

Santiago, 23 de diciembre de 2022

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.

Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Acuerdos Asamblea Extraordinaria de Aportantes.

Señora Presidenta:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley de Mercado de Valores, y en uso de las facultades que se me han conferido, se comunica a usted, en carácter de hecho esencial del **Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II** (el “Fondo”), que el día de ayer, 22 de diciembre de 2022, se celebró la Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo, cuya citación se comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero mediante Hecho Esencial el día 12 de diciembre de 2022.

En la referida Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo se acordó lo siguiente:

- i. Solicitar a la Comisión para el Mercado Financiero la cancelación de la inscripción del reglamento interno del Fondo en el Registro Público de Depósito de Reglamentos Internos que lleva la Comisión.
- ii. Solicitar a la Comisión para el Mercado Financiero la cancelación de la inscripción de las cuotas del Fondo en el Registro de Valores que lleva la Comisión.
- iii. Aprobar un nuevo texto refundido del reglamento interno del Fondo, que incluye las modificaciones necesarias para ajustarlo a la calidad de fondo de inversión privado, el cual entraría en vigor una vez que la Comisión para el Mercado Financiero cancele la inscripción del reglamento interno depositado en el Registro Público de Depósito de Reglamentos Internos.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

DocuSigned by:


Raimundo Echeverría Ruiz-Tagle
Gerente General

Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.