

HECHO ESENCIAL

SECURITIZADORA SECURITY S.A.

Santiago, 19 de noviembre de 2024

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

Ref.: Informa Hecho Esencial de Securitizadora Security S.A.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente informamos a usted que con esta fecha Securitizadora Security S.A. colocó los siguientes títulos de deuda de securitización, correspondientes a la emisión de títulos de deuda de securitización con formación de patrimonio separado y por monto fijo inscrita bajo la modalidad de registro automático en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N° 1195 con fecha 14 de noviembre de 2024 (la "Emisión"):

/a/ 270 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie A Preferente, cuyo valor total nominal es de USD 27.000.000.-, en un monto total de USD 27.032.694,52.-;

/b/ 190 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie B Subordinada, cuyo valor total nominal es de USD 19.000.000.-, en un monto total de USD 19.026.398,89.-; y,

/c/ 190 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie C Subordinada, cuyo valor total nominal es de USD 19.000.000.-, en un monto total de USD 19.000.000.-.

Con la operación anterior se dio inicio a la colocación de los Títulos de Deuda de Securitización de la Emisión, encontrándose aún pendiente de colocación de 10 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie B Subordinada.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,



Fiorella Battilana Ferla
Gerente General
Securitizadora Security S.A.

cc. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica