



**HECHO ESENCIAL
VIVOCORP S.A.
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N°1152**

Santiago, 06 de enero de 2021

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Complementa Hecho Esencial de fecha 30 de diciembre de 2020.

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9 e inciso 2° del artículo 10 de la Ley N°18.045, en mi calidad de Gerente General de **VIVOCORP S.A.** (la “*Sociedad*” o “*Vivocorp*”) y encontrándome debidamente facultado, por el presente hecho esencial.complementario, damos respuesta al Oficio Ordinario N°693 de esta fecha, relativo a la venta y traspaso a Rentas Patio X SpA del activo denominado Vivo Outlet Maipú.

Al efecto, informamos que, desde un punto de vista financiero, la celebración de esta operación genera una rebaja en la cuenta “Propiedades de Inversión” por UF 1.050.768 y una rebaja en pasivos financieros por UF 455.362. En cuanto al efecto en el resultado de la Sociedad, informamos que el precio final está sujeto a verificaciones y confirmaciones en actual desarrollo -normales para este tipo de operación-, por lo que recién una vez concluidas ellas, podremos determinar el efecto en el resultado de la Sociedad.

En consecuencia, con la información aquí proporcionada agradeceremos tener por complementado el hecho esencial de la referencia y cumplido lo ordenado en vuestro Oficio Ordinario N°693 de esta fecha.

Sin otro particular, saluda muy atentamente,


Cristián Jijena De Solminihac
Gerente General
VIVOCORP S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile
Banco de Chile (RTB)

Av. Américo Vespucio 1561, piso 5, Vitacura
Santiago Chile
Teléfono + 56 2 2660 7150