

FRUTÍCOLA VICONTO S.A.

Apoquindo 4775, oficina 1601
Las Condes, Santiago de Chile

Tel (56 2) 2707 4200

Fax (56 2) 2707 4250

www.viconto.cl

E-mail:viconto@viconto.cl



**HECHO ESENCIAL
FRUTÍCOLA VICONTO S.A.
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N°307**

Santiago, 14 de noviembre de 2017.

Señor
Carlos Pavez T.
Superintendente de Valores y Seguros
Superintendencia de Valores y Seguros
PRESENTE

Ref.: Informa hecho esencial de Frutícola Viconto S.A.

De mi consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley 18.045 y en el Título XVI de la Ley 18.046, informo a Ud., en carácter de “Hecho Esencial”, que el Directorio de Frutícola Viconto S.A., en sesión celebrada el día de hoy, acordó vender a la sociedad relacionada Industria Corchera S.A. un lote de terreno de 7,33 hectáreas, que forma parte del resto no enajenado del predio agrícola denominado Lote A de la Higuera Norte de la Viña Maipo, ubicado en la localidad de Viluco, comuna de Buin, Región Metropolitana, y un derecho de aprovechamiento consuntivo de aguas subterráneas por un caudal de 9 litros por segundo.

El precio de la compraventa prometida es el equivalente a 22.551,61 Unidades de Fomento y su celebración quedará sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones:

- a) Que los títulos y antecedentes del inmueble y el derecho de aprovechamiento de aguas prometidos vender se encuentren ajustados a derecho; y
- b) Que Industria Corchera S.A. obtenga de la Dirección de Obras Municipales de la Municipalidad de Buin y de los demás organismos que corresponda, la aprobación del anteproyecto que presentará para la construcción de una planta de fábrica de corchos.

Hago presente a Ud. que cuatro de los siete directores de la sociedad se consideran involucrados en la operación, en los términos del artículo 146 de la Ley de Sociedades Anónimas.

FRUTÍCOLA VICONTO S.A.

Apoquindo 4775, oficina 1601
Las Condes, Santiago de Chile

Tel (56 2) 2707 4200

Fax (56 2) 2707 4250

www.viconto.cl

E-mail:viconto@viconto.cl



En conformidad a lo dispuesto por el artículo 147 número 6 de la Ley de Sociedades Anónimas, las opiniones de los Directores relativas a las operaciones informadas serán publicadas en la página web de la sociedad www.viconto.cl.

Atentamente,



José Antonio Rodríguez Budge
Gerente General
Frutícola Viconto S.A.