



Teléfono (56 2) 498 1300
Fax (56 2) 498 1301

Av. Nueva Costanera 4091
Oficina 501, Vitacura
Santiago, Chile
C.P. 7630197
www.aurus.cl

Santiago, 17 de diciembre de 2010.

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente de
Valores y Seguros
Presente

Ref.: HECHO ESENCIAL.

REGISTRO ESPECIAL DE ENTIDADES INFORMANTES N° 204
Administradora Aurus Private Equity S.A.

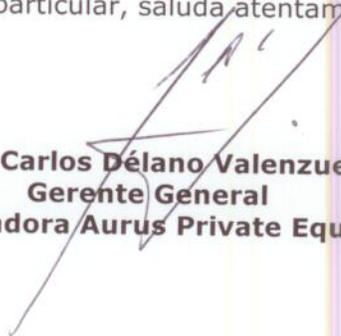
Señor Superintendente:

En cumplimiento a lo dispuesto en la letra C, del numeral 2.3. de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 284 de esa Superintendencia, informo a usted lo siguiente:

En sesión de directorio de Administradora Aurus Private Equity S.A., de fecha 17 de diciembre de 2010, se procedió a tomar conocimiento y aprobar el acuerdo adoptado por la Asamblea Extraordinaria de Aportantes de Aurus Renta Inmobiliaria Fondo de Inversión Privado, celebrada con fecha 16 de diciembre del presente, consistente en sustituir a la actual sociedad administradora de dicho fondo Aurus S.A., Gestión de Inversiones por la sociedad Administradora Aurus Private Equity S.A.

Esta última sociedad asumirá la administración de Aurus Renta Inmobiliaria Fondo de Inversión Privado a contar del día 1° de enero de 2011, de conformidad a lo acordado en la citada Asamblea Extraordinaria de Aportantes y ratificado por el directorio de Administradora Aurus Private Equity S.A.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,


Juan Carlos Délano Valenzuela
Gerente General
Administradora Aurus Private Equity S.A.