

Santiago, 14 de agosto de 2020

**HECHO ESENCIAL**

**AMERIS MULTIFAMILY II FONDO DE INVERSIÓN**

**Administrado por**

**AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**

---

Señor:

**Joaquín Cortez Huerta**

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

**Ref. Comunica dividendo y disminución de capital  
de Ameris Multifamily II Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Multifamily II Fondo de Inversión**, en adelante el “Fondo”.

En sesión extraordinaria de directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. celebrada con fecha 12 de agosto de 2020, se acordó distribuir un dividendo provisorio ascendente a la cantidad total de USD 179.958,96, con cargo a las utilidades del ejercicio 2020 distribuidos únicamente a la Serie única, del modo que se indica a continuación:

Serie	Dividendo	Cuotas	Factor de Reparto
Única	USD 179.958,96	15.533.575	0,011585161

El citado dividendo provisorio, se pagará a contar del día miércoles, 19 de agosto de 2020, mediante transferencia bancaria, a la cuenta corriente bancaria indicada por los aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo a la medianoche del 5° día hábil anterior a la fecha de pago indicada.

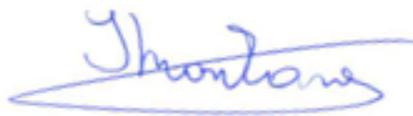
Adicionalmente el Directorio acordó una disminución de capital del Fondo en los términos regulados en el capítulo X, N° 2 del Reglamento Interno del Fondo, por un monto total de USD 872.991,78.

La disminución de capital se pagará a partir del día **19 de agosto 2020**. Esta disminución, será depositada a los Aportantes en la cuenta corriente bancaria que la Administradora tiene registrada para estos efectos y tendrán derecho todos aquellos Aportantes que se encuentren debidamente inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

La Disminución se efectuará por una disminución por un total de USD 872.991,78.- distribuidos a la Serie única del Fondo, según se indica a continuación:

<b>Serie</b>	<b>Disminución</b>	<b>Cuotas</b>	<b>Factor de Reparto</b>
<b>Única</b>	USD 872.991,78	15.533.575	0,056200313

Sin otro particular, le saluda atentamente,



**Ignacio Pedro Montané Yunge**  
Gerente General  
Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.