

HECHO ESENCIAL
Viña Concha y Toro S.A.
Inscripción Registro Valores SVS N°0043

Santiago, 1ro. de marzo de 2011

Señor
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros

PRESENTE

Ref. Informa respecto de HECHO ESENCIAL de Viña Concha y Toro S.A.

De nuestra consideración,

En mi calidad de Presidente del Directorio de la sociedad Viña Concha y Toro S.A. (la "Sociedad"), debidamente facultado al efecto y en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045, y en la Sección II, numeral 2.2 de la Norma de Carácter General N°30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, vengo en informar a esta Superintendencia respecto del siguiente hecho relevante o esencial relativo a la Sociedad que represento:

Por instrumento privado de esta misma fecha, Viña Concha y Toro S.A., por una parte como comprador, y por otra parte, como vendedora, la empresa norteamericana Brown-Forman Corporation, han suscrito un contrato de compraventa para la adquisición del 100% de las acciones de la compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, *Fetzer Vineyards*. Además, esta compraventa contempla la adquisición de otros activos relacionados con la operación de *Fetzer Vineyards*, que actualmente son de propiedad de Brown-Forman Corporation. La materialización de esta compraventa se encuentra sujeta al cumplimiento de normativa regulatoria norteamericana y a otras condiciones usuales para este tipo de transacciones, razón por la cual se espera que la ejecución definitiva de este acuerdo se materialice en abril de 2011.

El traspaso de la operación de *Fetzer Vineyards* se hará en forma progresiva según acuerdo complementario suscrito con esta misma fecha entre las partes.

El precio de compraventa asciende a la suma total de US\$238.000.000.- (doscientos treinta y ocho millones de dólares de los Estados Unidos de América).

La referida compraventa se ajusta a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y constituye, sin duda alguna, en uno de los hitos más relevantes en la historia de la Sociedad. La importancia de esta operación queda de manifiesto en cuanto *Fetzer Vineyards*, en lo que respecta a volúmenes de venta en EE.UU., es una de las diez empresas vitivinícolas más importantes de ese país, realizando ventas por 2,2 millones

VIÑA CONCHA Y TORO

de cajas anuales. A mayor abundamiento, se informa que *Fetzer Vineyards*, considerando todo su portafolio de marcas, durante el año 2010 vendió un total 3,1 millones de cajas, lo que significó ventas netas por US\$156.000.000.

La adquisición contempla un portafolio de marcas con un atractivo posicionamiento en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y Little Black Dress. Asimismo, *Fetzer Vineyards* cuenta con 429 hectáreas de viñedos propios y otros arrendados en el condado de Mendocino, California, y con bodegas con capacidad para 36 millones de litros en Hopland, California, y para 6 millones de litros en Paso Robles, también en el estado de California. Por último, se informa que *Fetzer Vineyards* cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, donde emplea a aproximadamente 240 trabajadores.

Finalmente, informamos a ustedes que el acuerdo reservado adoptado en sesión de directorio de la Sociedad, celebrada con fecha 6 de diciembre de 2010 e informado a esta Superintendencia por carta de fecha 7 de diciembre de 2010, será incorporado al libro de sesiones de directorio en la próxima reunión, dejándose constancia en el libro de acuerdos reservados de la fecha de incorporación y del folio o página respectiva.

Agradeceremos tener por presentada esta información y dar por cumplida las normas legales y reglamentarias que obligan a Viña Concha y Toro S.A. a proporcionarla.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,



Alfonso Larrain Santa María
Presidente
Viña Concha y Toro S.A.

CC: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Corredores - Bolsa de Valores de Valparaíso