiamiento a través de la emisión de bonos.

Los Valores de SUDMEDICA S.A. son recomendados para **"Inversionistas Calificados",** con experiencia o conocimiento en el manejo en inversiones en el mercado bursátil, que comprendan los plazos, riesgos involucrados y que estén dispuestas a esperar un retorno en un plazo mayor que en otras alternativas.

SUDMedica
La salud más cerca de ti

2. ¿QUÉ ES SUDMEDICA S.A.?

La sociedad SUDMEDICA S.A. es una empresa que ha desarrollado sabiduría, ciencia, inteligencia e ingenierías orientadas a construir hospitales privados de alta complejidad, con las tecnologías adecuadas y con el fin de acercar servicios propios de las prestaciones de salud a precios accesibles para los ingresos medios de la población, dentro del universo per cápita promedio de las familias en Latinoamérica. **Know How.**

Desde su creación, la compañía ha desarrollado estudios hasta la etapa de factibilidad de diferentes ciudades y países de Latinoamérica, por lo tanto, el desarollo incluye hasta los planos arquitectónicos de los diferentes hospitales privados a construir, a la espera del correcto financiamiento. **Know How.**

En el año 2026, la compañía logró aperturar su primer hospital privado en la ciudad de Quillota, zona centro de la Región de Valparaíso (Chile), esta región es la que cuenta con mayor población de habitantes y con la mayor cantidad de profesionales médicos después de la Región Metropolitana (capital del país). La concentración de los grandes prestadores de saludo privado están en la costa, dejando sin cobertura el sector centro y cordillerano de la región con centros de salud básicos que no cubren las necesidades de la población. Esta zona geográfica (centro y cordillera) es justamente el alcance geográfico directo que SUDMEDICA proyecta beneficiar cuando comience la operación. **Know How.**

En todo emprendimiento, uno de los grandes desafíos es obtener financiamiento. Respecto a SUDMEDICA S.A., la sociedad ha desarrollado proyectos que, en gran parte, pueden autofinanciarse a través de tres pilares clave; **primero:** con ingresos por el negocio inmobiliario, con la venta de oficinas médicas y locales comerciales dentro del área donde se construyen los hospitales; **segundo:** para cada hospital privado se creará una filial, esta se encargará de la administración y operación del negocio, donde SUDMEDICA S.A. será el socio mayoritario manteniendo el 52% de la propiedad. El restante 48% de las acciones se darán en suscripción a médicos que trabajen en el recinto y/o a inversionistas interesados; **tercero**: vía financiamiento crediticio. **Know How.**

3. PROYECTANDO VALOR LIBRO DE LA SOCIEDAD SUDMEDICA S.A.

Los médicos derivan usuarios al servicio hospitalario, tales como exámenes, intervenciones, hospitalización, entre otros. Se cumple que entre mayor cantidad de médicos y especialidades existan en el hospital, más usuarios asistirán, en consecuencia, aumentará el nivel de derivaciones. Los médicos a su vez, por estar en un hospital privado, tienen mayor oportunidad de tener su agenda llena de usuarios, porque los usuarios prefieren ir a un lugar donde obtengan atención completa.

Los tres pilares clave del Negocio Inmobiliario:

Proyectamos que cada unidad vendida dejará un margen de contribución apróximado de un 100%.

Oficinas de Médicos: Se venden a los médicos que ejercerán en la clínica.

Área Hospitalaria: SUDMEDICA S.A. crea una filial que administrará el hospital, y le vende a esa filial el área del hospital. La sociedad conserva el 51% de la filial para beneficiarse de las utilidades y mantener el control de la gestión.

Locales Comerciales: Locales como farmacias, cafeterías, entre otros, se venden a empresarios.





Hospital Privado Alta Complejidad, Tamaño Mediano, Población Directa 350.000 habitantes e Indirecta 1.500.000 habitantes.

Servicios Hospitalarios: Se entregarán servicios de imagenología (Resonador Magnético, TAC, Ecógrafos, Rayos X, Mamógrafo, entre otros), toma de muestra, laboratorio, quirófanos y hospitalización. El modelo está diseñado de tal forma de evitar áreas que son poco rentables, y además se fortalece la inversión en aquellas actividades con más concurrencia de prestaciones. Los ingresos por servicios hospitalarios se proyectan a un horizonte de 60 años por hospital.

SUDMedica
La salud más cerca de ti

SUDMEDICA S.A. mantendrá el 52% del Capital social de la filial que administre los nuevos hospitales privados.





