



Santiago, 04 de Abril de 2016

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
PRESENTE

Ref.: **HECHO ESENCIAL**

Comunica citación a junta extraordinaria de accionistas de
Empresas Cabo de Hornos S.A.
Inscripción en el Registro de Valores N°094

De mi consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley de Mercado de Valores, encontrándome debidamente facultado, por la presente informo a Ud. como hecho esencial de la sociedad que, en sesión de directorio de Empresas Cabo de Hornos S.A. celebrada el 31 de marzo de 2016, se analizó la conveniencia de proceder con la enajenación de los inmuebles Hacienda Pulido, Fundo Los Hornos, Terrenos Bahía Ester, Derechos de Aguas, y los Derechos Sociales de la filial Turismo Cabo de Hornos Limitada, todos estos activos de propiedad de Empresas Cabo de Hornos S.A., pudiendo el título de la enajenación ser la compraventa, dación en pago u otro que determine el Directorio, ya sea a un tercero o relacionado, para que con el producto de la venta se extingan las obligaciones de la compañía para con terceros.

Luego de debatir sobre la materia y teniendo en cuenta los siguientes antecedentes:

- a) Que los Inmuebles representan más del 50% del activo de Empresas Cabo de Hornos S.A.
- b) Que producto de la total paralización de las operaciones del giro de la Sociedad, no se cuenta con la generación de ingresos frescos para mantener adecuadamente los activos y hacer frente a los pasivos bancarios.

El directorio acordó en consecuencia convocar a junta general extraordinaria de accionistas de la sociedad para el día 29 de abril de 2016 a las 10:30 horas, en las oficinas ubicadas en Alonso de Córdova 5870, Of. 1707 comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, con el objeto de someter a la consideración de los accionistas de la sociedad las siguientes materias:

- a) La enajenación de los inmuebles Hacienda Pulido, Fundo Los Hornos, Terrenos Bahía Ester, Derechos de Aguas, y los Derechos Sociales de la filial Turismo Cabo de Hornos Limitada, mediante la compraventa, dación en pago u otro que determine el Directorio, ya sea a un tercero o relacionado, en los términos del artículo 67 N° 9 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, en la forma, cantidad y bajo los términos que la junta acuerde; y



(b) Adoptar todos los demás acuerdos necesarios para llevar a cabo lo resuelto por la junta.

De acordarse la enajenación propuesta, los accionistas que hubieren votado en contra y los que no hubieren concurrido a la junta y hubieren manifestado en tiempo y forma su disconformidad, tendrán derecho a retirarse de Empresas Cabo de Hornos S.A., todo ello de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas.

Según lo dispone el artículo 62 de la Ley de Sociedades Anónimas, podrán participar en la junta, con los derechos que la ley y los estatutos les otorgan, los accionistas titulares de acciones inscritas en el registro de accionistas con 5 días hábiles de anticipación a la fecha de la junta. La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día en que se realice la junta, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

Maximiliano Díaz Soto
Gerente General
Empresas Cabo de Hornos S.A.

c.c.: Bolsas de valores.