



Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

HECHO ESENCIAL
SECURITIZADORA LA CONSTRUCCION S.A.
RUT 96.777.130-9
REGISTRO DE VALORES N° 594

COMUNICA RESCATE ANTICIPADO TOTAL SERIE BCONS-B1 CORRESPONDIENTE AL PRIMER PATRIMONIO SEPARADO, INSCRIPCION N° 239, DE 2000, DEL REGISTRO DE VALORES.

De nuestra consideración:

SECURITIZADORA LA CONSTRUCCIÓN S.A., por medio de la presente, comunica, en el carácter de hecho esencial respecto de sus valores de oferta pública, lo siguiente:

Que de conformidad a lo estipulado en la cláusula quinta, número once, del Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización correspondiente al Primer Patrimonio Separado de la sociedad, que consta de la escritura pública de fecha 12 de octubre de 2000, modificado por escritura de fecha 27 de noviembre de 2000, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna, se procederá al rescate anticipado total de los Títulos de Deuda de la Serie BCONS-B1, emisión inscrita bajo el N° 239, de 12 de diciembre de 2000, en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El rescate se efectuará el día 25 de enero de 2011. El precio por el rescate que se pagará a los Tenedores será igual al saldo insoluto de los títulos a la fecha del pago del rescate, más los intereses devengados hasta esa misma fecha. Posteriormente a ella, los títulos no devengarán reajustes ni intereses.

Los pagos correspondientes los efectuará el Banco de Chile como Banco Pagador, de la misma manera en que se han pagado los cupones ordinarios.

El aviso correspondiente se publicará el día 24 de diciembre de 2010, en el Diario El Mercurio de Santiago, cuyo facsímil se adjunta.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

José Andrés Alliende González
Gerente General
SECURITIZADORA LA CONSTRUCCIÓN S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Corredores de Valparaíso

AVISO DE RESCATE ANTICIPADO TOTAL
Serie BCONS-B1

De conformidad a lo estipulado en la cláusula quinta, número once, del Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización correspondiente al Primer Patrimonio Separado de la sociedad, que consta de la escritura pública de fecha 12 de octubre de 2000, modificado por escritura de fecha 27 de noviembre de 2000, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna, se comunica a los Tenedores de los Títulos de Deuda de la Serie BCONS-B1, emisión inscrita bajo el N° 239, de 12 de diciembre de 2000 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, que se procederá al rescate total y anticipado de dichos títulos.

El rescate se efectuará el día 25 de enero de 2011. El precio por el rescate que se pagará a los Tenedores será igual al saldo insoluto de los títulos a la fecha del pago del rescate, más los intereses devengados hasta esa misma fecha. Posteriormente a ella, los títulos no devengarán reajustes ni intereses.

Los pagos correspondientes los efectuará el Banco de Chile como Banco Pagador, de la misma manera en que se han pagado los cupones ordinarios.

Santiago, 24 de diciembre de 2010

Gerente General