

HECHO ESENCIAL

First Factors S.A.
Sociedad Anónima Cerrada
Inscripción Registro de Valores: 083

Sr.
Fernando Coloma Correa
Superintendente de Valores y Seguros
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1.449
Presente

Ref: Informa Hecho esencial colocación de efectos de comercio.

De nuestra consideración,

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, en la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30, y debidamente facultado por el Directorio de la sociedad FIRST FACTORS S.A., comunico a Ud., en el carácter de hecho esencial respecto de la sociedad, de sus negocios, de sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos, lo siguiente:

FIRST FACTORS S.A., el día 01 de marzo del año 2011, obtuvo el registro de una línea de efectos de comercio, por un monto de hasta un millón de Unidades de Fomento, por un plazo de hasta diez años, la que fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el número 083, y autorizada con fecha 22 de julio del año en curso, para emitir en la Serie A, hasta 150.000 Unidades de Fomento.

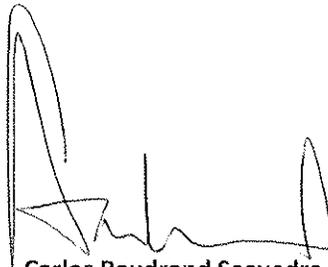
El día 02 de agosto de 2011, FIRST FACTORS S.A., realizó la primera colocación en el mercado local de efectos de comercio, con cargo a la línea antes señalada, siendo sus condiciones más relevantes las siguientes:

Colocación Privada de UF. 150.000, compuesta por 300 pagarés de UF. 500 cada uno. Los pagos de intereses y amortizaciones serán trimestrales y se realizarán los días 1 de septiembre, 1 de diciembre, 1 de marzo y 1 de junio de cada año. El plazo de vencimiento de la serie A es el 01 de junio del año 2014.

Se informa adicionalmente que los efectos de comercio serie A, devengarán sobre el capital insoluto, expresado en Unidades de Fomento, un interés del 4,50% anual, que calculado sobre la base de 360 días vencidos y compuesto trimestralmente sobre trimestres iguales de 90 días, equivalen a una tasa trimestral de 1,1065%. Los intereses se devengarán a partir del 1 de junio de 2011.

Los fondos derivados de esta colocación, serán destinados en un 50% aproximadamente a la cancelación de pasivos financieros de corto plazo. El saldo se destinará al financiamiento de las operaciones de cartera de leasing por pagar a la fecha de emisión y su potencial de crecimiento.

Sin otro particular saluda atentamente a Ud,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carlos Baudrand Saavedra', with a large, stylized initial 'C' on the left.

Carlos Baudrand Saavedra
Gerente General
First Factors S.A.