Por cada nuevo hospital privado SUDMEDICA S.A. tendrá derecho al 52% de la propiedad y los dividendos.





SUDMEDICA S.A. entregará para suscripción el 48% del Capital Social a médicos y empresarios interesados en invertir.



Los dividendos se acuerdan en Junta de accionistas, pero no pueden ser menor al 30% de las utilidades netas del ejercicio.

El objetivo es construir 10 hospitales privados, lo que implica una inversión inicial de USD $512 KK (quinientos doce millones de dólares).

SUDMedica
La salud más cerca de ti



Hospital Privado Tamaño Grande Alta Complejidad	
Ingreso Neto Inmobiliario (una vez)	USD 6.227.250
Ingreso Neto Clínico Anual	USD 15.974.636

- **2 Hospitales de Tamaño Grande** (Alta Complejidad), con una Inversión Proyectada de USD $90KK cada uno.



Hospital Privado Tamaño Mediano Alta Complejidad	
Ingreso Neto Inmobiliario (una vez)	USD 3.654.448
Ingreso Neto Clínico Anual	USD 10.865.783

- **4 Hospitales de Tamaño Mediano** (Mediana-Alta Complejidad), con una Inversión Proyectada de USD $50KK cada uno.



Hospital Privado Tamaño Pequeño Baja Complejidad	
Ingreso Neto Inmobiliario (una vez)	USD 3.005.325
Ingreso Neto Clínico Anual	USD 4.750.000

- **4 Hospitales de Tamaño Pequeño** (Baja Complejidad), con una Inversión Proyectada de USD $25KK cada uno.

SUDMedica
La salud más cerca de ti

PROYECCIÓN DEL VALOR DE LA ACCIÓN EN BASE AL CAPITAL INVERTIDO (VALOR LIBRO DE LA ACCIÓN)

Por cada hospital concretado se estima que el valor de la acción subirá.

ACCIÓN SUDMEDICA S.A.

TAMAÑO HOSPITAL	USD INVERSIÓN HOSPITAL	CANTIDAD DE HOSPITALES PRIVADOS CONSTRUIDO									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
GRANDE	$90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000	$ 90.000.000
GRANDE	$90.000.000										$ 90.000.000
MEDIANO	$55.000.000				$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000
MEDIANO	$55.000.000							$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000
MEDIANO	$55.000.000								$ 55.000.000	$ 55.000.000	$ 55.000.000
MEDIANO	$55.000.000									$ 55.000.000	$ 55.000.000
BASICO	$28.000.000		$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000
BASICO	$28.000.000			$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000
BASICO	$28.000.000					$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000
BASICO	$28.000.000						$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000	$ 28.000.000
USD MONTO DE INVERSIÓN		$ 90.000.000	$ 118.000.000	$ 146.000.000	$ 201.000.000	$ 229.000.000	$ 257.000.000	$ 312.000.000	$ 367.000.000	$ 422.000.000	$ 512.000.000
USD VALOR INVERSIÓN ASIGNADO A UNA ACCIÓN		PRECIO VALOR LIBRO PROYECTADO ACCIÓN SUDMEDICA S.A.									
		$ 2.368	$ 3.105	$ 3.842	$ 5.289	$ 6.026	$ 6.763	$ 8.211	$ 9.658	$ 11.105	$ 13.474

SUDMedica
La salud más cerca de ti

4. PRINCIPALES FUENTES DE FINANCIAMIENTO DE NUEVOS PROYECTOS

SUDMEDICA S.A. venderá el 49% de las acciones de las filiales que administra cada hospital privado.



+



SUDMEDICA S.A. venderá las oficinas médicas a los doctores que desempeñarán sus funciones y ejercerán su profesión en el hospital privado.

SUDMEDICA S.A. proyecta emitir Bonos mediante colocaciones privadas y emisiones públicas.



+



SUDMEDICA S.A. recurrirá a Fondos de Inversión, en proyectos de mediano plazo.

