



**Hecho Esencial  
SERVIHABIT S.A.**

**Inscripción Registro Especial de Entidades Informantes N° 21**

Santiago, 30 de mayo de 2019

Señor  
Bayardo Godeau Gómez  
Jefe de Control Entidades No Aseguradoras  
Comisión Para el Mercado Financiero  
Presente

REF: Complementa Hechos Esenciales N°2019040064136 de fecha 15 de abril informando citación a Junta General Ordinaria de Accionistas, N°2019040073428 de fecha 26 de abril de 2019 informando suspensión de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas y N° 2019050079478 de fecha 06 de mayo de 2019 informando motivo de suspensión.

De mi consideración:

Debidamente facultado por SERVIHABIT S.A., sociedad inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes N° 21 (la “Sociedad”), informo, en carácter de hecho Esencial, lo siguiente:

El pasado 15 de abril de 2019 la Sociedad informó a esta Comisión, vía Hecho Esencial N°2019040064136, que la próxima Junta Ordinaria General de Accionistas de la Sociedad sería celebrada el día 30 de abril de 2019, a las 10:00 hrs., en las oficinas de la Sociedad

Con posterioridad a la fecha de esta comunicación, se recibieron, por parte de algunos accionistas, observaciones con relación al cumplimiento de las formalidades de la citación, razón por la cual, a fin de despejar toda duda con respecto al cumplimiento de dichas formalidades, la Sociedad informó a esta Comisión la decisión de suspender la realización de dicha Junta, vía Hecho Esencial N°2019040073428, de fecha 26 de abril de 2019 el que fue complementando, vía Hecho Esencial N°2019050079478, de fecha 06 de mayo de 2019, indicando que el motivo de la suspensión fue la posterior verificación de una inconsistencia en la fecha del primer aviso de citación

Señalado lo anterior, el directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con fecha 28 de mayo de 2019 acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas para el próximo día viernes 14 de junio de 2019, a las 10:00 hrs., en las oficinas de la Sociedad ubicadas en calle Agustinas N°657, Piso 3, comuna de Santiago, a fin de conocer y pronunciarse sobre las materias propias de la Junta, en especial:

- a) Someter a su consideración la Memoria, el Balance, los Estados Financieros, sus notas y el informe de los Auditores Externos, correspondiente al ejercicio comercial comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2018.
- b) Pronunciarse sobre la proposición del Directorio de repartir el 30% de las utilidades del ejercicio 2018.



- c) Designar Auditores Externos
- d) Fijar las remuneraciones de los Directores.
- e) Designación de periódico para efectuar las publicaciones atinentes al interés social.
- f) Información sobre operaciones relacionadas prevista en la Ley sobre Sociedades Anónimas.

Los Estados Financieros Resumidos de la Sociedad al 31 de Diciembre fueron publicados el pasado miércoles 17 de abril en el Diario La Segunda.

Una copia de la Memoria Anual fue remitida a esta comisión, vía SEIL, con fecha 17 de abril de 2019 junto el formulario electrónico referido a la información de Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible.

Hacemos presente que los Estados Financieros de la Sociedad, correspondiente al ejercicio comercial comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2018, sus notas, el informe de los Auditores Externos y la memoria Anual, se encuentran publicados en la página web de la Sociedad; [www.servihabit.cl](http://www.servihabit.cl)

Los avisos de citación a dicha Junta se publicarán en el Diario La Segunda los días jueves 30 de mayo, viernes 31 de mayo de 2019 y lunes 03 de junio de 2019.

Tendrán derecho a participar en la Junta citada los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas con cinco días de anticipación a la fecha de celebración de la junta que se convoca.

La calificación de poderes, si procede, se efectuará el mismo día en que se celebre la Junta.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.



Daniel Galaz Concha  
Gerente General  
Servihabit S.A.