

Santiago, 10 de Marzo de 2010

**Señor**  
**Oswaldo Macías Muñoz**  
**Superintendencia de Valores y Seguros**  
**PRESENTE**

Ref: Complementación Respuesta Oficio Circular N° 574 de fecha 1 de marzo de 2010.

Señor Superintendente Subrogante:

En relación al mail de fecha 5 de marzo de 2010, en el que nos solicitan información complementaria relativa al impacto que pudiera tener el terremoto en los activos de los patrimonios separados administrados por Banchile Securitizadora S.A., cumplimos con comunicar lo siguiente:

Patrimonio Separado N°9:

Activos de Respaldo: Flujos de Pago y Crédito otorgados por Efectivo (Empresa del Grupo Johnsons).

Del total del saldo bruto de la cartera de este patrimonio (MM\$48.593), el 13,6 % se encuentra colocado en la zona de catástrofe (Región del Maule y Región del Bío Bío), lo cual representa MM\$6.610. Sin embargo, de este monto, la cantidad de MM\$2.975 se encuentra en el rango de mora mayor a 180 días y por lo tanto se encuentra valorizada en cero en el patrimonio separado.

Adicionalmente, informamos que las tiendas Johnsons ubicadas en la ciudad de Concepción se encuentran temporalmente cerradas, existiendo como único centro de recaudación las oficinas de Chileexpress ubicadas en esa ciudad. En esta ciudad el saldo bruto de la cartera asciende a MM\$613.

---

#### Patrimonio Separado N°11:

Activos de Respaldo: Flujos de Pago y Crédito otorgados por Efectivo (Empresa del Grupo Johnsons).

Del total del saldo bruto de la cartera de este patrimonio (MM\$39.303) el 12,99% se encuentra colocado en la zona de catástrofe (Región del Maule y Región del Bío Bío), lo cual representa MM\$5.107. Sin embargo, de este monto, la cantidad de MM\$1.851 se encuentra en el rango de mora mayor a 180 días y por lo tanto se encuentra valorizada en cero en el patrimonio separado.

Adicionalmente, informamos que las tiendas Johnsons ubicadas en la ciudad de Concepción se encuentran temporalmente cerradas, existiendo como único centro de recaudación las oficinas de Chileexpress ubicadas en esa ciudad. En esta ciudad el saldo bruto de la cartera asciende a MM\$495.

#### Patrimonio Separado N°12:

Activos de Respaldo: Bonos emitidos en los Estados Unidos de América, denominados "Senior Secured Notes due 2022", por Sociedad de Inversiones Pampa Calichera S.A.

No existe impacto por el terremoto en este patrimonio.

#### Patrimonio Separado N°13:

Activos de Respaldo: Contratos de Leasing Habitacional.

El total de la cartera se encuentra asegurada contra sismo por la Compañía de Seguros Magallanes S.A.

La distribución del saldo insoluto de los contratos a lo largo del país es el siguiente:

- Un 0,25% de la cartera del patrimonio separado se encuentra en la Región de Coquimbo.
  - Un 88,45% de la cartera del patrimonio separado se encuentra en la Región Metropolitana.
  - Un 10,71% de la cartera del patrimonio separado se encuentra en la Región de Valparaíso.
  - Un 0,52% de la cartera del patrimonio separado se encuentra en la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins.
-

- Un 0,07% de la cartera del patrimonio separado se encuentra en la Región del Bío Bío.

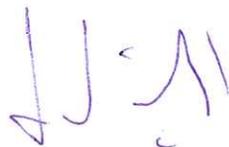
A la fecha existen 17 denuncias de siniestros recepcionadas por el Administrador de la Cartera (Concreces), de las cuales 12 corresponden a la Región Metropolitana y 5 a la Región de Valparaíso. El liquidador asignado por la Compañía de Seguros Magallanes es Mc Larens Young Chile Liquidadores Oficiales de Seguros.

Patrimonio Separado N°14:

Activos de Respaldo: Derechos sobre Flujos de Pago que tienen su origen en créditos emitidos por Caja de Compensación los Héroes (MM\$60.000).

Del total del saldo bruto de la cartera de este patrimonio el 15,27 % se encuentra colocado en la zona de catástrofe (Región del Maule y Región del Bío Bío), lo cual representa MM\$9.169. De este porcentaje, el 5,02% (MM\$ 3.017) corresponde a préstamos otorgados a trabajadores y un 10,25% (MM\$ 6.152) a préstamos otorgados a pensionados, siendo este último menos riesgoso que el primero, dado que los pagos se encuentran centralizados principalmente en el INP y en Cías de Seguros.

Saluda atentamente a usted,



**José Vial Cruz**  
**Gerente General**  
**Banchile Securitizadora S.A.**