5.INTERÉS GEOGRÁFICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE FUTUROS HOSPITALES PRIVADOS EN CHILE Y AMÉRICA

PAÍS	MÉDICOS POR CADA 1.000 HABITANTES	POBLACIÓN	AÑO	CANTIDAD DE MÉDICOS ESTIMADOS
AMÉRICA DEL NORTE				
CANADÁ	2,8	39.299.105	2023	110.037
AMÉRICA CENTRAL				
COSTA RICA	2,7	5.081.765	2022	13.721
EL SALVADOR	1,6	6.309.624	2023	10.095
GUATEMALA	1,3	17.357.235	2020	22.564
PANAMÁ	1,6	4.400.773	2022	7.041
AMÉRICA DEL SUR				
CHILE	**3,3**	**19.658.835**	**2023**	**64.874**
COLOMBIA	2,5	52.321.152	2023	130.803
ECUADOR	2,3	17.546.065	2020	40.356
PARAGUAY	3,9	6.760.464	2022	26.366
PERÚ	1,7	33.845.617	2023	57.538



REGIÓN	MÉDICOS ESPECIALISTAS	NIVEL COMPLEJIDAD CLÍNICA		
		ALTA	MEDIANA	BAJA
ANTOFAGASTA	610	ANTOFAGASTA	CALAMA	
ATACAMA	218		COPIAPÓ	VALLENAR
COQUIMBO	822	COQUIMBO	OVALLE	ILLAPEL
VALPARAÍSO	2857	QUILLOTA		VILLA ALEMANA / CONCÓN / PLACILLA
LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS	895	RANCAGUA		SAN FERNANDO
MAULE	1029		TALCA	
BIOBÍO	2893			LOS ÁNGELES / CAÑETE
ÑUBLE	488	CHILLÁN		
ARAUCANÍA	1418	TEMUCO		ANGOL
LOS RÍOS	644	VALDIVIA		
LOS LAGOS	1294	PUERTO MONTT	OSORNO / CHILOÉ	

- **Los proyectos nacionales e internacionales deben aprobarse previamente en Directorio.**

SUDMedica
La salud más cerca de ti

6. PRINCIPALES ACCIONISTAS

10 Principales Accionistas

Razón Social	Participación	Acumulado
REDMEDICA SUDAMERICANA INMOBILIARIA SPA	56,02%	56,02%
INVERSIONES E INMOBILIARIA PACAL SPA	2,92%	58,94%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	2,10%	61,04%
INVERSIONES VIDAL II SPA	1,21%	62,25%
CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.	1,17%	63,42%
HERMOSILLA DAUDET PABLO ANDRES	1,11%	64,53%
HORMAZABAL CHAVEZ SERGIO MARIO	1,11%	65,64%
JARA MORAN CARLOS NELSON	0,88%	66,52%
JOPIA GUERRERO HUGO RICARDO	0,88%	67,40%
ASESORIAS Y RENTAS OCEANO SPA	0,88%	68,28%

Información general

N° Accionistas	738
N° Acciones Suscritas Pagadas	34.302

7. CHILE ES EL ÚNICO PAÍS DE LATINOAMÉRICA CON GRADO DE INVERSIÓN

Países con Riesgo Soberano Apto para Inversión 20.12.2025

Clasificaciones de riesgo de largo plazo en moneda extranjera

1T/2026 EMBI JP	Nombre	S & P	MOODY'S	FITCH	
90	Chile	A	A2	A-	Grado de Inversión
85 - 95	Uruguay	BBB+	Baa1	BBB	
216 - 218	México	BBB	Baa2	BBB-	
97- 107	Paraguay	BBB-	Baa3	BB+	Países con Grado Especulativo
156 - 160	Panamá	BBB-	Baa3	BB+	
126	Perú	BBB-	Baa1	BBB	
140	Guatemala	BB+	Ba1	BB+	
194	Brasil	BB	Ba1	BB	
266 - 280	Colombia	BB	Baa3	BB	
203	Honduras	BB-	B1	BB-	
180 - 230	Jamaica	BB-	Ba3	BB-	
413 - 430	Ecuador	B-	Caa1	B-	
308	El Salvador	B-	B3	B-	Países con Riesgo Alto
SIN DATOS	Nicaragua	B-	B2	B	
574	Argentina	CCC+	Caa1	CCC+	Países con Riesgo Extremo
470 - 480	Bolivia	CCC-	Caa3	CCC-	

	AÑOS		
	2016	2026	
UF	26.348	40.951	55%
DÓLAR	669	950	42%
	3%	2%	

Chile es el único país de la región que tienen en la practica dos monedas, el peso chileno y la UF. En el sector inmobiliario chileno se utiliza en general la UF como base de valorización. En los últimos 10 años, la UF se ha valorizado más que el dólar estadounidense.

Ventajas de Invertir en SUDMEDICA empresa chilena. Chile país con Grado de Inversión.

