

## HECHO ESENCIAL

### NUEVOSUR S.A.

Talca, 23 de abril de 2025

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidenta  
Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1°  
**SANTIAGO**

Ref.: Acuerdos de Junta Ordinaria de Accionistas.

De mi consideración:

En virtud de lo previsto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 y en la Norma de Carácter General N°30, y estando debidamente facultado, informo a Ud. que en la Junta Ordinaria de Accionistas de Nuevosur S.A., en adelante "Nuevosur", celebrada con esta fecha, se trataron las materias propias de dicha clase de juntas y en especial se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó la Memoria Anual, Estados Financieros anuales e informes de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2024;
2. Respecto a las utilidades del ejercicio 2024, las que ascendieron a \$14.548.902.463.-, se acordó no distribuir dividendos adicionales al dividendo provisorio distribuido en diciembre último, el cual correspondió a un monto de \$11.546.000.000.-. Esta última cantidad representa un 79,35% de las utilidades del mencionado ejercicio.  
Asimismo, se tomó conocimiento de la política de dividendos aprobada por el Directorio para el ejercicio 2025;

3. Se efectuó la elección del Directorio, el que permanecerá en sus cargos por un período de tres años, resultando elegidos como directores los señores:
  - Ricardo Bachelet Artigues
  - Alberto Cardemil Palacios
  - Gonzalo Reyes Budinich
  - Juan Eduardo Vargas Peyreblanque
  - Matías Ferrer Silva
4. Se aprobó la remuneración del Directorio para el ejercicio 2025;
5. Para el ejercicio 2025, se designó a Deloitte Auditores y Consultores Limitada como empresa auditora externa, y como Clasificadoras de Riesgo a Feller - Rate Clasificadora de Riesgo e ICR Clasificadora de Riesgo;
6. Se dio cuenta de las operaciones relacionadas efectuadas durante el ejercicio 2024, y
7. Se designó al diario El Mostrador para las publicaciones de carácter societario.

Copia íntegra del acta con el detalle de los acuerdos tomados en la Junta serán remitidos oportunamente vía SEIL a la Comisión que Ud. preside.

Le saluda atentamente,

Víctor Hugo Bustamante Ulsen  
Gerente General

c.c.: Bolsas de Comercio.  
Representantes de tenedores de bonos