

**HECHO ESENCIAL  
EMPRESAS IANSA S.A.**

Rol. N° 1.550

Inscripción en Registro de Valores N° 100

Santiago, 11 de julio de 2019.

Señores

**Comisión para el Mercado Financiero**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1

**PRESENTE**

Estimados Señores,

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y lo contemplado en la Norma de Carácter General N° 30 y sus posteriores modificaciones, emitida por esta Comisión, y debidamente facultado, vengo en comunicar en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

Con fecha 10 de julio de 2019, Empresas Iansa S.A. ha celebrado con Banco de Chile una operación de venta respecto de su centro de distribución ubicado en la calle Ismael Briceño 1500, Quilicura. De esta forma Empresas Iansa S.A. ha materializado la venta en la suma total de US\$ 5,7 millones.

Posteriormente, su filial Iansa Alimentos S.A., suscribió un contrato de subarrendamiento por el mismo inmueble con Portugal Inmobiliaria Sur Ltda.

Según estimaciones de la Compañía, la operación de venta dará lugar a un margen positivo en los resultados de aproximadamente US\$ 2,6 millones, antes de impuestos.

Saludamos atentamente a usted,



PABLO MONTESINOS PIZARRO

Gerente General  
4 Empresas Iansa S.A.