1. Estabilidad en la moneda local.
1.1 Chile tiene en la practica 2 monedas locales, el peso y la UF.
1.2 La mayoría de las grandes inversiones en Chile se hacen en UF.
1.3 La UF durante los últimos años se ha valorizado más que el dólar.
1.4 Los inmuebles se valorizan en base UF.
1.5 SUDMEDICA construye hospitales privados que se valorizan en UF, por lo tanto ofrece garantías reales que incrementan su precio a medida que pasa el tiempo.

3. Mecanismos de resguardo a las Inversiones. Chile es un país muy bien equipado en el sistema publico y privado, que permiten un buen resguardo de la Inversión, evitando fraudes.

4. Estabilidad socio económica. Existe una alta estabilidad socio económica del país, que permiten al país blindarlo ante escenarios negativos en los mercados internacionales. Chile sufre menos que el resto de la región frente a períodos de contracciones económicas.

SUDMedica
La salud más cerca de ti

8. NOTAS DE SUDMEDICA

8.1 Originalmente la empresa tenía su capital social dividido en 38.000 acciones. Actualmente la compañía tiene 34.302 acciones listando, pero el 15 de noviembre se proyecta se pondrá a disposición de los inversionista, la emisión de un remanente de 3.698 acciones. Esta acción tiene su cotización en NUAM (Bolsa de Santiago) y promedia un precio por acción de app. USD $1.000.-
8.2 Empresa regulada por la Comisión de Mercado Financiero de Chile, sus acciones están inscritas en NUAM.
8.3Única empresa Junior que ingresó al mercado bursátil a través del mercado latinoamericano, las otras lo han hecho a través de la Bolsa de Toronto Canadá.
8.4 Se proyecta que generará ganancias por medio de repartos de dividendos, al ser una empresa dividida en un número reducido de acciones en comparación a las otras empresas del sector, el dividendo proyectado es más alto.
8.5 Por cada hospital privado que construya, se proyecta que el precio de la acción se incremente.
8.6 No existe pacto de accionistas, todas las acciones tienen igual derecho económico, derecho a voz y voto. Existe una única serie de acciones.
8.7 Es una empresa que tiene mayor posibilidad de financiarse con la emisión de bonos (ya se encuentra regulada).
8.8 Ideal para empresas como aseguradoras de renta vitalicias y administradoras de ahorros previsionales voluntarios que quieran maximizar los fondos de sus clientes a largo plazo, siempre y cuando se los permita la legislación.
8.9 Si una empresa compra todas las acciones de la emisión, figurará como el segundo mayor accionista de la empresa.

9. PRECIO RECOMENDADO VALOR DE SUDMEDICA

SUDMedica
La salud más cerca de ti

Cuando la acción ingresó a la Bolsa de Santiago el año 2023, ya no habían acciones disponibles para suscripción, pero si existieron transacciones entre accionistas que previamente habían adquirido estos valores. Más del 90% de estas transacciones fueron al precio de $1.130.000 (un millón ciento treinta mil pesos por acción).

Actualmente ya existe recepción municipal, permisos de la autoridad sanitaria, y ya comenzó la atención al público. SUDMEDICA está probando al mercado y a los inversionistas que que sabe construir hospitales, y que la ciencia desarrollada se adaptan a los altos estándares exigidos en Chile (los mas altos de Latinoamérica). **El Gerente General no recomienda vender a un precio menor al precio dominante que ha tenido el valor en el mercado bursátil.**

SUDMEDICA fundamenta su precio como compañía, en todo el material (planos, estrategias, estudios de factibilidad, etc) que ha desarrollado para su expansión, pero la meta es financiar 10 hospitales privados en el plazo de 10 años, **eso es una apuesta en marcha.**

9.1 Recomendación del Gerente General:
Dado que la empresa es un proyecto para construir 10 hospitales privados, y considerando el avance del primer hospital privado, el precio de las transacciones de los valores de la sociedad en el mercado bursátil y la necesidad de ir financiando la inversión de la compañía, ***el Gerente General recomiendo un precio de la acción de SUDMEDICA S.A. para la nueva emisión de $1.200.000 (un millón doscientos mil pesos), ajustable a la oferta y demanda que experimente en el mercado, pero con un rango de seguridad de un precio mínimo de suscripción de $950.000.-***
No se realizó un estudio de valor económico en base a ratios financieros que se ocupan habitualmente, porque recién en octubre comenzó la operación del giro, y no tenemos los 24 meses precedentes de operación para análisis financiero, en consecuencia, sólo tenemos datos de la inversión requerida e histórica.

